



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO



Abitazione e box

ALBIZZATE (VA) - VIA MAZZINI, 49 - FABBRICATO autonomo comprendente un appartamento al piano terra e primo e un appartamento al piano secondo, oltre a vano ad uso autorimessa e giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 356.711,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 267.533,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 15:00. G.E. Manuela Marastoni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Francesca Caldarini tel. 025512168. Custode Giudiziario Avv. Gaia Francesca Caldarini tel. 025512168. Rif. CC 11002809/2012 **BU780102**

ARCONATE (MI) - VIA A. DIAZ, 1 - APPARTAMENTO a piano secondo (terzo fuori terra), composto da ingresso, soggiorno con balcone, sala da pranzo con

balcone, cucina, due camere, bagno, con annesso ripostiglio a piano interrato primo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Gheller tel. 0331260187. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 253/2020 **BU780580**

BESNATE (VA) - VIA TOMASETTO, 22 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 137,00 mq. Trattasi di porzione di casa colonica terratetto su due piani collegati internamente. Al Piano Terra: soggiorno, pranzo, cucina, bagno. Al Piano 1: due camere da letto e bagno, balcone/ballatoio comune. Prezzo base Euro 72.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.540,00. Vendita

senza incanto 28/04/22 ore 14:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmi tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 111/2020 **BU779429**

BUSCATE (MI) - VIA CAVOUR, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE al piano terra composta da tre locali oltre a

servizi. Con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.375,00. - **LOTTO 2) PORZIONE IMMOBILIARE** al piano terra composta da un locale e wc. Con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 19.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.812,50. - **LOTTO 3) PORZIONE IMMOBILIARE** al piano terra composta da un box

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



di rimessa. Prezzo base Euro 27.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.550,00. - **LOTTO 4) PORZIONE IMMOBILIARE** al piano primo composta da tre locali oltre a servizi. Con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.125,00. - **LOTTO 5) PORZIONE IMMOBILIARE** al piano primo composta da tre locali oltre a servizi. Con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.050,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 14:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 176/2021 **BU780810**

BUSCATE (MI) - PIAZZA DELLA FILANDA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE disposto su tre livelli, a parte di fabbricato a carattere condominiale denominato "corpo C privato-Condominio Simone", costituito da soggiorno con angolo cottura e bagno-antibagno al piano primo, al secondo piano da due camere, disimpegno e bagno, al terzo piano da soppalco accessibile da scala in legno oltre ad annesso e pertinenziale box-autorimessa posto nel fabbricato denominato "corpo A Condominio Serafino Marconi" al piano interrato. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 12:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 75/2020 **BU780906**

BUSCATE (MI) - VIA MONTE CERVINO, 1/3 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da tre vani, disimpegno, cucina, bagno, balconi e annessa cantina a piano cantinato; - autorimessa a piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 44.646,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.484,80. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 172/2019 **BU780708**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA ADDA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DIN. 6 BOX E PRECISAMENTE: - box singolo della sup. com. di 22,00 mq posto al piano primo interrato; - box singolo della sup. com. di 21,00 mq posto al piano primo interrato; - box doppio della sup. com. di 38,00 mq posto al piano primo interrato; - box doppio della sup. com. di 38,00 mq posto al piano primo interrato; - box singolo della sup. com. di 20,00 mq posto al piano secondo interrato; - box singolo della sup. com. di 19,00 mq posto al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 72.180,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.135,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 146/2020 **BU780847**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA BIAGIO BELLOTTI, 8 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al piano terra, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composto da due vani e un piccolo bagno. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 192/2021 **BU779464**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CALATAFIMI, 2 - LOTTO 2)

APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, plurilocale in corte, disposto su due piani (terra e primo) con cantina posta al piano interrato. L'abitazione è disposta su due piani ed è composta al piano terra da cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e un bagno. All'interno della cucina c'è un disimpegno che contiene una scala a chiocciola che porta ad una camera da letto posta al piano primo, collegata a sua volta - con una scaletta - a un ulteriore locale wc. Questa camera è raggiungibile anche dall'esterno a mezzo della scala comune e di un tratto di ballatoio di proprietà esclusiva. Sempre dalla scala comune si raggiunge la porzione di cantina posta al piano interrato. Prezzo base Euro 83.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.880,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 58/2020 **BU780827**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CASTELFIDARDO, 28 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO a carattere cortilizio costituita da un appartamento al primo piano composto da soggiorno/cucina, bagno, camera, balcone e ripostiglio avente accesso da scala di proprietà dal piano terra con annesso e pertinenziale vano uso cantina al piano interrato sottoscala nonché in corpo staccato, al di là della corte, ripostiglio, lavanderia e bagno al piano terra. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 12/2021 **BU779456**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIALE DELLA RICORDANZA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE plurifamiliare della superficie commerciale di 1.861,39 mq. L'immobile risulta incompleto nelle finiture ai piani terra, primo, secondo e terzo, assimilabile ad un livello definibile come rustico fine. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.200.000,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembro tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 153/2020 **BU779292**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIUSEPPE ZANARDELLI, 2 - L'APPARTAMENTO si trova al quarto e ultimo piano, ha una superficie commerciale di mq 54,44, caratterizzata da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e piccolo balcone sul soggiorno. Annessa all'abitazione c'è una cantina di circa 8,00 mq ubicata al piano sottostrada. Completa la proprietà l'autorimessa di circa 11,00 mq ubicata in corpo staccato alla palazzina da cui si accede dal cortile. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 174/2019 **BU779284**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA LEPANTO, 12 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al piano terreno composto da cucina, soggiorno con sala da pranzo, quattro camere, due bagni oltre a vano uso cantina al piano interrato e autorimessa doppia al piano terreno con annesso giardino di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 147.456,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 110.592,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 120/2015 **BU779209**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA LUIGI SETTEMBRINI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO URBANO, da terra



02.800.300

numero dedicato

a cielo, con annessa area nuda pertinenziale e precisamente casa unifamiliare disposta su tre piani e così composta, al piano interrato: tre ampi ambienti oltre locali di servizio (due bagni, lavanderia e locale caldaia); al piano terreno: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e antibagno e vano scala, oltre a vani scala esterni e terrazzi; al piano primo: tre camere, disimpegno, cabina armadio, bagno, ripostiglio, vano scala e balcone, oltre ad annesso e pertinenziale, in corpo staccato, ampio ripostiglio al piano terreno. Prezzo base Euro 873.778,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 655.333,50. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 14:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 141/2020 **BU781134**

CAIRATE (VA) - VIA VIORBA, 1C - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al piano terra e primo, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composto da soggiorno/pranzo, cucina e bagno al piano terreno e due locali oltre servizio al piano primo, tra loro collegati da scala interna, con annessi due vani ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi - Coop. Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 93/2021 **BU779395**

CANEGRATE (MI) - VIA CARROCCIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE distribuito su due livelli, composto al piano terra da soggiorno/cucina, camera da letto, bagno ed area esterna ad uso esclusivo, al piano sotterraneo primo da un vano destinato a sgombero e da un WC, oltre a box singolo al piano seminterrato con accesso da corsello di manovra interrato comune. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel.

0331322665. Rif. RGE 3/2020 **BU779294**

CANEGRATE (MI) - VIA FRATELLI BANDIERA, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO CONDOMINIALE al piano rialzato di tre locali+box e 4 cantine. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 13:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 4940/2020 **BU781144**

CARDANO AL CAMPO (VA) - VICOLO DEI FIORI, 8/F - APPARTAMENTO posto al piano terreno e primo, collegati tra loro da scala esterna comune, composto al piano terreno da ingresso, disimpegno, un locale, cucina e bagno e al piano primo da un locale. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.875,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 14:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 217/2021 **BU779681**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA PIERLUIGI DA PALESTRINA, 1 - APPARTAMENTO al primo piano di circa 44 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, una camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 46.273,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.705,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 161/2021 **BU779696**

CASALE LITTA (VA) - PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI, 5 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 63,07 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Immobile posto all'interno di un complesso cortilizio, disposto su due livelli al piano terra: cucina e scala d'accesso al piano primo; al piano primo: camera e bagno. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv.

Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 218/2020 **BU779771**



CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA SOLFERINO, 26 E 28 CON ACCESSO PEDONALE DAL CIVICO 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NELL'EDIFICIO RESIDENZIALE PLURIFAMILIARE DENOMINATO "RESIDENZA IL PARCO", APPARTAMENTO costituito da un locale oltre servizi al piano terra, due locali oltre servizi e balcone al piano primo collegati da scala interna, nonché annessa autorimessa al piano interrato e piccola porzione di area in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Marini tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 204/2021 **BU780134**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA SANTA MARIA DEL CERRO, 6 - PORZIONE IMMOBILIARE al piano primo composto da tre vani, cucina e servizio, con pertinenziale porzione di sottotetto non agibile e box di autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 44.450,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.337,80. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 17:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 271/2020 **BU780713**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA ACERBI, 7 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ad uso studio privato sito al piano terra, a parte di fabbricato a carattere condominiale, composto da ambulatorio, sala d'attesa, archivio, due bagni e due antibagni. Prezzo base Euro 85.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.825,00. **VIA DELL'ARCO ANTICO, 7 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** con corte pertinenziale esclusiva

e precisamente appartamento disposto su due livelli composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e due ballatoi al piano terra e tre camere da letto e bagno al piano primo, il tutto collegato da due scale esterne esclusive, oltre a due ripostigli costituenti staccato corpo di fabbrica al piano terra nonché porzione di ulteriore corpo di fabbrica composta da ripostiglio al piano terra e cascina al piano primo. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 331/2020 **BU779378**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA ARIOSTO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - a) villa in stato di abbandono disposta su quattro piani, composta da spazi ripostiglio e locali tecnici al piano cantinato; zona giorno al piano terra, oltre a porticato e balcone; zona notte al piano primo e secondo, oltre a balconi e terrazzi; con annesso giardino di proprietà su cui insiste piscina; **B) APPARTAMENTO** in stato di abbandono posto al piano terra, composto da tre spazi principali oltre accessori. Prezzo base Euro 688.148,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 516.111,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 181/2020 **BU779505**

CASTELLANZA (VA) - VIA COL DI LANA, 17 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano di un edificio condominiale denominato 'Il Cascinone' di otto piani di cui sette fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, due bagni e ampio terrazzo perimetrale oltre a vano uso cantina e autorimessa doppia al piano seminterrato. Prezzo base Euro 178.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 133.800,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 733/2014 **BU779185**

CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA CROCETTA, 184 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al quarto piano di un fabbricato di cinque piani fuori terra oltre a seminterrato denominato Condominio regina composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 17.203,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.902,40. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Fabrizio Carabelli Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 239/2014 **BU779342**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA CALVI, 30 - APPARTAMENTO posto al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi, oltre a cantina posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 11:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 195/2020 **BU779502**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA F. TURATI, 23 - APPARTAMENTO posto al quinto piano (sesto piano fuori terra) composto da disimpegno, due locali, servizi e balcone, con annessa cantina al piano cantinato. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 33.600,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Silvana Lo Giudice tel. 0331798896. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 299/2020 **BU780878**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA IV NOVEMBRE, 125 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al primo piano, a parte di fabbricato a carattere condominiale, composto da ingresso, locale soggiorno, locale cucina, bagno, camera con balconi e annessa e pertinenziale cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.525,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 14:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 294/2019 **BU779370**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA TURATI, 23 (CATASTALMENTE VIA CIRCONVALLAZIONE) - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al quarto piano, a parte del fabbricato condominiale n. 5 scala H, composto da camera, cucina, servizio igienico e ripostiglio oltre ad annesso e pertinenziale vano uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 243/2020 **BU779191**

DAIRAGO (MI) - VIA XXV APRILE, 55 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al secondo piano di un edificio condominiale di quattro piani di cui tre fuori terra, denominato 'Condominio Ambra' composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone oltre a vano uso cantina e autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 141/2018 **BU779386**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA ALDO MORO, 7 (EX VIA DIAZ) - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UN VILLINO UNIFAMILIARE così composto: al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, ripostiglio, n.3 camere da letto, oltre ad un patio ed un piccolo balcone: piano interrato; (a cui si accede sia dalla rampa scivolo sia dalla rampa scale interna dell'immobile) lavanderia, servizio, cantina e ampio vano sgombero avente accesso carraio dalla rampa scivolo. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel.

0331322665. Rif. RGE 406/2012 **BU780138**



FAGNANO OLONA (VA) - VIA ISONZO, 1/BIS - APPARTAMENTO con ripostiglio esterno in casa di corte posto su due piani fuori terra, composto da soggiorno e angolo cottura al piano terreno e da camera da letto, bagno e balcone al piano primo, interamente ristrutturato. Prezzo base Euro 69.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.960,00. Vendita senza incanto 26/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembro tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 240/2019 **BU779177**

FERNO (VA) - VIA SABOTINO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO con cortile esclusivo, composto da un'unita' abitativa a piano terra e primo al quale si accede da vano scala interno esclusivo, composta a piano terra da ripostiglio, lavanderia e vano scala interno esclusivo, e a piano primo da cucina/soggiorno, due camere, due bagni e balcone, due box a piano terra pertinenziali, terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 140.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.600,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Gheller tel. 0331260187. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 522/2019 **BU779394**

GALLARATE (VA) - FRAZIONE ARNATE - VA ROFOLFO MAURI, 7 - QUOTA 1/1 IN PIENA PROPRIETÀ, APPARTAMENTO (superficie commerciale di mq. 37,01) posto al piano rialzato di edificio condominiale di quattro piani fuori terra ed uno interrato adibito a cantine, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera oltre a cantina al piano seminterrato. Identificazione catastale: foglio 8 particella 4338 sub. 38 (catasto fabbricati), sezione urbana GA, categoria A/2, classe 4, consistenza 3 vani, rendita

333,11 Euro, indirizzo catastale: Via Rodolfo Mauri 7, piano: T. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.625,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Magnaghi tel. 0331/323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 10/2020 **BU779700**

GALLARATE (VA) - FRAZIONE ARNATE - VIA TORINO, 60 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 112,91 mq. situato al piano 2 - int. 5 - scala B composto da ingresso, soggiorno con un piccolo balcone sulla via Torino, cucina con terrazzino con affaccio sul cortile interno, corridoio della zona notte, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Vano cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 72.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.360,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 314/2020 **BU779363**

GALLARATE (VA) - VIA C. CANE, 10 - APPARTAMENTO posto al piano terra-rialzato, composto da ingresso/disimpegno, cucina, 2 camere, antibagno, bagno, balcone, con annessa cantina al piano interrato, oltre ad autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 38.001,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.500,90. Vendita senza incanto 26/04/22 ore 12:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembro tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 44/2019 **BU779183**

GALLARATE (VA) - VIA ERCOLE FERRARIO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno oltre a cantina di pertinenza che sviluppa una superficie di 0,95 mq. al piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 284/2021 **BU780564**

GALLARATE (VA) - VIA GIANN PIETRO PURICELLI, 1 - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al secondo piano, a parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Risorgimento", composto da disimpegno, cucina, camera, due bagni e ripostiglio, con ampio terrazzo ed annessa cantina al piano interrato ed autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Rag. Giampiero Tosi - Coop. Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 208/2020 **BU779480**



GALLARATE (VA) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA d'epoca composta di ingresso, due saloni, ufficio, portico, cucina, tre servizi e disimpegni al piano terra, cinque locali, cinque servizi e stileria al piano primo, sette locali di cantina e locale caldaia al piano interrato, con annessa porzione di fabbricato su due piani fuori terra composta di lavanderia, serra, stenditoi e ripostiglio, nonché giardino circostante e due box autorimessa. Prezzo base Euro 820.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 615.000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 73/2013 **BU779773**

GALLARATE (VA) - VIA MAMELI, 14 - APPARTAMENTO posto a piano terzo, composto da disimpegno di ingresso, cucina/tinello, disimpegno camere, 2 camere, un bagno, 2 balconi; oltre accessorio di cantina al piano interrato e autorimessa capace di un posto auto a piano terra. Superficie commerciale appartamento mq 84,07. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 223/2020 **BU779793**

GALLARATE (VA) - VIA PASSO TRE CROCI, 1 - A. PORZIONE DI FABBRICATO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE, due piani fuori terra non collegati tra loro così composta:- a piano terra: due locali ad uso ripostiglio e W.C. con antistante area nuda ad uso esclusivo alla quale si accede tramite servitù di passo sull'area esterna confinate; - a piano primo: un locale, disimpegno, bagno e balcone ai quali si accede da enti in comune (portico, scala e ballatoio) con l'unità immobiliare confinante; **B. PORZIONE DI TERRENO AGRICOLO** della superficie di mq 178 circa retrostante la porzione di fabbricato descritta alla lettera a. alla quale si accede dalla via Passo Tre Croci. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 17:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 163/2020 **BU779510**

GALLARATE (VA) - VIA VARESE, 49 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al secondo piano composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, bagno, una camera e balconi con annesso locale cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 158/2020 **BU779421**

GALLARATE (VA) - VIA XXIV MAGGIO, 24/A - VILLA SINGOLA su tre livelli (rialzato, primo e seminterrato) collegata da scala interna in vano proprio, così suddivisa: al piano rialzato: ingresso, locale studio, corridoio/disimpegno, cucina, ampio soggiorno con camino, camera matrimoniale con bagno di pertinenza, altre due camere, bagno, terrazzo accessibile dal locale soggiorno con scaletta di accesso al giardino, portico esterno; al piano primo: ingresso dal vano scala, ampio locale uso hobby con terrazzo di pertinenza, disimpegno, tre camere, un bagno, ampia terrazza lato camere e due locali sottotetto; al piano seminterrato: ampio locale ad uso taverna, due locali cantina, un locale caldaia con corridoio di accesso e un bagno /lavanderia. oltre a box (tre posti auto) e due giardini aventi superficie commerciale di 18,00 e 27,00 mq. Prezzo base Euro 501.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 376.320,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 315/2018 **BU780864**

GOLASECCA (VA) - VICOLO TICINO, 10 B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 180, costituito da due unità immobiliari, inizialmente separate, suddivise tra piano terra e primo piano. L'immobile non è terminato (cantiere). Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 11/05/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Leonardo Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 159/2021 **BU780117**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA DELLA PACCIARNA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di 1.606,77 mq (edificato nel 1999 e completamente ristrutturato nel 2021) il tutto attualmente descritto nel Catasto Fabbricati di detto Comune come segue: Foglio 11 particella 4260 sub. 501, categoria D/1, consistenza 0, rendita Euro 13.233,56, indirizzo

catastale: Via della Pacciarna n. 2, piano: T-1. Prezzo base Euro 1.036.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 777.000,00. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Magnaghi tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 174/2021 **BU780942**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA GIUSEPPE VERDI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA con annessa area di pertinenza composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere da letto, studio e balcone al piano primo; cinque vani-cantina e portico al piano terreno, oltre a vano deposito, ripostiglio e servizio igienico, con annesso pertinenziale vano ad uso autorimessa in corpo staccato al piano terreno. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 159.750,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 15/2020 **BU779687**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO con accesso da cortile comune composto da ampio soggiorno, cucina, due bagni, due camere, due balconi al piano primo, con annessa una cantina collegata da scala a chiocciola indipendente da piano terra. Prezzo base Euro 150.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 112.620,00. - **LOTTO 3) APPARTAMENTO** con accesso da via Fiume, composto da ampio soggiorno, cucina a vista, una camera, guardaroba, lavanderia e un bagno, disimpegnati da corridoio. Prezzo base Euro 86.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 64.620,00. - **LOTTO 4) BOX DOPPIO**, munito di due porte basculanti di accesso. Prezzo base Euro 31.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.280,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembò tel. 0290751665.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 71/2020 **BU779190**

GORLA MINORE (VA) - VIA CESARE BATTISTI, 19 - APPARTAMENTO, posto al piano terra, della superficie commerciale di 54,80 mq. composto da soggiorno con angolo cottura di circa 19,50 mq. dal quale si accede, tramite, piccolo disimpegno, alla camera e al bagno. Box singolo della superficie commerciale di 30,80 mq. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 33.600,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 238/2020 **BU779374**

GORLA MINORE (VA) - VIA RAIMONDI, 98 - APPARTAMENTO posto al piano terreno di un fabbricato in corte comune composto da corridoio di ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, due camere da letto, altro disimpegno con bagno e ripostiglio con vano caldaia, oltre a proporzionale quota di comproprietà sulla corte comune al mappale 11 del foglio 2 e quota di comproprietà del mappale 10 del foglio 2 con diritto di uso esclusivo e perpetuo trasmissibile ai terzi. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.875,00. Vendita senza incanto 26/04/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Maserà tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 268/2021 **BU779477**

JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA MADONNINA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARI, allo stato di rustico, e precisamente: a) appartamento della superficie commerciale di 57,01 mq. ubicato al piano primo, con accesso tramite scala interna comune ed atrio comune, la cui consistenza comprende due vani principali abitativi, disimpegno, bagno e balcone; b) appartamento della superficie commerciale di 63,90 mq. ubicato al piano primo, con accesso tramite scala interna ed atrio comune, la cui consistenza comprende due vani principali abitativi, disimpegno, bagno e balcone; c) appartamento della superficie commerciale di 57,81

mq. ubicato al piano secondo, con accesso tramite scala interna comune ed atrio comune, la cui consistenza comprende due vani principali abitativi, disimpegno, bagno e balcone; d) appartamento della superficie commerciale di 63,90 mq. ubicato al piano secondo, con accesso tramite scala interna ed atrio comune, la cui consistenza comprende due vani principali abitativi, disimpegno, bagno e balcone; e) box singolo, della superficie commerciale di 6,44 mq. posto al piano terra, con accesso diretto dalla Via Madonnina; f) box singolo, della superficie commerciale di 13,65 mq. posto al piano terra, con accesso diretto dalla Via Madonnina. Prezzo base Euro 113.457,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.092,75. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 229/2021 **BU779446**



LEGNANO (MI) - VIA A. DA GIUSSANO, 75 - APPARTAMENTO sito al piano secondo di condominio in via Alberto da Giussano a Legnano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere e un bagno, due balconi su doppio affaccio, cantina al piano seminterrato, garage in corpo separato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 196/2021 **BU781717**

LEGNANO (MI) - VIA CIRO MENOTTI, 18/20 - BOX ad uso di privata autorimessa, posto al piano interrato, della consistenza di mq 48,00. Prezzo base Euro

21.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.125,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 16:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 172/2020 **BU779694**

LEGNANO (MI) - VIA COMO, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al terzo piano, a parte di complesso condominiale denominato "Condominio Como" composto da disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, anticamera per la zona notte, due camere da letto, servizio igienico con annesso e pertinenziale vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi - Coop. Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 27/2021 **BU781133**

LEGNANO (MI) - VIA CREMONA, 3 - APPARTAMENTO posto al piano terzo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno e servizi oltre a locale uso ripostiglio al piano cantinato e box (prefabbricato in lamiera) al piano terra. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 18:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 194/2021 **BU779676**

LEGNANO (MI) - VIA DEI MILLE, 6 - APPARTAMENTO BILOCALE, ad uso abitazione, di mq 48,50 superficie commerciale, posto al piano terra, inserito all'interno di un contesto condominiale posto nel centro. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 06/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Rama tel. 3474776563. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 272/2021 **BU780698**

LEGNANO (MI) - CORSO GARIBALDI, 47 - LOTTO 3) UNITÀ al piano secondo composta da tre locali, due corridoi di disimpegno,

cucina, bagno. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. **CORSO ITALIA, 15 - LOTTO 5) UNITÀ** ai piani primo e secondo con scala di accesso esclusiva composta al piano primo da terrazzo, ballatoio, ingresso, sala, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e cucina; al piano secondo, costituito da sottotetto agibile ma non abitabile, di quattro ripostigli, disimpegno e bagno; con scala di collegamento interna tra i due piani. Prezzo base Euro 143.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.700,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Alessandra Ardito. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 601/2016 **BU780815**

LEGNANO (MI) - VIA MACALLÈ, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE sito al piano rialzato, a parte di fabbricato a carattere condominiale denominato "Condominio Terzo", composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere da letto, vano studio, un servizio igienico oltre ad annesso e pertinenziale vano ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 239/2021 **BU780690**

LEGNANO (MI) - VIA MONTEBELLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al quarto piano, scala U, composto da ingresso, due locali, cucina, bagno e balcone con annessi e pertinenziali vano sottotetto al sesto piano ad uso deposito e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 58.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.687,50. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 574/2018 **BU780902**

LEGNANO (MI) - VIA PADRE REGINALDO GIULIANI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al terzo piano, a parte di fabbricato a carattere condominiale, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, due bagni, due balconi, oltre ad annessi e pertinenziali vano uso cantina e box-autorimessa doppia posti al piano seminterrato. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 14:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 283/2020 **BU780914**

LEGNANO (MI) - VIA PIETRO MICCA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LA PIENA PROPRIETA' DELLA SEGUENTE PORZIONE IMMOBILIARE:
- **APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano quinto, composto da ingresso, soggiorno cucina, due camere da letto e bagno; - **BOX** ad uso di privata autorimessa posto a piano seminterrato della superficie commerciale di 9,10 mq. Prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.600,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 443/2019 **BU779522**

LEGNANO (MI) - VIA VITTORIO ALFIERI, 50 - BOX di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 8.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.720,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 19:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura lacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 168/2020 **BU780696**

LEGNANO (MI) - VIA XX SETTEMBRE, 118 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE/ commerciale con tipologia in linea posto su tre livelli fuori terra oltre sottotetto e piano seminterrato con cantine e box-auto. Esternamente il lotto è circondato

da area a verde condominiale ben curata con piante ad alto fusto. L'unità consiste al piano terzo: un locale oltre cucina, studio, disimpegni, servizio igienico e balcone/terrazzo annessi; al piano quarto (sottotetto): due locali con destinazione sottotetto (ripostiglio), disimpegno, servizio igienico e balcone; al piano seminterrato: cantina. Prezzo base Euro 178.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 133.875,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 16:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 63/2021 **BU779697**

LONATE POZZOLO (VA) - VIA CAVOUR, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' PER 1/1 DI APPARTAMENTO TRILOCALE posto al piano secondo della superficie commerciale di 88,60 mq, con cantina pertinenziale al piano interrato, inserito in una palazzina di 8 unità immobiliari, composto da soggiorno/cottura con balcone, disimpegno, bagno e due camere con balconi. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 72.000,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 33/2021 **BU780830**

MAGNAGO (MI) - VIA VITTORIO VENETO, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al piano primo composto da due locali oltre servizi con annessa piccola area pertinenziale. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 18:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura lacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 194/2019 **BU780809**

MARNATE (VA) - VIA ITALIA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE IN CORTE nel centro storico comunale di Marnate, disposta su tre livelli, costituita da cinque locali e tripli servizi. Prezzo base Euro

70.566,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.924,80. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Ceriani tel. 0331599454. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 254/2020 **BU780107**

MARNATE (VA) - VIA VINCENZO BELLINI, 280 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO AD USO ABITAZIONE a due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato, composto di un appartamento di quattro locali ed accessori al piano terreno e piano primo interrato; altro appartamento di tre locali ed accessori al piano primo al quale si accede da scala esterna, con annessi due box autorimessa in corpo di fabbrica staccato posto nel cortile ed area nuda cortilizia; **B) DEPOSITO** al piano terra con annessa area pertinenziale; **c) terreni residenziali pertinenziali** agli immobili sopra descritti. Prezzo base Euro 460.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 345.000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 369/2018 **BU779787**



MORNAGO (VA) - VIA SAN CARLO BORROMEO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE (mq. 150,11 con annessa autorimessa insistente in un fabbricato con altre unità immobiliari, ossia **LABORATORIO INDUSTRIALE** (214,10 mq.), **BOX DOPPIO** e tettoia. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 312/2020 **BU780824**

OGGIONA CON SANTO STEFANO (VA) - VIA FIRENZE,

31 - APPARTAMENTO composto da soggiorno/cucina, camera doppia, bagno e disimpegno e box singolo. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 11:45. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembò tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 630/2017+472/2019 **BU779490**

OLGIATE OLONA (VA) - QUARTIERE BUON GESÙ - VIA CONCILIAZIONE, 10 - APPARTAMENTO con annesso vano cantina composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembò tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 351/2020 **BU779495**

OLGIATE OLONA (VA) - VIA LOMBARDIA, 75 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al piano terra, a parte di complesso residenziale denominato "Residence Le Betulle", composto da soggiorno-angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno al piano terreno, cantina, servizio, disimpegno e box ad uso autorimessa privata al piano interrato con annessa e pertinenziale area di proprietà esclusiva di metri quadrati 38 e di metri quadrati 22. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 14:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 480/2019 **BU779424**

OLGIATE OLONA (VA) - PIAZZA SAN GREGORIO, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, sito al piano terra e precisamente monolocale con bagno. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 243/2021 **BU779227**

PARABIAGO (MI) - VIA E. FERMI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E BOX doppio siti in Parabiago via E. Fermi 16, della superficie commerciale di mq. 108,41 per la quota di piena proprietà. L'appartamento è posto in condominio a piano rialzato ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e due bagni. Dalla cucina e dal soggiorno si può accedere ad un ampio terrazzo, mentre dalla camera da letto si accede ad un balcone. Completa la consistenza dell'immobile una piccola cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 198/2021 **BU780573**

PARABIAGO (MI) - VIA FRANCESCO PETRARCA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE con giardino della superficie commerciale di 101,00 mq così strutturato: Abitazione principale al piano terra due camere con bagno da una camera accesso al piano primo con scala chiocciola, al piano primo accesso sia con scala esterna che con scala interna a chiocciola soggiorno cucina con antibagno e bagno. Adiacente al fabbricato abitativo locale lavanderia di pertinenza con locale caldaia. Box su altro lato del terreno di pertinenza. www.fallcoaste.it. Prezzo base Euro 106.096,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.572,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 506/2019 **BU779708**

PARABIAGO (MI) - VIA MINGHETTI, 33/35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 260,08 mq. composto da due locali, cucina, due bagni, tre ripostigli, scala interna e tre balconi al piano primo, tre ripostigli al piano secondo (sottotetto), ed annessi ripostiglio e servizio igienico al piano interrato, oltre a box autorimessa e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 287.055,20. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 215.291,40. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadornin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 437/2019 **BU780865**

PARABIAGO (MI) - VIA SAN FRANCESCO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO costituita da un appartamento ad uso civile abitazione con annessa area cortilizia pertinenziale composto da un locale soggiorno e cucina nonché bagno a piano terra e da una camera e disimpegno a piano primo, collegati da scala interna, con annesso e pertinenziale locale ripostiglio in corpo staccato. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.625,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 392/2019 **BU780677**

PARABIAGO (MI) - VIA SANT'AMBROGIO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE disposto su due piani, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composto da soggiorno con angolo cottura e bagno al piano terreno, camera da letto e piccolo locale adibito a cameretta al piano primo, oltre ad un rustico, in corpo staccato, costituito da un locale al piano terreno ed un locale al piano primo. Prezzo base Euro 45.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.275,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 51/2020 **BU780693**

RESCALDINA (MI) - VIA ALBERTO DA GIUSSANO, 54 - APPARTAMENTO al piano primo di edificio residenziale di corte accessibile mediante scala comune non coperta e ballatoio anch'esso comune, composto da cucina con ingresso, soggiorno, due camere da letto e servizio

igienico, oltre ad autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 22/2021 **BU779695**

RESCALDINA (MI) - VIA BOZZENTE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE sito al secondo piano, a parte di fabbricato a carattere condominiale denominato "Condominio Le Rose", composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due camere, bagno, ripostiglio/lavanderia oltre ad annessi e pertinenziali vano uso cantina e box-autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 11:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 110/2021 **BU780679**

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA CASCINA PARADISO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A-CASCINA della superficie commerciale di 495,00 mq sviluppata su tre piani fuori terra composta da tre appartamenti (Sub. 702 - 703 - 704), un ampio portico comune al piano terra ed una grande loggia al piano secondo. Descrizione interna degli appartamenti : Sub. 702 L'appartamento di circa 198 mq. lordi è posto su due livelli ed è così composto: a piano terra, zona giorno, costituita da soggiorno, corridoio/disimpegno, cucina abitabile, deposito/dispensa e bagno. a piano primo, zona notte, costituita da ampio disimpegno, tre camere, tre bagni, un ripostiglio, balcone e ampia loggia riscaldata. Sub. 703 L'appartamento di circa 95 mq. lordi è posto al piano terra ed è così composto: soggiorno, angolo cottura, un locale, disimpegno, bagno e camera da letto. Sub. 704 L'appartamento di circa 95 mq. lordi è posto al piano secondo ed è così composto: ingresso, locale studio, angolo cottura, disimpegno, due bagni, una camera da letto. **B-LOCALI DI DEPOSITO** a servizio

attività agricola della superficie commerciale di 180,00 mq. **C- RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 376,00 mq **C1- TETTOIE RICOVERO MEZZI AGRICOLI** (esclusa area tettoie abusive non sanabili), da progetto approvato sviluppa una superficie commerciale di 84,00 Mq. **C2- SUPERFICIE COPERTA DA TEGOLI** prefabbricati (zone di terreno corrispondenti alla copertura aggettante attorno alla stalla, pavimentate con battuta di cemento), sviluppa una superficie commerciale di 366,00 Mq. **C3- AREA LIBERA** dai fabbricati e dalle tettoie (area urbana identificata con il mappale 165), sviluppa una superficie commerciale di 6.712,00 Mq. **D- TERRENI AGRICOLI** e boschivi. Prezzo base Euro 904.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 678.000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 379/2019 **BU779486**



ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA TRE GIUGNO, 51 - LOTTO 1) VILLETTA SINGOLA ad uso civile abitazione, con annessa area di proprietà, composta da tre locali e servizi al piano rialzato (catastalmente piano terra) con accesso da scala esterna e sottotetto non abitabile e non agibile, due locali ad uso cantina al piano seminterrato, con annessi e pertinenziali locale uso sgombero e vano uso autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Folloni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 376/2020 **BU779336**

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA VILLORESI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO di tipo bifamiliare con area pertinenziale inferiore a cinquemila metri

quadrati strutturato ai piani sotterraneo, terra e primo, suddiviso in due appartamenti ai piani terra e primo con accessori e annessa cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 156.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.600,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 340/2020 **BU780814**



SAMARATE (VA) - VIA SAN CELESTINO, 8 - LOTTO 1) UNITÀ al piano rialzato con scala di accesso esclusiva composta da corridoio, due camere, cucina, soggiorno e due balconi. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.600,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 205/2020 **BU780813**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA GOFFREDO MAMELI, 9 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO in contesto cortilizio disposto su due livelli composto al piano terreno da ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno, al primo piano da camera oltre a vano ripostiglio nel cortile comune. Prezzo base Euro 20.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.360,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 09:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Folloni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 393/2016 **BU779447**

SARONNO (VA) - VIA ENRICO FERMI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)

VILLA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 215,52, disposta su piano interrato, terra e primo con box singolo della superficie commerciale di mq. 40,96. Prezzo base Euro 281.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 211.200,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 5401/2020 **BU779218**

SARONNO (VA) - VIA SAMPIETRO, 24 - APPARTAMENTO al piano rialzato composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e solaio al terzo piano. Prezzo base Euro 62.124,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.593,00. Vendita senza incanto 26/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 92/2021 **BU779175**

SESTO CALENDE (VA) - VIA PIAVE, 59 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 134,24 mq per la quota di piena proprietà, posto al piano secondo di edificio di quattro piani fuori terra composto da ingresso, zona pranzo, cucina, disimpegno, soggiorno, balcone due camere, bagno e ripostiglio oltre a sottotetto non abitabile raggiungibile da una botola al pianerottolo di ingresso. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.800,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 388/2019 **BU779715**

SOLBIATE OLONA (VA) - VIA GIUSEPPE VERDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE e precisamente villetta composta al piano terra da un locale soggiorno cucina e servizio igienico ed annessa area pertinenziale in proprietà, al piano primo da due camere da letto e servizio igienico e porzione di sottotetto non abitabile con balconi, al piano secondo da sottotetto non abitabile, al piano interrato da ampio locale cantina, locale caldaia e servizio, il tutto collegato da vano scala

interno, oltre a vano autorimessa pertinenziale all'abitazione. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 195.000,00. **VIA GIUSEPPE VERDI, 6 - LOTTO 2) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** e precisamente abitazione composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno al piano terra con annessa area pertinenziale a corte, due camere, disimpegno, bagno e due balconi e sottotetto non abitabile al piano primo, sottotetto non abitabile al piano sottotetto, locale lavanderia, cantina e bagno al piano interrato, il tutto collegato da scala interna con annessa autorimessa al piano interrato, pertinenziale all'abitazione. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 423/2019 **BU780897**



SOLBIATE OLONA (VA) - VIA SANT'ANTONIO, 88 - APPARTAMENTO piano terra da ristrutturare della superficie commerciale di 97,25 mq (corpo A) e appartamento della superficie commerciale di 126,20 mq (corpo B). Prezzo base Euro 88.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.600,00. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Novella Battaini tel. 0331776023. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 37/2019 **BU780869**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA CESARE GALLIDABINO, 21 - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da una porzione di fabbricato facente parte di una corte posta nel centro storico e, precisamente, appartamento situato al secondo piano e composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno e ballatoio. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.800,00.

Vendita senza incanto 12/05/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 97/2021 **BU780929**

SUMIRAGO (VA) - VIA M. BUONARROTI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE a parte di villa bifamiliare disposta su tre piani, e precisamente appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e portico al piano terreno; superiore ripostiglio al piano primo; ripostiglio, lavanderia, disimpegno e servizio igienico al piano seminterrato con annessi e pertinenziali box-autorimessa al piano seminterrato e piccola porzione di area di pertinenza. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 507/2019 **BU780947**

SUMIRAGO (VA) - VIA MILANO, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato condominiale composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno-sala, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi con annessa cantina al piano sotterraneo primo, oltre a box singolo di 18 mq. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.800,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 115/2020 **BU781720**

TURBIGO (MI) - VIA EUROPA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE a parte di villetta a due piani, costituita da appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terreno composto da cucina aperta sul soggiorno, due camere, due bagni e un ripostiglio, con annessi e pertinenziali piccolo ripostiglio esterno, in corpo staccato posto in adiacenza alla porzione

immobiliare, e area esclusiva di proprietà. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.250,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi - Coop. Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 459/2019 **BU781131**

TURBIGO (MI) - VIA L. DA VINCI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE composto al piano terra da soggiorno, cucina e bagno e da due camere con bagno soprastanti al piano primo, detti piani sono collegati da scala a chiocciola interna, scala esterna e ballatoio, nonché area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 104.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.600,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 316/2019 **BU779330**

Aziende agricole

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA 3 GIUGNO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE zootecnico (stalla principale), porticato aperto/fienile, stalla piccola, tettoia, pollaio e porticato, locale contatore e ripostiglio chiuso, terreno agricolo, bosco ceduo e terreno agricolo. Prezzo base Euro 206.825,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 155.119,13. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Maserà tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 56/2020 **BU779705**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BESNATE (VA) - VIA LEONARDO DA VINCI, 16 - CAPANNONE INDUSTRIALE con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 204.000,00. Vendita senza incanto 26/04/22 ore 11:15. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembò tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 433/2019 **BU779180**

BUSTO ARSIZIO (VA) - QUARTIERE BEATA GIULIANA - VIA PASTORE, 33 - LOTTO 1) AMPIO NEGOZIO della superficie commerciale di mq. 69,55 per la quota di 1/1 DIRITTO DI SUPERFICIE per 90 anni, di cui 55 restanti. Inserito all'interno del complesso condominiale denominato "Condominio Vittorio" in zona residenziale periferica, popolosa e ben servita da parcheggi. Sito al PT, affacciante su due lati su ampio portico coperto, è composto da vano openspace, oltre a disimpegno verso un servizio igienico per disabili ed un servizio ulteriore con antibagno. Altezza interna mt.4,20. Prezzo base Euro 20.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.360,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elisabetta Tamara Gottardi tel. 0331769634. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 47/2020 **BU779355**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA ASIAGO, 244 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di mq. 671,30, con spazi accessori (bagni) e area cortilizia. Prezzo base Euro 287.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 215.250,00. **VIA UBOLDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE** della superficie commerciale di mq. 1.896,82, con spazi accessori (bagni) e area cortilizia. Prezzo base Euro 596.023,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 447.017,25. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott. ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 25/2021 **BU778677**

CASTELLANZA (VA) - VIA ISONZO, 6 - COMPLESSO ARTIGIANALE composto da opificio della superficie commerciale di 10.054,62 mq. ed unità immobiliare ad uso abitativo. Nel corpo a destra

del complesso sono collocati gli spogliatoi ed i servizi, nel corpo a sinistra a piano terreno sono situati gli uffici. La parte rimanente a piano terra e al primo è utilizzato come deposito. Vi è poi cortile, centrale termica, cabina gas metano e cabina elettrica di cui al sub.3. Appartamento inserito nel contesto artigianale sopra descritto e composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, quattro camere da letto e due servizi igienici. Prezzo base Euro 860.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 645.000,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Maserà tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 52/2017 **BU779435**



CERRO MAGGIORE (MI) - VIA IMMACOLATA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a parte di fabbricato a carattere condominiale e precisamente negozio sito al piano terra con annessi servizi e area nuda esclusiva nonchè ripostiglio al piano interrato collegato da scala interna al negozio. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 131/2021 **BU780685**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA LAMPUGNANI, 7 - LOTTO 5) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN NEGOZIO della superficie commerciale di 122,45 mq. L'unità immobiliare è posta a piano terra dello stabile e si sviluppa su un unico livello. Essa è composta da un grande locale ad uso negozio e due locali/retro negozio. L'unità immobiliare è altresì costituita da un servizio igienico con antibagno. Si precisa che l'unità immobiliare è stata oggetto di intervento "ristrutturativo" (manutenzione straordinaria di rilevante entità)

che l'ha praticamente rinnovata nelle dotazioni, nelle finiture e negli impianti. Fa eccezione il locale "retro negozio" adiacente all'unità immobiliare commerciale identificata dal Sub.701, lasciato incompiuto. Per quanto concerne l'esatta comprensione del contesto e delle ulteriori comunioni caratterizzanti il fabbricato cui appartiene l'unità immobiliare in oggetto, le adiacenti e soprastanti e il limitrofo edificio individuato dalla particella catastale n°398, si rimanda alla perizia, alla relativa integrazione ed ai relativi allegati "A" e "B" uniti all'atto di divisione del 08/04/1999 n.25106/4555 a firma Notaio Gloria Battaglia. Analogamente si rimanda al medesimo atto per quanto concerne le tabelle millesimali occorrenti alla divisione delle spese. Prezzo base Euro 55.623,68. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.717,76. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 86/2019 **BU780550**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO a piano terra, con ampio retro negozio per servizi ed accessori pertinenti. Il bene è affacciato su via Roma angolo via Fiume, da cui si ha accesso al pubblico. Prezzo base Euro 197.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 148.200,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembò tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 71/2020 **BU779189**

OLGIATE OLONA (VA) - VIA GALILEO GALILEI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO SU CUI INSISTONO: un capannone industriale, un edificio a tre piani fuori terra ad uso ufficio/residenziale, oltre a un corpo di fabbrica ad L di un piano che collega gli elementi principali, con annesso cortile centrale. Prezzo base Euro 780.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 585.000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario

GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 149/2021 **BU779499**

SAMARATE (VA) - VIA AGUSTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE costituita dall'area con sovrastante fabbricato di tipo industriale, e precisamente capannone artigianale ad uso laboratorio posto al piano terra con annessi locali ad uso deposito e servizi oltre a due fabbricati accessori (ricovero attrezzi/ pergolato e piscina, privi di planimetria catastale e assenza di titolo autorizzativo). Prezzo base Euro 122.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.575,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 350/2020 **BU779690**

SARONNO (VA) - VIA AVOGADRO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOTTO 1 C: Ufficio della superficie commerciale di mq. 136,01, posto al piano primo di edificio unifamiliare. Prezzo base Euro 124.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.600,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 5401/2020 **BU779217**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA FORNACE, SNC - CAPANNONE su tre piani, laboratorio e area nuda. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 14:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 770/2014 + 777/2014 + 148/2021 **BU781146**

TURBIGO (MI) - VIA VOLTA, 38 - PORZIONE DI CASA composta da un **LABORATORIO ARTIGIANALE** e servizi al piano terra e due locali residenziali al piano primo, con scala di accesso esterna ed area cortilizia di proprietà. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Silvia Marini tel. 0331677373. Custode Delegato GIVG Srl 0331322665. Rif. RGE 191/2021 **BU780101**



Fallimento n. 53/2013 AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO Il Curatore Fallimentare Dott. Oliviero Tessera, con studio in Gallarate (VA) Via R. Sanzio n. 2/A, intende procedere alla vendita dei seguenti beni di pertinenza fallimentare: Comune di Uboldo (VA) **Lotto Unico così composto:** Complesso industriale con annessa area pertinenziale ubicato in Via Enrico Fermi n. 296 (NCEU: foglio n. 8, mappale n. 1194, sub. 2, 3, 4 e 501; mappale n. 8886; mappale n. 10298 - NCT: foglio n. 908, mappali n.ri 2124, 1194, 10298, 1195, 1301, 1302, 1303, 1631, 1911, 3053, 3656, 3657, 5147, 6894 e 8885); Terreno (NCT: foglio n. 908, mappale 3503); Terreno (NCT: foglio n. 908, mappale 251) **Prezzo base Lotto: € 10.560.000,00** Gli interessati dovranno depositare le offerte presso lo studio del Curatore Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno 19/05/2022. Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa. L'apertura delle buste e la gara tra gli offerenti, avverrà il giorno **20/05/2022 alle ore 10:00**, presso lo studio del Curatore Fallimentare. I predetti beni verranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Ulteriori informazioni presso il Curatore Fallimentare (telefono 0331773020, telefax 0331700355, e-mail o.tessera@studiotessera.it, pec f53.bustoarsizio@pecfallimenti.it) e sui siti: www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it, www.astalegale.net, www.portaleaste.com, www.asteimmobili.it. Gallarate, 20/12/2021 **BU780126**



CASTANO PRIMO (MI) - VIA ND - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO meglio descritto ed identificato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.300,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 56/2020 **BU779707**

CASTELLANZA (VA) - A) VIA GERENZANO, FRAZIONE CASTEGNATE PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN TERRENO EDIFICABILE posto a Castellanza fra le Vie San Camillo e Gerenzano per una superficie di mq. 10.280, disciplinati come da CDU ultimo estratto dal Comune di Castellanza, che si invita a consultare, per la migliore descrizione del bene. Presenta una forma regolare, un'orografia pianeggiante, sono state rilevate le seguenti colture arboree: robinie. **B) VIA DELLA PACE SNC PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN TERRENO** per una superficie di mq. 550 a destinazione agricola, piantumato con essenze arboree spontanee ed autoctone d'alto fusto, disciplinato come da CDU ultimo estratto dal Comune di Castellanza, che si invita a consultare, per la migliore descrizione del bene. Presenta una forma triangolare, un'orografia pianeggiante, sono state rilevate le seguenti colture arboree: robinie. Il detto terreno è sito in Via della Pace snc e non come indicato erroneamente in perizia, in Via Gerenzano. Prezzo base Euro 363.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 272.400,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 183/2019 **BU779305**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA CANOVA ANGOLO VIA PER BUSTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI per un totale di circa 23.800 mq superficie catastale. Prezzo base Euro 1.504.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.128.000,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Ceriani tel. 0331599454. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 286/2020 **BU778343**

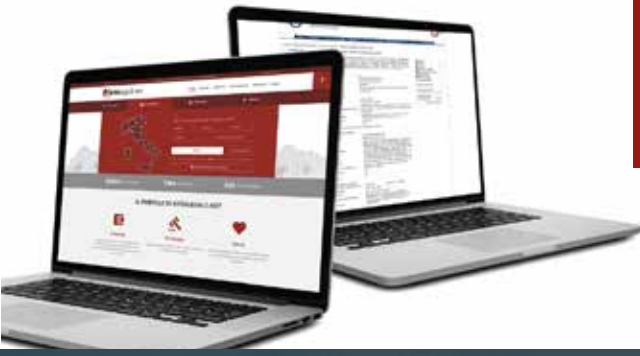
GALLARATE (VA) - VIA VARESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE della consistenza catastale di mq. 2.150. Prezzo base Euro 332.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 249.600,00. Vendita senza incanto 09/05/22 ore

18:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 341/2020 **BU780811**

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA 3 GIUGNO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO, bosco ceduo, terreni agricoli, come meglio specificato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 74.879,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.159,25. - **LOTTO 3) BOSCO** ceduo, 2 terreni agricoli, come meglio specificati nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 223.478,30. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 167.608,72. - **LOTTO 4) BOSCO** ceduo e 2 terreni agricoli, come descritti nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 20.757,90. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.568,42. - **LOTTO 5) N. 4 TERRENI AGRICOLI**, come precisato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 45.381,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.035,79. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 56/ 2020 **BU779706**



ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA UMBERTO PRIMO, 113 - A. APPEZZAMENTO DI TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di mq. 200,00 (duecento); - **B. APPEZZAMENTO DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq. 3.910,00 (tremilanovecentodieci,00) su cui insiste un fabbricato ad uso autorimessa disposto su due piani collegati mediante scala interna. Prezzo base Euro 235.929,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 176.947,20. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 29/2019 **BU780562**



Modalità di partecipazione alle Vendite:


Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTA legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



 *astalegale spazioaste*

 *astalegale*

 *astalegale*

 *astalegale.net-s.p.a.*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 62
Marzo 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)