



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

CASTEL DI SANGRO (AQ) - LOCALITA' PIANA SANTA LIBERATA - VIA PASQUALE SCARPITTI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE UNITÀ IMMOBILIARI: UNA DESTINATA AD AUTORIMESSA E L'ALTRA AD ABITAZIONE; l'autorimessa è posta al piano interrato e si accede alla stessa da una rampa comune alle altre autorimesse, l'abitazione è costituita da due piani, un piano è definito da

un soggiorno-cucina, da due camere da letto, un servizio igienico e da due balconi coperti, una scala collega il piano primo al piano sottotetto che è composto da un servizio igienico e da un ampio salone. Prezzo base Euro 156.959,29. Offerta minima: Euro 117.719,46 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 20/05/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Samanta Le Donne tel. 0864.32890 - 3397271531. Rif. RGE 36/2020 **SU781779**

CASTEL DI SANGRO (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE sita in Castel di Sangro con accesso da scalinata esterna su Via Colle della Croce, distribuito su un unico piano di circa 40 mq lordi, dotato di ingresso - soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto. Prezzo base

Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 28/04/22 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807-3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it.

it. Rif. RGE 39/2012
SU782092

PESCASSEROLI (AQ) - CENTRO CENTRO RESIDENZIALE MONTANO VALLECHIARA - S.S. 83 KM 40+350 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE posto al piano terzo, interno 24, della superficie lorda di mq. 62,95, composto da ingresso-corridoio, due bagni, camera da letto, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura e spazio esterno con funzionalità di balcone. Prezzo base Euro 25.401,00. Offerta minima: Euro 19.051,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 27/04/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Elisa Pizzoferrato tel. 3476343397. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 97/2014 **SU782077**

PESCASSEROLI (AQ) - VIA VALLE CORNACCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE E POSTO AUTO SCOPERTO. L'immobile adibito a civile abitazione si sviluppa

ai piani terra, primo e secondo, composta da tre vani catastali e servizi, con annessa piccola corte esterna pertinenziale. Posto auto scoperto di circa 12 mq. Prezzo base Euro 123.975,10. Offerta minima: Euro 92.982,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 28/04/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Catia Puglielli tel. 0864251096. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 39/2019 **SU781930**

PESCOCOSTANZO (AQ) - VIA DELLA STAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq 74 al piano secondo composto da zona giorno, due camere, due bagni e due balconi; posto auto di mq 15,00 al piano seminterrato. Prezzo base Euro 185.108,00. Offerta minima: Euro 138.831,00 Vendita senza incanto

c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 10/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Rif. RGE 37/2021 **SU781789**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA VALLELARGA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1, DI IMMOBILE URBANO PER CIVILE ABITAZIONE

inserito in un fabbricato a schiera, di superficie catastale pari a mq. 175, 7 (comprensivo dei balconi), disposto su più livelli: piano terra, piano primo e piano secondo. Il piano terra è costituito da una camera ingresso con finestra, camino ed una scale per l'accesso ai piani superiori; al piano primo è ubicata la sala, dotata di due ampie finestre, dalla quale si accede nel vano cucina abitabile e nel bagno; il piano secondo è composto dalle camere da letto, una singola e l'altra matrimoniale dotate di ampie finestrate e da un bagno. Porzione di terreno di 62 mq. di

superficie posto sul retro della schiera di case con accesso dalla particella 419. Prezzo base Euro 77.466,11. Offerta minima: Euro 58.099,58 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Grassi Pescasseroli Via Sorgenti, 6 in data 31/05/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosaria Grassi. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072 - 3474280111. Rif. RGE 24/2019 **SU784169**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA DEI FIUMI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO AUTORIZZATO composto da un locale ubicato al piano terra. Il bene è un monolocale realizzato della superficie lorda pari a mq 37 ca. Prezzo base Euro 943,20. Offerta minima: Euro 707,40 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 07/06/22 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 23/2018 **SU784518**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VICO DELLA PIETÀ -



02.800.300

numero dedicato

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA-APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE

(composto al piano rialzato da cucina, sala e bagno, al piano primo da due camere e bagno, al piano secondo da altre due camere, al piano sottotetto da soffitta). Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima: Euro 50.250,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 28/04/22 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Emanuele Colaiacovo tel. 0864210758 - 3471443195. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 16/2020 **SU781924**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA TRIESTE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO

situato al primo piano e composto da tre camere da letto di cui una con salottino privato, bagno, corridoio, cucina, soggiorno, ripostiglio e un terrazzo coperto che affaccia sul giardino di proprietà. Il locale cantina e la corte di proprietà esclusiva risultano accessibili solo dall'esterno e precisamente dal vicolo

privato posto sul lato destro dell'abitazione. Prezzo base Euro 36.222,44. Offerta minima: Euro 27.166,83 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 08/06/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Samanta Le Donne tel. 086432890. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 44/2018 **SU783697**



RAIANO (AQ) - VIA PER PREZZA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ PER CIVILE ABITAZIONE CON ANNESSA CORTE PRIVATA. Porzione di fabbricato che si sviluppa ai piani terra/rialzato ed è composto da cinque vani catastali e servizi con annessa corte pertinenziale confinante con il subalterno 4 (corte comune a più proprietari). Completa l'immobile il piano sottotetto. Al livello terra, nella parte antistante il fabbricato, una corte recintata e utilizzata come posto auto scoperto esclusivo dell'abitazione. A confine con la corte, oltre a spazi comuni con altre unità immobiliari non oggetto di stima, è presente

una scalinata esterna che consente l'ingresso nell'unità abitativa sub. 28. L'accesso all'abitazione immette in un vano ingresso che serve un locale soggiorno sulla sinistra e un locale pranzo sulla destra, da quest'ultimo locale si può accedere al locale cucina. Il vano ingresso collega anche ad un vano disimpegno che a sua volta serve a destra il locale bagno, a sinistra il locale camera da letto. Il disimpegno collega anche, tramite un vano porta, il sub. 29 di altra proprietà non oggetto di perizia. Al livello superiore dell'abitazione si trovano i locali sottotetto, non direttamente accessibili dalla proprietà dell'esecutato ma da altro fabbricato di diversa proprietà, tramite vano scala comune a più subb. e solo dopo aver attraversato i locali sottotetto del sub. 29. Prezzo base Euro 68.297,62. Offerta minima: Euro 51.223,22 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 29/04/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Margiotta. Custode Giudiziario Avv. Laura Casaccia tel. 086431285. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 24/2020 **SU781409**

RAIANO (AQ) - VIA VELLA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE formata da due piani fuori terra di cui il piano terra composto da un solo locale destinato a lavanderia ed il piano primo da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, 3 camere e balcone su due lati. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 10/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 87/2016 **SU781838**

ROCCA PIA (AQ) - VICO DEL SACCO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano terra, costituito da openspace con angolo cottura, zona pranzo e soggiorno, un servizio igienico ed un locale di sgombero. Prezzo base Euro 36.577,00. Offerta minima: Euro 27.433,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 28/04/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it.
G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Lamberti tel. 0864210221. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 91/2014 **SU781922**



ROCCARASO (AQ) - STRADA PROVINCIALE 84 - NUOVA SANGRINA - DIREZIONE PIETRANSIERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo di edificio residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni e due camere da letto, il tutto per una superficie utile complessiva di circa mq. 60,95 a confine con vano scala e con area scoperta a tre lati. Prezzo base Euro 68.890,50. Offerta minima: Euro 51.667,88 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 29/04/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072-3474280111.

Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 22/2014 **SU781399**



SULMONA (AQ) - VIA DELLE METAMORFOSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano quarto, scala A, int.8, composto da 6,5 vani catastali, sup.cat. tot. mq 120, oltre box auto singolo posto al piano S1, scala A, int. 48. Prezzo base Euro 111.190,00. Offerta minima: Euro 83.392,50 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Genova Sulmona Via Stazione Introdacqua, 51 in data 08/06/22 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX AUTO SINGOLO** posto al piano S1, scala B, int. B7. Prezzo base Euro 11.460,00. Offerta minima: Euro 8.595,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Genova Sulmona Via Stazione Introdacqua, 51 in data 08/06/22 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Francesco Di Genova tel. 3492544124. Custode Giudiziario Avv. Antonio Settevendemie tel. 3479202191. Rif. RGE 37/2018 **SU784427**

SULMONA (AQ) - VIA VERDI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO per civile abitazione, posto al piano secondo di un edificio condominiale, con annesso fondaco posto al piano seminterrato, e autorimessa posta al piano seminterrato adiacente al fondaco. L'abitazione è composta da ingresso, ripostiglio/ bagno, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone perimetrale all'appartamento. L'autorimessa è costituita da un unico ambiente e risulta accorpata (attraverso la demolizione della parete divisoria) al fondaco. Prezzo base Euro 115.117,00. Offerta minima: Euro 86.338,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 28/04/22 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Ugo Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 21/2020 **SU781918**

VILLALAGO (AQ) - VIA DANTE ALIGHIERI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno e disimpegno, con annesso locale sottotetto lasciato al grezzo e accessibile da scala interna, la cui superficie coincide con la pianta dell'appartamento sottostante. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati del Comune di Villalago al foglio 19, particella 2154, subalterno 3, via Dante Alighieri n. 6, piano I, categoria A/4, classe 3, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale 100 mq, totale escluse aree scoperte 100 mq, rendita catastale euro 255,65. Prezzo base Euro 44.600,00. Offerta minima: Euro 33.450,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Antuono Sulmona Viale Roosevelt, 14 in data 18/05/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Custode Giudiziario Avv. Simona Susi tel. 0864204990. Rif. RGE 77/2014 **SU782409**



VILLETTA BARREA (AQ)
- VIA BORGONUOVO -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 7)
APPARTAMENTO,
 interno 1, piano terra,
 appartamento costituito
 da un locale, oltre cucina
 e bagno, della superficie
 convenzionale di mq.
 41. Prezzo base Euro
 21.725,00. Offerta
 minima: Euro 16.294,00
 Vendita senza incanto c/o
 Sede dell'Associazione
 Professionale Procedure
 Esecutive Sulmona Via
 Antonio De Nino 8 in data
 27/04/22 ore 09:30. Per
 maggiori informazioni
 relative alla gara
 telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.ssa Francesca
 Pinacchio. Professionista
 Delegato alla vendita Avv.
 Ugo Gaudiosi. Custode
 Giudiziario Avv. Enrico
 Tedeschi tel. 0864212018
 - 3406137801. Per
 info Associazione
 P r o f e s s i o n a l e
 Procedure Esecutive
 tel. 0864212442 email
appe01@libero.it. Rif.
 RGE 44/2019 **SU782076**



ANVERSA DEGLI
ABRUZZI (AQ) - VIA
FLATURNO (GIÀ
VITTORIO EMANUELE
III-TRACCIATO URBANO
DELLA SS 479) - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA -
LOTTO 11) MAGAZZINO
CON CORTE ESCLUSIVA
 insistente nel residence
 denominato "l'uliveto"
 al piano seminterrato 2
 della parte posteriore
 del fabbricato a valle.

Avente conformazione
 rettangolare, sistemato
 su un unico livello
 (Seminterrato 2),
 l'immobile si compone
 di due locali e blocco
 servizi all'angolo
 posteriore destro, oltre
 al percorso d'accesso
 laterale e corte esclusiva
 sul retro del complesso,
 dove è posto l'ingresso
 chiuso con vetrina
 d'alluminio; consistenza
 catastale di mq 177 cui
 corrisponde la superficie
 di mq 239. Prezzo base
 Euro 12.853,00. Offerta
 minima: Euro 9.639,75
 Vendita senza incanto c/o
 Sede dell'Associazione
 Professionale Procedure
 Esecutive Sulmona Via
 Antonio De Nino 8 in data
 29/04/22 ore 11:45. Per
 maggiori informazioni
 relative alla gara
 telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.ssa Francesca
 Pinacchio. Professionista
 Delegato alla vendita Avv.
 Mariella Di Stanislao.
 Custode Giudiziario
 Avv. Margherita Faraglia
 tel. 086433774. Per
 info Associazione
 P r o f e s s i o n a l e
 Procedure Esecutive tel.
 0864212442. Rif. RGE
 9/2017 **SU781415**



PRATOLA PELIGNA (AQ)
- VIA CESARE BATTISTI,
6 (CIVICO INDICATO

IN CATASTO N. 4) -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 1) PIENA
PROPRIETÀ DI IMMOBILE
AD USO COMMERCIALE
 formato da un unico livello
 al piano terra e composto
 da due locali per
 complessiva superficie
 calpestabile pari a mq
 49 ca. Prezzo base
 Euro 10.732,11. Offerta
 minima: Euro 8.049,09
 Vendita senza incanto
 c/o Studio Avv. Di Pillo
 Sulmona Via G. Salvemini,
 7 in data 07/06/22 ore
 16:00. Per maggiori
 informazioni relative
 alla gara telematica
 consultare il sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.
 ssa Francesca Pinacchio.
 Professionista Delegato
 alla vendita Avv. Uberto
 Di Pillo tel. 0864212282.
 Custode Giudiziario Avv.
 Mariella Di Stanislao tel.
 0864212442. Rif. RGE
 23/2018 **SU784519**

PREZZA (AQ) - VIA
VIGNALI, SNC -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 2-5)
PIENA PROPRIETÀ
DI CAPANNONE
ARTIGIANALE DELLA
SUPERFICIE LORDA
COMPLESSIVA DI
MQ 381, OLTRE A
PIENA PROPRIETÀ DI
TERRENO ARTIGIANALE
DI CIRCA MQ 420 E
TERRENO ARTIGIANALE
DI CIRCA MQ 307. Le
 particelle, rientranti
 nella zona artigianale,
 sono completamente
 libere da manufatti e
 usate come piazzale
 d'ingresso ai manufatti
 esistenti. Prezzo base
 Euro 34.081,32. Offerta
 minima: Euro 25.561,00
 Vendita senza incanto c/o

Sede dell'Associazione
 Professionale Procedure
 Esecutive Sulmona Via
 Antonio de Nino 8 in
 data 04/05/22 ore 10:30.
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 3)
PIENA PROPRIETÀ
DI CAPANNONE
ARTIGIANALE DELLA
SUPERFICIE LORDA
COMPLESSIVA DI MQ
307, CON ANNESSA
CORTE SCOPERTA
DI PERTINENZA
ESCLUSIVA. All'interno
 sono presenti delle
 ripartizioni che
 identificano una zona uffici
 e una zona magazzino.
 Su una porzione minima
 del manufatto è stato
 realizzato un soppalco
 raggiungibile con una
 scala in ferro. La copertura
 in eternit presenta
 numerose zone di degrado
 dove si evidenziano
 infiltrazioni e distacchi di
 materiale. Prezzo base
 Euro 29.728,12. Offerta
 minima: Euro 22.296,09
 Vendita senza incanto c/o
 Sede dell'Associazione
 Professionale Procedure
 Esecutive Sulmona Via
 Antonio de Nino 8 in data
 04/05/22 ore 10:45. Per
 maggiori informazioni
 relative alla gara
 telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.ssa Francesca
 Pinacchio. Professionista
 Delegato alla vendita Avv.
 Dora Di Loreto. Custode
 Giudiziario Avv. Massimo
 Zambelli tel. 0864212442
 - 3471435471. Per
 info Associazione
 P r o f e s s i o n a l e
 Procedure Esecutive tel.
 0864212442. Rif. RGE
 36/2018 **SU781426**

RAIANO (AQ) - VIA
GALVANI, SNC -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI CAPANNONE AD USO COMMERCIALE, destinato ad esposizione e vendita dal quale si accede a vano ad uso magazzino, locale destinato ad ufficio e servizi distinti per clienti e personale dipendente (circa mq. 570,00) con annessa corta esclusiva al piano terra (circa mq. 835) adibita a parcheggio in localita' zona industriale. Prezzo base Euro 189.750,00. Offerta minima: Euro 142.313,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 28/04/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Mario Giansaverio Tedeschi tel. 3472447822 - 0864212018. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 14/2017 **SU781915**

RAIANO (AQ) - VIA PER PREZZA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO, AL PIANO SEMINTERRATO ADIBITO A LOCALE LABORATORIO E A SERVIZIO AL PUBBLICO. Trattasi di due unita' immobiliari, unite in attivita' commerciale di panificio con vendita

di prodotti da forno. L'ingresso avviene dal sub 23 (negozi), immediatamente si accede al laboratorio sub.24 (in questa unita' sono dislocati i diversi locali facenti parte del locale commerciale, quali depositi, spogliatoi, wc). Prezzo base Euro 23.506,04. Offerta minima: Euro 17.629,53 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 29/04/22 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Margiotta. Custode Giudiziario Avv. Laura Casaccia tel. 086431285. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 24/2020 **SU781410**

RAIANO (AQ) - VIA VALLE ARCIONE - ZONA INDUSTRIALE DI RAIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DEGLI EDIFICI E TERRENO DI PERTINENZA. L'opificio, in cattive condizioni di manutenzione, e' costituito da un grande capannone a due piani, destinato alla produzione e servizi, da un secondo capannone, per lo stoccaggio delle materie prime; da tettoie, centrale termica del metano, pesa a ponte, impianto depurazione, spazi di manovra e deposito prodotto finito. Prezzo base Euro 1.472.475,59.

Offerta minima: Euro 1.472.475,59 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 19/05/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Liquidatore Giudiziario Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Rif. CP 1/2009 **SU784260**



SULMONA (AQ) - VIA DELL'INDUSTRIA, LOC. TA' ZONA INDUSTRIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di 1.000 mq con annesso terreno di 5.183 mq per una superficie complessiva pari a 6.183 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprieta'. Prezzo base Euro 150.973,24. Offerta minima: Euro 113.229,93 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 10/05/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 8/2019 **SU782791**

SULMONA (AQ) - ZONA INDUSTRIALE - STRADA SS. N. 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - OPIFICIO: Porzione di fabbricato adibito a magazzino; Porzione di fabbricato adibito ad officina, assemblaggio e riparazione mezzi; Porzione di fabbricato destinato ad esposizione, produzione con annessi uffici e servizi igienici e magazzino; Porzione di fabbricato adibito a magazzino al dettaglio; Porzione di fabbricato a magazzino; Bene comune non censibile; Bene comune non censibile. Il compendio immobiliare allo stato attuale e' utilizzato per la maggior parte come area espositiva e di vendita, presentando di fatto una destinazione prevalente commerciale. Le altre destinazioni d'uso sono complementari all'attivita' esercitata che e' quella di esposizione e rivendita di cicli e motocicli nonche' vendita di accessori, complementi e abbigliamento relativi a cicli e motocicli. Prezzo base Euro 1.330.357,90. Offerta minima: Euro 997.768,50 Vendita senza incanto c/o dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 28/04/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 52/2020 **SU782089**

SULMONA (AQ)
- VIA VELLA, 25 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 4)
UFFICIO FORMANTE
UN FABBRICATO CON
AFFACCIO SU VIA
LARGA E VIA VELLA,
UBICATO NEL CENTRO
STORICO DEL COMUNE
DI SULMONA. Disposto
 su tre livelli piano, un
 locale al Seminterrato
 2, ingresso da Via Vella
 n. 25, due stanze al
 Seminterrato 1 e altre due
 stanze e wc al piano terra;
 l'immobile è composto da
 vani 3,5 per una superficie
 di mq 94. Prezzo base
 Euro 19.607,00. Offerta
 minima: Euro 14.705,25
 Vendita senza incanto c/o
 Sede dell'Associazione
 Professionale Procedure
 Esecutive Sulmona Via
 Antonio De Nino 8 in data
 29/04/22 ore 11:00. Per
 maggiori informazioni
 relative alla gara
 telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.ssa Francesca
 Pinacchio. Professionista
 Delegato alla vendita Avv.
 Mariella Di Stanislao.
 Custode Giudiziario
 Avv. Margherita Faraglia
 tel. 086433774. Per
 info Associazione
 P r o f e s s i o n a l e
 Procedure Esecutive tel.
 0864212442. Rif. RGE
 9/2017 **SU781416**



ALFEDENA (AQ) - VIA
GIUSEPPE DE AMICIS -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 3) A.
PIENA PROPRIETÀ PER
LA QUOTA DI 1000/1000
DI TERRENO EDIFICABILE
ALBERGHIERO sito in
 Alfedena (L'Aquila) Via
 Giuseppe de Amicis.
 Superficie complessiva di
 circa mq 14.710. Prezzo
 base Euro 73.562,00.
 Offerta minima: Euro
 55.171,50 Vendita senza
 incanto c/o Studio Dott.
 Altiero Sulmona Corso
 Ovidio, 238 in data
 29/04/22 ore 15:00. Per
 maggiori informazioni
 relative alla gara
 telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.ssa Francesca
 Pinacchio. Professionista
 Delegato alla vendita Dott.
 Vittorio Altiero. Custode
 Giudiziario Avv. Andrea
 Lucci tel. 086433807
 - 3339734661. Per
 info Associazione
 P r o f e s s i o n a l e
 Procedure Esecutive tel.
 0864212442. Rif. RGE
 35/2016 **SU781420**



ALFEDENA (AQ) -
LOCALITA' SANT'ELENA
FRAZIONE DI ATELETA E
PRECISAMENTE LUNGO
LA STRADA COMUNALE
CHE COLLEGA IL CENTRO
URBANO DI ATELETA
CON LA FRAZIONE
SANT'ELENA - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA -
LOTTO 1) TERRENO,
 identificato in catasto

al foglio 18 particella
 458 seminativo classe
 3, are 32.00, r.d. 4,96,
 r.a. 4,13. Prezzo base
 Euro 58.644,00. Offerta
 minima: Euro 43.984,00
 Vendita senza incanto c/o
 Sede dell'Associazione
 Professionale Procedure
 Esecutive Sulmona Via
 Antonio De Nino 8 in data
 28/04/22 ore 10:30. Per
 maggiori informazioni
 relative alla gara
 telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.ssa Francesca
 Pinacchio. Professionista
 Delegato alla vendita Avv.
 Sara Gaudiosi. Custode
 Giudiziario Avv. Barbara
 Ranucci tel. 0864590273.
 Per info Associazione
 P r o f e s s i o n a l e
 Procedure Esecutive
 tel. 0864212442 email
appe01@libero.it. Rif.
 RGE 29/2020 **SU781927**

INTRODACQUA (AQ) -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 2) PIENA
PROPRIETÀ DI TERRENO
 censito in catasto terreni
 al foglio 1 particella
 1341 seminativo, classe
 1, mq. 393, reddito
 dominicale 1,62, reddito
 agrario 1,12, per tre lati
 recintato. Prezzo base
 Euro 7.467,00. Offerta
 minima: Euro 5.600,00
 Vendita senza incanto
 c/o sede APPE Sulmona
 Via Antonio De Nino, 8 in
 data 28/04/22 ore 10:00.
 Per maggiori informazioni
 relative alla gara
 telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.ssa Francesca
 Pinacchio. Professionista
 Delegato alla vendita Avv.
 Fabio Guido. Custode
 Giudiziario Istituto
 Vendite Giudiziarie
 Abruzzo tel. 0859436430.
 Per info Associazione

P r o f e s s i o n a l e
 Procedure Esecutive tel.
 0864212442. Rif. RGE
 30/2015 **SU781912**

SULMONA (AQ) -
LOCALITA' SAN NICOLA
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 10)
APPEZZAMENTO DI
TERRENO AGRICOLO
 situato ai margini
 sud dell'agglomerato
 industriale del
 comune di Sulmona,
 di configurazione
 planimetrica regolare e
 giacitura pianeggiante,
 di ettari 01 are 81 ca 80,
 formato quattro particelle
 contigue e l'altra
 separata da una stradina
 interpoderale, che
 permette l'accesso diretto
 ai terreni, e s'immette
 alla SP Morrone/Badia.
 Prezzo base
 Euro 30.281,00. Offerta
 minima: Euro 22.710,75
 Vendita senza incanto c/o
 Sede dell'Associazione
 Professionale Procedure
 Esecutive Sulmona Via
 Antonio De Nino 8 in data
 29/04/22 ore 11:30. Per
 maggiori informazioni
 relative alla gara
 telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it.
 G.E. Dott.ssa Francesca
 Pinacchio. Professionista
 Delegato alla vendita Avv.
 Mariella Di Stanislao.
 Custode Giudiziario
 Avv. Margherita Faraglia
 tel. 086433774. Per
 info Associazione
 P r o f e s s i o n a l e
 Procedure Esecutive tel.
 0864212442. Rif. RGE
 9/2017 **SU781414**





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 47

Aprile 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)