



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI IMPERIA



Tribunale di Imperia

Abitazioni e box

BADALUCCO (IM) - VIA ANTONIO BOERI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE composta di: bagno e ripostiglio al piano primo, unico vano a uso cucina al piano secondo, una camera al piano terzo e soffitta al piano quarto-sottotetto cui si accede tramite botola nella camera sottostante. Prezzo base Euro 49.575,00. Offerta minima: Euro 37.181,00. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza

incanto 25/05/22 ore 10:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Re tel. 0183666801. Rif. RGE 171/2018 **IM781019**

BORDIGHERA (IM) - VIA BIGARELLA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO di mq 33,51 e box di mq 8.10 sito nel complesso "Residenza Quadrifoglio", palazzina C, piano 4 (sottotetto) int.19. E' costituito da zona ingresso, soggiorno-camera, cucinino cieco, bagno e terrazzo a tasca. Prezzo base Euro

111.930,80. Offerta minima: Euro 83.948,10. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Solerio tel. 0184500298. Rif. RGE 84/2019 **IM780962**

BORDIGHERA (IM) - VIA DEGLI ULIVI, 6 INT.17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito al p2 facente parte del Condominio "Casa Belvedere 2", della superficie commerciale di 59,56 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 148.712,99. Offerta minima:



PUNTO
INFORMATIVO




UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00

Euro 111.534,75. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marta Beatrice Vaccara tel. 3494788068. Rif. RGE 158/2019 **IM779182**

BORDIGHERA (IM) - VIA PASTEUR, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO in buono stato di manutenzione e conservazione (ampio soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno e disimpegno; con cantina e box). Prezzo base Euro 211.641,75. Offerta minima: Euro 158.732,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 42/2019 **IM778779**

BORDIGHERA (IM) - VIA VITTORIO VENETO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN UFFICIO al piano terra, nel pieno centro cittadino, superficie commerciale mq 131,00 e antistante area urbana di manovra e passaggio, superficie commerciale mq 127,00. Prezzo base Euro 252.729,64. Offerta minima: Euro 189.547,23. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 43/2019 **IM778211**

CAMPOROSSO (IM) - VIA BRAIE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, disimpegno e bagno, con annesso balcone sul lato dell'ingresso e ampia terrazza sul prospetto opposto. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 09:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, disimpegno e bagno, con annessa ampia terrazza sui prospetti ovest e sud. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima: Euro 63.281,25. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 10:00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo, accessibile da scala esterna, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, disimpegno, un piccolo servizio igienico e bagno, con annessa ampia terrazza sui prospetti ovest e sud. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima: Euro 75.937,50. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 0184500267. Rif. RGE 86/2018 **IM778047**



CAMPOROSSO (IM) - FRAZIONE TRINITÀ/BALLOI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Il diritto della piena ed intera proprietà di **FONDO RUSTICO** con entrostante fabbricato ed accessorio collabente con pregevole posizione ed esposizione, con accesso da strada interpodereale che si attesta a fondo cieco in prossimità del fabbricato realizzato agli inizi degli anni '90 coperto da tetto a falde ed in linea elevato ad unico piano fuori terra composto da cucina/soggiorno, due camere non disimpegnate e bagno, il tutto entrostante ad ampio lotto di terreno. Prezzo base Euro 38.964,38. Offerta minima: Euro 29.223,29. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claire Cali tel. 0183273391. Rif. RGE 178/2018 **IM779709**

CERIANA (IM) - STRADA PROVINCIALE NORD,

FRAZIONE REGIONE MADONNA DELLA VILLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) Quota di proprietà pari a 2/9 su lotto così composto: **A) ABITAZIONE** indipendente della superficie commerciale di 106,80 mq. **B) TERRENI** della superficie commerciale di 2.899,00 mq. Prezzo base Euro 8.979,00. Offerta minima: Euro 6.734,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 118/2017 **IM778796**



CERVO (IM) - VIA II GIUGNO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO SUDDIVISO IN PIÙ APPARTAMENTI. Attualmente l'immobile si trova allo stato grezzo, mancante di pavimentazione, intonaci, infissi e di tutti gli impianti. L'attuale conformazione planimetrica risulta così composta: piano terra: ingresso condominiale, androne condominiale, vano ascensore, rampa scale; piano 1°: superficie divisa in 4 alloggi; piano 2°: superficie divisa in 4 alloggi; piano 3° (copertura) superficie divisa in 2 alloggi entrambi con ampio terrazzo. Prezzo base Euro 828.666,27. Offerta minima: Euro 621.499,70. Rilancio in gara: Euro 12.000,00. Vendita



02.800.300

numero dedicato

senza incanto 26/05/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Ferrante tel. 0184503201. Rif. RGE 87/2019 **IM781072**

CHIUSANICO (IM) - FRAZIONE TORRIA, PIAZZA BRIGATA LIGURIA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) Lotto così composto: **A) ALLOGGIO** sito (in sito è presente civico n.30) della superficie catastale mq 59. **B) MAGAZZINO** posto al primo piano (nello stesso edificio dell'alloggio). **C) MAGAZZINO** posto al piano terra (nello stesso edificio dell'alloggio). **D) TERRENO. E) TERRENO. F) TERRENO.** Prezzo base Euro 29.040,00. Offerta minima: Euro 21.780,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. PD 2072/2015 **IM778789**

CHIUSAVECCHIA (IM) - VIA IV NOVEMBRE, 66 - APPARTAMENTO posto al primo piano di un edificio di civile abitazione, articolato su tre piani fuori terra. E' composto da soggiorno, due camere, cucina e servizio igienico. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.656,25. Rilancio in gara: Euro 250,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Armando tel. 0184550597. Rif. RGE 77/2018 **IM779711**

CIPRESSA (IM) - VIA AURELIA, 22 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO ubicato al piano primo, composto da corridoio, bagno, cucina, sala da pranzo, tre camere, soggiorno, un portico ed un balcone. Prezzo base Euro 157.500,00. Offerta minima: Euro 118.125,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 211/2018 **IM779788**

CIVEZZA (IM) - VIA DON G. SASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO in corso di costruzione, della superficie commerciale di 409,85 mq composto da: al piano terra n. 4 unità ad uso residenziale; al piano primo n. 1 unità ad uso residenziale. Oltre ad un fabbricato in corso di costruzione, adibito a numero sei garages, della superficie commerciale di 226,50 mq al piano interrato. Completa la proprietà il terreno non coltivato residuo dalla costruzione della superficie commerciale di 171 mq. Prezzo base Euro 436.640,63. Offerta minima: Euro 327.480,48. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 8/2019 **IM778148**

COSIO DI ARROSCIA (IM) - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO composto da vano cantina al piano seminterrato e tre vani al piano terreno; in cattivo

stato di manutenzione. Prezzo base Euro 14.470,00. Offerta minima: Euro 10.852,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 43/2021 **IM781097**

DIANO ARENTINO (IM) - LOCALITA' GRILLARINE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO in corso di costruzione allo stato di rustico e terreni accessori e pertinenti. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima: Euro 14.344,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Re tel. 0183666801. Rif. RGE 36/2010 **IM781049**

DIANO MARINA (IM) - VIA DIANO CASTELLO, 29/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito al terzo e ultimo piano, composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucinotto, bagno, camera matrimoniale e due terrazzi. Prezzo base Euro 260.770,00. Offerta minima: Euro 195.577,50. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 18/2021 **IM781109**

DIANO MARINA (IM) - CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 37 INT.6 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano secondo, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e un balcone, con impianto autonomo a gas e climatizzazione, avente superficie di mq 52 **E POSTO AUTO** interrato avente superficie di mq 12. Prezzo base Euro 245.777,00. Offerta minima: Euro 184.332,75. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 146/2020 **IM779001**

IMPERIA (IM) - FRAZ. CARAMAGNA SOPRANA, VIA DELLA CHIESA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MONOLOCALE nel centro storico sito al piano terra con corte di ingresso semindipendente. Prezzo base Euro 28.350,00. Offerta minima: Euro 21.262,50. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Cravero tel. 0184573447. Rif. RGE 93/2015 **IM780966**



IMPERIA (IM) - VIA CASON DELLA GUARDIA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA SIGNORILE su 3 piani fuori terra collegati da scala interna:

piano terra, locali giorno e di servizio con camera con bagno e cabina armadio; primo piano camera da letto, bagno e terrazzi spaziosi; sottotetto con ampia camera, bagno e terrazzi. Prezzo base Euro 580.200,00. Offerta minima: Euro 435.150,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 256/2014 **IM780951**



MENDATICA (IM) - LOCALITA' VALCONA SOPRANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO al primo piano composto da corridoio-ingresso, bagno, camera, soggiorno con angolo cottura e due terrazzi. Prezzo base Euro 12.206,25. Offerta minima: Euro 9.154,69. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 16:10. **LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano primo (di fatto piano terra) composto da corridoio-ingresso, bagno, camera, angolo cottura. Prezzo base Euro 9.393,75. Offerta minima: Euro 7.045,31. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 16:40. **LOTTO 3) ALLOGGIO** al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e locale accessorio oggi destinato a camera ma privo dei requisiti di cui

al DM 05.07.1975 e due terrazzi. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima: Euro 9.492,19. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 17:10. **LOTTO 4) ALLOGGIO** al piano terzo (sottotetto) composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo. Prezzo base Euro 10.631,25. Offerta minima: Euro 7.973,44. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 17:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Quaroni tel. 0184352503. Rif. RGE 32/1989 **IM781009**



SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) - LARGO ADRIATICO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) ALLOGGIO sito al piano 3°, distinto con il numero interno 21, avente una superficie complessiva di mq 116 circa, composto da: ingresso soggiorno/pranzo, cucina, due camere, due bagni, un terrazzo e due balconi, con la precisazione che nell'ingresso è presente un vano che racchiude una scala per il collegamento al piano superiore, detto passaggio è stato interdetto e la scala non è utilizzata né, al momento utilizzabile a tale scopo. Prezzo base Euro 207.450,00. Offerta minima: Euro 155.587,50. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 159/2017 **IM778955**

SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) - VIA BANDIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) VILLETTA A SCHIERA su lotto di terreno di mq 752, porzione di fabbricato in corso di costruzione, sono presenti solo le strutture in cemento armato sia verticali che orizzontali. Il progetto prevede un piano interrato adibito ad autorimessa, magazzino e cantina oltre a sovrastante piano terra destinato ad abitazione e comprendente soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 63.281,25. Offerta minima: Euro 47.460,94. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:00. **LOTTO 6) VILLETTA A SCHIERA** posta su terreno di mq 973, porzione di fabbricato in corso di costruzione; sono presenti solo le strutture in cemento armato sia verticali che orizzontali. Il progetto prevede un piano interrato adibito ad autorimessa, magazzino e cantina oltre a sovrastante piano terra destinato ad abitazione e comprendente ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 16:00. **LOTTO 7) VILLETTA A SCHIERA** posta su di un lotto di terreno di mq 880, porzione di fabbricato in corso di costruzione, con circostante terreno graffiato e altro terreno

di cui al mappale 1275. L'edificio realizzato risulta al grezzo, mancando ogni tipo di finitura interna ed esterna. Il progetto prevede un piano interrato oltre ai sovrastanti piano terra e primo destinati ad abitazione e comprendenti soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni, disimpegno e porticati. Prezzo base Euro 105.468,75. Offerta minima: Euro 79.101,56. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 17:00. **LOTTO 8) VILLETTA A SCHIERA** posta su di un lotto di terreno di mq 894, porzione di fabbricato in corso di costruzione, con circostante terreno graffiato e altro terreno di cui al mappale 1163. L'edificio realizzato risulta al grezzo, mancando ogni tipo di finitura interna ed esterna. Il progetto prevede un piano interrato oltre ai sovrastanti piano terra e primo destinati ad abitazione e comprendenti soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni, disimpegno e porticati. Prezzo base Euro 126.562,50. Offerta minima: Euro 94.921,88. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 10:45. **LOTTO 9) VILLETTA A SCHIERA** posta su di un lotto di terreno di mq 626, porzione di fabbricato in corso di costruzione. L'edificio realizzato risulta al grezzo, mancando ogni tipo di finitura interna ed esterna. Il progetto prevede un piano interrato adibito ad autorimessa, magazzino e cantina oltre al sovrastante piano terra destinato ad abitazione e comprendente soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 107.578,12. Offerta minima: Euro 80.683,59. Rilancio in

gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 0184500267. Rif. RGE 86/2018 **IM778048**

SAN LORENZO AL MARE (IM) - VIA PINEA, 40 INT.1A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO in piano terra di circa mq 88,74 composto da ingresso indipendente in corte privata, corte adibita in parte a giardino e in parte a posto auto privato, soggiorno con angolo cottura, camera disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio; **area urbana** in parte occupata dalla Via Pinea e in parte occupata da strada di accesso all'alloggio; **area urbana** adiacente l'alloggio, anch'essa occupata in parte dalla Via Pinea e in parte dalla strada di accesso al compendio immobiliare. Prezzo base Euro 82.856,25. Offerta minima: Euro 62.142,19. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565. Rif. RGE 31/2017 **IM779021**

SANREMO (IM) - LOCALITA' BORELLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE INDIPENDENTE su tre piani, composta al piano interrato da due cantine, al piano terra da cucina, soggiorno, due camere e bagno, al piano sottotetto piccola mansarda. Fa parte della proprietà anche un posto auto scoperto posto a livello strada. **TERRENO** sul quale è edificata l'abitazione che

si sviluppa su terrazzamenti dotato di recinzione e di due ingressi uno pedonale ed uno carroia. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima: Euro 43.500,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Sibona tel. 0184500206. Rif. RGE 102/2017 **IM781028**

SANREMO (IM) - STRADA CARROZZABILE SAN PIETRO, 129 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) CASA INDIPENDENTE CON TERRENO circostante costituita da piano seminterrato ad uso deposito e piano terreno ad uso abitativo composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni e disimpegno per complessivi mq 153. Prezzo base Euro 95.785,20. Offerta minima: Euro 71.838,90. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maggio tel. 0184504337. Rif. RGE 164/2014 **IM781000**



SANREMO (IM) - LOCALITA' SAN LORENZO, STRADA SAN LORENZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOTTO UNO così composto: **A) CANTINA** della superficie commerciale di 15,00 mq. **B) TERRENO** agricolo della

superficie commerciale di 1.076,00 mq. Prezzo base Euro 12.093,75. Offerta minima: Euro 9.070,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 48/2015 **IM778802**

TAGGIA (IM) - VIA GASTALDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO al piano terra composto da ingresso-corridoio, soggiorno/angolo cottura, n. 2 camere, bagno e n. 2 ripostigli. Prezzo base Euro 126.750,00. Offerta minima: Euro 95.062,50. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Sismondini tel. 0184235219. Rif. RGE 214/2014 **IM778940**

VENTIMIGLIA (IM) - VIA HANBURY, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano secondo e terzo/sottotetto fuori terra; costituito al p2 da ingresso, cucina soggiorno, bagno finestrato, disimpegno, camera da letto con balcone e studio con bancone; al p3/sottotetto da camera da letto, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno, lavanderia e terrazzo; i due piani sono comunicanti tra loro mediante scala. Prezzo base Euro 281.250,00. Offerta minima: Euro 210.937,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 15:30. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Pennacchio tel. 0184239003. Rif. RGE 120/2019 **IM779288**

VENTIMIGLIA (IM) - LOCALITA' MANEIRA, VIA GALLARDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA su due livelli (16,5 vani) di mq 437 oltre laboratorio di mq 210 e terreni pertinenziali come da CTU. Prezzo base Euro 2.737.500,00. Offerta minima: Euro 2.053.125,00. Rilancio in gara: Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 14:00. **VIA MILITE IGNOTO, 4 - LOTTO 2) ALLOGGIO** costituito da 5,5 vani di superficie 88 mq. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima: Euro 240.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 14:40. **LOTTO 3) ALLOGGIO** al piano sesto di 5,5 vani di superficie 92 mq. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima: Euro 240.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emilio Varaldo tel. 0183293523. Rif. RGE 181/2016 **IM779858**



VENTIMIGLIA (IM) - FRAZ. TRUCCO, LOC. PORRA, S.S. 20, ACCESSIBILE DA VIA CALSAMIGLIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) Quota del 50% di piena

proprietà di **SOTTOTETTO** non abitabile di mq 103 **E BOX DOPPIO** di mq 242. Prezzo base Euro 38.856,86. Offerta minima: Euro 29.142,65. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maggio tel. 0184504337. Rif. RGE 29/2016 **IM780990**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

IMPERIA (IM) - (ONEGLIA), VIA GIOVANNI BRESCA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà su un ampio locale sito al piano terreno ed adibito a **LABORATORIO ARTIGIANALE**. Il locale risulta illuminato da numerose ed ampie finestre e fa parte di una palazzina in cemento armato realizzata nel secondo dopoguerra. Il laboratorio, consta di un grosso vano di mq 130, di cui 116 completamente liberi da pilastri e tramezzature. L'impianto elettrico e l'impianto idraulico necessitano di essere revisionati. L'impianto di riscaldamento attualmente non è predisposto. Prezzo base Euro 70.530,75. Offerta minima: Euro 52.898,07. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claire Calì tel. 0183273391 - 3280190541. Rif. RGE 149/2017 **IM778987**

IMPERIA (IM) - VIA ARGINE DESTRO, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA - LOTTO 2) Quota di 1/2 di **NEGOZIO:** unico vano di forma rettangolare con servizio igienico e disimpegno. Prezzo base Euro 16.284,00. Offerta minima: Euro 12.213,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 256/2014 **IM780952**



IMPERIA (IM) - VIA DEL FORNO, "QUARTIERE PIANI" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UFFICIO al piano terra, composto da due camere, disimpegno e bagno; posto auto attualmente inaccessibile. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima: Euro 38.812,50. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Quaroni tel. 0184352503. Rif. RGE 12/2020 **IM781017**

OSPEDALETTI (IM) - VIA AURELIA LEVANTE, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALI AD USO DEPOSITO/RIMESSAGGIO IMBARCAZIONI all'interno del complesso turistico di Capo Pino. Prezzo base Euro 120.045,32. Offerta minima: Euro

90.033,99. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriele Cascino tel. 0184531969. Rif. RGE 131/2016 **IM778694**

OSPEDALETTI (IM) - CORSO REGINA MARGHERITA 97 (VIA CESARE BATTISTI 57), 97 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO costituito da 7 piani già sede di struttura ricettiva (**hotel e ristorante**) dotata di 11 camere singole con bagno, 25 doppie con bagno, 4 bicamere da tre posti letto, 1 bicamera da quattro posti letto, 1 bagno comune completo per complessivi 89 posti letto di cui 12 aggiuntivi, oltre a locali comuni, servizi accessori e spazi esterni. Prezzo base Euro 1.490.625,00. Offerta minima: Euro 1.117.968,75. Rilancio in gara: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Solerio tel. 0184500298. Rif. RGE 50/2020 **IM778816**



SANTO STEFANO AL MARE (IM) - LUNGOMARE CRISTOFORO COLOMBO,

1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO COMMERCIALE composto di due vani a piano terra con antistante lastrico solare vista mare e quattro vani a piano semi-interrato (tavernetta, due cantine e un bagno). Prezzo base Euro 159.200,00. Offerta minima: Euro 119.400,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 61/2019 **IM781077**

VENTIMIGLIA (IM) - CORSO LIMONE PIEMONTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) LOCALE AD USO OFFICINA MECCANICA con retrostante terreno accessorio di 178 mq. Prezzo base Euro 140.625,00. Offerta minima: Euro 105.468,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emilio Varaldo tel. 0183293523. Rif. RGE 181/2016 **IM779859**

VENTIMIGLIA (IM) - LOCALITA' PORRA, STRADA STATALE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) LABORATORIO su due piani fuori terra, con struttura portante in cemento armato e tetto a falde inclinate. Secondo la perizia del CTU la consistenza immobiliare calcolata in mq lordi commerciali, comprensiva dei muri interni e di quelli perimetrali esterni è pari a mq 612,90. Prezzo base

Euro 307.968,75. Offerta minima: Euro 230.976,57. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Malivindi tel. 3470018335. Rif. RGE 23/2016 **IM777532**

VENTIMIGLIA (IM) - VIA ZANDONAI, 7/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - NEGOZIO della superficie commerciale di 280 mq composto da ampio vano principale, uffici, due bagni e deposito. Prezzo base Euro 321.640,00. Offerta minima: Euro 241.230,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 117/2020 **IM781087**



IMPERIA (IM) - FRAZIONE CARAMAGNA, STRADA VICINALE DEGLI ORTI - LOTTO 3) Così composto: TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 220,00 mq; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 124,00 mq; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 3.382,00 mq; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 3.241,00 mq; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 332,00 mq. Prezzo base Euro 6.286,70. Offerta minima: Euro 5.029,36. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia

Cerciello tel. 3454189970. Rif. RGE 278/2014 **IM779862**

SANREMO (IM) - LOCALITA' SAN LORENZO, STRADA VILLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOTTO DUE così composto: **A) TERRENO** agricolo della superficie commerciale di 1.341,00 mq. **B) TERRENO** agricolo della superficie commerciale di 1.451,00 mq. Prezzo base Euro 34.650,00. Offerta minima: Euro 25.987,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 48/2015 **IM778803**

VENTIMIGLIA (IM) - LOCALITA' PORRA, STRADA STATALE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) TERRENI adiacenti e nelle vicinanze al fabbricato di cui al lotto A, con notevoli pendenze. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima: Euro 7.593,75. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Malivindi tel. 3470018335. Rif. RGE 23/2016 **IM777533**

Tribunale di Imperia (ex Sanremo)
www.tribunale.imperia.it - www.astalegale.net oppure **848.800.583**

Abitazioni e box

SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) - VIA ANTONIO MOLINARI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO

1) APPARTAMENTO su due piani, consistenza 7,5 vani, composto da un piccolo ingresso, un wc, una camera, una sala e una cucina al primo piano; un corridoio-disimpegno, due camere ed un bagno al secondo piano, oltre a cantina e corte antistante. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima: Euro 53.156,25. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Curatore Dott. Stefano Raimondo tel. 0184264322. Rif. FALL 21/2006 **SAN782830**

VENTIMIGLIA (IM) - FRAZIONE LATTE, VIA DELLA RESISTENZA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO isolato fuori dal nucleo abitato costituito da tre piani (seminterrato, terreno e primo), circondato da terreno di proprietà in parte adibito a giardino, composto da garage, magazzino e locale caldaia in piano seminterrato e tre alloggi separati, di cui due al piano terra e uno al piano primo. Prezzo base Euro 726.900,00. Offerta minima: Euro 545.175,00. Rilancio in gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565. Rif. RGE 46/2008 **SAN778699**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

SANREMO (IM) - VIA PORTE SANTA MARIA, 8B - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE USO MAGAZZINO al piano terra. Si compone di un unico vano allungato, con soffitto a volta, avente la superficie di mq 20,41 circa. Unità immobiliare con accesso e gestione autonoma. Prezzo base Euro 11.390,62. Offerta minima: Euro 8.542,96. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Bellone tel. 0184506522. Rif. RGE 162/2008+44/2012 **SAN779772**



CERIANA (IM) - ZONA COLLINARE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) TERRENI posti a circa 600 metri di altitudine sul versante collinare, distanti dal centro di Ceriana circa 3,5 km. Raggiungibili tramite strada carrabile e sentiero pedonale. Sono presenti due vasche irrigue e fabbricati rurali. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima: Euro 60.750,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:00. **LOTTO 6) TERRENI** posti a 600 metri di altitudine sul versante collinare. Distanza dal Comune di Ceriana circa 3,5 km. Sono presenti fabbricati rurali. Prezzo base Euro 41.158,13. Offerta minima: Euro 30.868,59. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maggio tel. 0184504337. Rif. RGE 2/2006 **SAN780948**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N.81
Aprile 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)