



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VITERBO



Abitazioni e box

VITERBO - LOCALITA' BAGNAIA - VIA MALATESTA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE uso abitativo, sviluppato al piano primo e secondo con accesso da vano scala di raccordo col piano strada. Al piano primo ingresso e soggiorno/pranzo con angolo cottura; al piano secondo disimpegno, due camere e bagno. Condizioni di manutenzione e conservazione mediocri, necessità di regolarizzazione con pratica edilizia in sanatoria e deposito di variazione catastale. Prezzo base Euro 21.000,00. Apertura buste 06/04/22 ore 10:00. Offerta minima: Euro 15.750,00. **BAGNAIA - LOCALITA' GROTTA FORATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENO** perimetrato rete metallica con sovrastanti due

magazzini uso attrezzi, senza autorizzazione e non sanabili. Accesso da cancello carrabile in metallo. Tutto mediocre stato manutenzione e conservazione. Parte vigneto (mq 620) e parte canneto (mq 290). Necessità di riduzione in pristino. Prezzo base Euro 900,00. Apertura buste 06/04/22 ore 10:20. Offerta minima: Euro 675,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Locci. Custode Delegato Avv. Daniela Locci tel. 0761270594. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 362/2012 VT777756

BASSANO ROMANO - STRADA POGGIO POLVEROSO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU BENI COSTITUITI DA: APPARTAMENTO articolato su tre livelli, piano seminterrato, terra e primo, composto da

complessivi 7,5 vani catastali con annessa corte di pertinenza esclusiva di mq 2.480, circa, censito in N.C.E.U. del Comune di Bassano Romano al Fg 16, particella 74, z.c. U, Cat A/2, cl. 1, vani 7,5, rendita catastale € 716,58 ed in N.C.T. al foglio 16, particella 74 (corte di pertinenza esclusiva); **APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** della superficie di mq 22.010 circa, censita in NCT del Comune di Bassano Romano al Fg 16, particella 93 qual. seminativo cl 3 ha 01 are 13 ca 30, RD € 38,03

RA € 20,48 e particella 94 qual. seminativo cl 3 ha 01 are 06 ca 80, RD € 35,85, RA € 19,31. Gli immobili consistono in un fabbricato con destinazione residenziale con annessa corte di pertinenza di 2480,00 mq. e due terreni di complessivi 22.101,00 mq. Prezzo base Euro 248.295,00. Apertura buste 06/04/22 ore 10:40. Offerta minima: Euro 186.221,25. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Olimpieri. Custode Delegato Avv. Eleonora

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Olimpieri. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 244/2017 **VT778814**

BLERA - VIA BAINSIZZA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PER L'INTERO DELLA PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE di tipo civile di vani 5, piano 2, corredata di locale autorimessa al piano terra, di mq. 14. Vi sono difformità solo in parte sanabili, come descritte in perizia, con costi già detratti dal prezzo di stima. Non risulta rilasciato certificato di agibilità. Prezzo base Euro 74.000,00. Apertura buste 06/04/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 55.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Longhi. Custode Delegato Dott. Maurizio Longhi tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 280/2016 **VT778293**

CASTEL SANT'ELIA - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO di mq 180 composto da n.3 camere da letto, salone, n. 2 bagni, ingresso, disimpegno e cucina, oltre a ballatoio di mq. 27 e veranda di mq 23. Presenti difformità meglio specificate in perizia sanabili al costo di euro 10.000,00 già detratti dal valore di stima. Prezzo base Euro 102.000,00. Apertura buste c/o Tribunale di Viterbo sala Aste telematiche Viterbo 06/04/22 ore 14:20. Offerta minima : Euro 76.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Usai tel. 0761/346164. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 284/2014 **VT778290**

CASTIGLIONE IN TEVERINA - VIA VOCABOLO DI BAGNOREGIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULL'UNITÀ URBANA composta da: I beni risultano essere occupati da terzi con contratto di affitto di fondo rustico del 29.3.2013 e durata di 25 anni. Abitazione di tipo economico composta da 4 piani, Piano Terra avente zona pranzo, tinello, disimpegno, camera, portico, forno e pergolato. Piano I° avente wc1, camera1, studio, camera2, camera3, wc2. Piano II° avente

camera 1 e camera 2. Prezzo base Euro 315.000,00. Apertura buste 06/04/22 ore 14:20. Offerta minima : Euro 236.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Trippanera tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 196/2014 **VT778304**

CIVITA CASTELLANA - VIA BRUNELLESCHI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo in mediocre stato di conservazione meglio descritto in avviso di vendita. Prezzo base Euro 97.500,00. Apertura buste 07/04/22 ore 11:30. Offerta minima : Euro 73.125,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Biancamaria Ciambella. Custode Giudiziario Notaio Biancamaria Ciambella. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 158/2019 **VT778537**

CIVITA CASTELLANA - VIA PRIATI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terreno, in buono stato di manutenzione, composto da: ingresso-corridoio, camera da letto matrimoniale, bagno, cameretta, cucina, sala, oltre balcone chiuso a veranda. Prezzo base Euro 45.075,00. Apertura buste 31/03/22 ore 12:15. Offerta minima : Euro 33.807,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Federico Tedeschi Porceddu. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 314/2016 **VT777752**

CORCHIANO - VIA VIA SANT'ANTONIO, 37/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO sito in Corchiano, Via S. Antonio n.37/A, con annesso terreno di pertinenza. L'immobile è un'abitazione di tipo economico monofamiliare. Composta da un piano terreno abitativo articolato in: ingresso/pranzo, soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; due pertinenze al piano interrato: un magazzino utilizzato, alla data del sopralluogo, come taverna con all'interno un angolo cottura una zona pranzo, un soggiorno e un wc e un magazzino formato da due ambienti uno dei quali ricavato in parte dal godimento dell'intercapedine. All'esterno, dell'unità abitativa, troviamo una corte esclusiva sulla quale insiste un ulteriore fabbricato in muratura destinato a rimessaggio attrezzatura per attività giardino/agricola, un porticato e delle scale in muratura che danno accesso ai locali al piano interrato. Prezzo base Euro 78.500,00. Apertura buste 30/03/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 58.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Francesca Fossati Tel. 0761270594. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 101/2019 **VT778258**

CORCHIANO - VIA VIGNANELLO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO UNIFAMILIARE al piano seminterrato, terreno e primo, oltre a portico e area esterna il tutto meglio descritto in avviso di vendita. Prezzo base Euro 69.750,00. Apertura buste 07/04/22 ore 11:40. Offerta minima : Euro 52.313,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Biancamaria Ciambella. Custode Giudiziario Notaio Biancamaria Ciambella. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede

del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 270/2013 **VT778535**



CORCHIANO - VIA VITTORIO EMANUELE (GIÀ VIA NAPOLEONE) N. 31, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PROPRIETÀ SU CIVILE ABITAZIONE al piano primo e sottotetto, Vani 4, Cat. A/4 rendita catastale 133,21. Accessibile direttamente dalla via pubblica da portone indipendente. Allo stato grezzo, non abitabile, privo di intonaci, infissi interni ed esterni, con gli impianti tecnologici schematizzati e non funzionanti. Necessita di inoltri titoli abilitativi per il completamento lavori edilizi. Attualmente privo di certificato di agibilità. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Rilancio in gara 2.000,00. Apertura buste e vendita senza incanto telematica asincrona il 06/04/22 ore 14:00 presso sala aste telematiche Tribunale di Viterbo. Termine presentazione offerte 5.04.2022 ore 13:00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani tel. 0761958726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Informazioni c/o Avv. Stefania Bibiani, www.tribunale.viterbo.giustizia.it, www.astalegale.net, www.astegiudiziarie.it, www.venditepubblichenotarili.notariato.it, Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 288-14/149-18 **VT778527**

FABRICA DI ROMA - VIA DELLE SORGENTI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE al piano primo, ristrutturato nel 2008, ed in buono stato di manutenzione, composto da: soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostigli, della superficie utile di mq. 54,00 circa. Prezzo base Euro 36.000,00. Apertura buste 31/03/22 ore 12:20. Offerta minima : Euro 27.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Federico Tedeschi Porceddu. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 235/2019 **VT778276**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

GRAFFIGNANO - VIA CUPA, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO sito al piano Secondo e composto da: Soggiorno, Cucina, Bagno, Due camere e un piccolo Bagno, il tutto per una superficie Commerciale pari a Mq. 130,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Apertura buste 30/03/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi tel. 0761251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 69/2013 **VT778501**

GRAFFIGNANO - FRAZIONE SIPICCIANO - VIA POGGIO DEL CASTAGNO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terreno, della superficie di mq. 80,00, oltre portico della superficie di mq. 12,50. Prezzo base Euro 15.525,00. Apertura buste 30/03/22 ore 13:00. Offerta minima : Euro 11.644,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Paola Lanzillo. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 208/2018 **VT77748**

ISCHIA DI CASTRO - VIA PALESTRO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE (appartamento), della superficie utile di 100,00 mq, sviluppato su tre piani fuori terra. Una scala esterna conduce al p. 1° ove è ubicato l'ingresso che immette su cucina, camera, soggiorno, bagno: una scala interna porta al Secondo Piano composto da piccolo disimpegno, camera e bagno. Al Piano T si trova una camera con bagno che ha accesso autonomo ed indipendente dal resto della casa. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Apertura buste 06/04/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 18.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Giuseppe Mangano tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet

www.cudevit.it Rif. RGE 215/2014 **VT778812**

ORTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ ESECUTATA PARI AD 1/1, SU UN COMPLESSO DI EDIFICI. Il complesso immobiliare è costituito da una chiesa con sacrestia e locali di servizio, un Convento, con foresteria e chiostro, una Collegiata ed un edificio adibito a palestra e tipografia. Prezzo base Euro 1.764.038,00. Apertura buste 06/04/22 ore 10:40. Offerta minima : Euro 1.323.029,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Claudia Dottarelli tel. 0761307490. Custode Giudiziario Dott.ssa Claudia Dottarelli. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 115/2019 **VT778525**



VETRALLA - VIA DEL FONTANILE, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE composta al piano terra da, soggiorno - pranzo a vista a dislivello del piano stradale, cucina e bagno al livello del piano stradale, ai quali si accede dal soggiorno-pranzo a mezzo di gradini in muratura interni; con annessa area di pertinenza su cui trovano ubicazione nel vano tecnico caldaia e lavatrice; al piano primo collegato da una scala interna in legno, da una camera da letto soppalcata. La superficie utile complessiva dell'abitazione attuale risulta di mq. 31,30, considerando solo la superficie praticabile avente altezza superiore a ml.1,50. Il terreno di pertinenza esclusivo è di mq. 5,91. Prezzo base Euro 11.750,00. Apertura buste 30/03/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 8.812,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Roncetti tel. 0761251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 177/2019 **VT778260**

VIGNANELLO - VIA VITTORIO OLIVIERI, 88 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà per la quota dell'intero su fabbricato ad uso **ABITAZIONE**. Prezzo base Euro 109.500,00. Apertura buste 06/04/22 ore 10:00. Offerta minima: Euro 82.125,00. **VIA VALLE MINORE, 172 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà per la quota dell'intero su **GARAGE**. Prezzo base Euro 13.000,00. Apertura buste 06/04/22 ore 10:20. Offerta minima: Euro 9.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 376/2013 **VT778598**

VITERBO - VIA SANTA MARIA DELLA GROTTICELLA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULLA INTERA QUOTA SU APPARTAMENTO, distinto al NCEU del Comune di Viterbo al foglio 175, particella n 176, subalterno 7, piano terzo e seminterrato, categoria A/2, rendita € 610,71. [...] A quanto riportato verbalmente dall'amministratore di condominio [...] non risultano insoluti condominiali. Dal punto di vista urbanistico l'appartamento presenta alcune difformità inerenti la distribuzione degli spazi interni; infatti nel vano soggiorno risulta essere stato realizzato un piccolo ripostiglio in muratura; inoltre la cucina risulta essere stata spostata nel vano soggiorno, dal locale in cui era riportata nella scheda catastale. Per finire sono stati traslati alcuni tramezzi ubicati nell'area "ingresso". Per regolarizzare tali modifiche occorre presentare una Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata in Sanatoria presso lo Sportello unico per l'edilizia del Comune di Viterbo in cui, oltre alla parcella del tecnico redattore (€ 1.500,00 oltre spese catastali € 100,00, iva e

cassa) dovrà essere pagata una multa di € 1.000,00 da pagare all'Amministrazione stessa previo pagamento di bollettino che andrà presentato contemporaneamente alla protocollazione della pratica in sanatoria. Tale immobile, inoltre, non risulta provvisto di abitabilità né di agibilità; quindi per richiederle risulta necessaria una manutenzione straordinaria dell'appartamento e la revisione degli impianti (elettrico e idrico). Magazzino annesso alla abitazione. Si precisa, come da provvedimento del GE, che all'accesso al compendio avviene tramite area esterna non pignorata. Prezzo base Euro 86.250,00. Apertura buste 06/04/22 ore 10:40. Offerta minima : Euro 64.687,50. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Luisa Capoccioni. Custode Giudiziario Avv Maria Luisa Capoccioni Tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 251/2016 **VT777795**

VITERBO - STRADA TEVERINA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLETTA UNIFAMILIARE a 2 piani con area pertinenziale esclusiva ma gravata da servitù di passaggio. Con recinzione e cancello al piano strada locali garage e magazzini ,appartamento al piano superiore di 5 vani, bagno balconi e terrazzo praticabile. con fabbricati accessori:pollaio,magazzino e forno a legna. Prezzo base Euro 99.301,00. Apertura buste c/o via falcone e borsellino c/o tribunale Viterbo06/04/22 ore 14:40. Offerta minima : Euro 74.476,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sante Bini. Custode Delegato Dott Sante Bini Tel. 3491384051. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 165/2017 **VT778311**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**

Scarica su  

Newspaper Aste è un prodotto: 





BLERA - VIA STRADA PROVINCIALE BLERANA, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI SUL 100% DELLA PROPRIETÀ DELL'OPIFICIO. Area esterna censita al catasto Terreni al Foglio 24 particella 196 (Ente Urbano della superficie di 92 are e 10 centiare). L'opificio è composto da: zona frontale uso uffici su due livelli e porzione posteriore a carattere propriamente produttivo suddiviso in zone per le differenti lavorazioni. Strutturalmente presenta diverse tecnologie costruttive testimonianza delle diverse fasi realizzative. La dotazione degli impianti è completa ma i certificati di conformità degli stessi non sono stati reperiti. L'accesso al compendio avviene da area esterna non pignorata come evidenziato nella perizia di stima. Prezzo base Euro 1.380.000,00. Apertura buste 06/04/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 1.035.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Antonelli tel. 0761270594. Custode Giudiziario Avv. Elisa Antonelli. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 59/2019 **VT778300**

LUBRIANO - LOCALITA' SANTA CATERINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) FABBRICATO AD USO MAGAZZINO, allo stato grezzo, al piano terreno della superficie complessiva di mq. 257,00 circa. Prezzo base Euro 7.500,00. Apertura buste 06/04/22 ore 12:15. Offerta minima : Euro 5.625,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lauretta Casadei. Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lauretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 96/2013 **VT778515**

ORTE - LOCALITA' ORIGLIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti per l'intero della piena proprietà su azienda agricola composta da terreni e fabbricati sita nel comune di Orte (VT), in Località Origliano; la proprietà è composta da una serie di fabbricati circondati da terreni di varie qualità, quali seminativo, bosco, vigneto ed uliveto, che si estendono per un totale di circa 26 ettari. Vi sono difformità urbanistiche, parzialmente sanabili, come descritte in perizia, con costi già detratti dai prezzi di stima. Prezzo base Euro 753.000,00. Apertura buste 30/03/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 564.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Anna Guerrini tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit -

stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 214/2020 **VT777744**

VITERBO - VIA LOCALITÀ TUFELLE LUNGO S.S. CASSIA NORD, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DELLA PIENA PROPRIETÀ SU N. 3 UNITÀ IMMOBILIARI USO LABORATORIO ED ABITAZIONI CIVILI. L'immobile consiste in un unico fabbricato suddiviso catastalmente in tre unità immobiliari: 1. Laboratorio per arti e mestieri è composto da: ampio ingresso con un ufficio, ingresso secondario con bagno ed un'officina. Al piano primo soppalcato è presente un disimpegno che da l'accesso al magazzino materiali ed all'appartamento descritto al punto 2. Al piano interrato è presente una cantina. La superficie utile risultante è di mq 463,00 ca. 2. Abitazione di tipo Civile alla quale si accede tramite una scala in marmo che conduce al piano soppalcato, composta da: tre camere, cucina, due bagni, corridoio e disimpegno. 3. Abitazione di tipo Civile alla quale si accede tramite soppalco rialzato, attualmente utilizzato come magazzino materiali, composta da: ingresso, bagno, camera, soggiorno e cucina dove è presente un camino. Il fabbricato è circondato da un appezzamento di terreno recintato di superficie 1566 mq, con accesso mediante cancello in ferro su strada privata (part. 141, sup. 305 mq) sulla quale insiste servitù di

passaggio a favore degli altri fondi e capannoni. Prezzo base Euro 123.850,50. Apertura buste c/o Tribunale - Aula professionisti delegati Avvocati e Commercialisti Viterbo06/04/22 ore 11:00. Offerta minima : Euro 92.887,87. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marta Brenciaglia tel. 0761324246. Custode Delegato Avv. Marta Brenciaglia tel. 0761324246. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 97/2018 **VT778519**

VITERBO - LOCALITA' SANTA BARBARA - P.LE PORSENNIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOCALE AD USO COMMERCIALE della superficie complessiva di mq. 228,00 composto al piano terra da: un atrio, vano studio, grande sala adibita ad attività, C.T., WC e ripostiglio; al piano soppalco: 2 stanze adibite a spogliatoio, bagno e sala attività. Prezzo base Euro 95.062,50. Apertura buste 06/04/22 ore 14:40. Offerta minima : Euro 71.296,87. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Mariottini. Custode Delegato Avv. Giuseppe Mariottini tel. 0761/321993. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 95/2015 **VT778516**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 107
6 Febbraio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - Vi strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)