



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI GORIZIA



Abitazioni e box

GORIZIA (GO) - VIA IX AGOSTO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) RIMESSA al piano interrato. Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.775,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 11:30. **LOCALITA' PIUMA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) IL COMPENDIO COMPRENDE UNA VILLA, TRE CORPI ACCESSORI**

E LA RELATIVA AREA SCOPERTA. La villa comprende un corpo centrale a tre piani fuori terra e due barchesse laterali a due piani, quella a nord anche un piano interrato. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 255.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Michieli tel. 0481410311. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 78/2021 GOR799475**

GRADO (GO) - LOCALITA' GRADO PINETA, VIA DELL'ORIONE N. 16 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO VISTA MARE al secondo piano di edificio condominiale con posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.750,00. Rilancio minimo in caso di gara

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 0481095092. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 57/2021 GOR799547**



GRADO (GO) - VIA NAPOLI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO sito al secondo piano in condominio composto da ingresso/disimpegno soggiorno cucina due camere camerino ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 176.400,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.300,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Michieli tel. 0481410311. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel.**

0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 60/2021 GOR799488

SAN LORENZO ISONTINO (GO) - VIA NICCOLÒ TOMMASEO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO: 107 mq lordi, al piano terra di un edificio plurifamiliare, composto da ingresso, tinello, cucinino, soggiorno, corridoio, bagno, 2 camere. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.812,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 18/2018 GOR799495**



SAVOGNA D'ISONZO (GO) - VIA GASA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO COLLABENTE, immobile in stato di rudere situato nel centro del paese, con

terreno di pertinenza comprendente un ex-fabbricato ed un'area esterna di 100 mq, separato da viabilità. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.328,12. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/09/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Bertolano tel. 3470358484. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 84/2020 GOR799490**



 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

GORIZIA (GO) - VIA IX AGOSTO, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra e cantina all'interrato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Michieli tel. 0481410311. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 78/2021 GOR799476**

GRADO (GO) - LOCALITA' GRADO PINETA, VIALE DEL CAPRICORNO N. 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO al piano terra di edificio condominiale. Prezzo base Euro 98.800,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.100,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 0481095092. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 57/2021 GOR799548**



MARIANO DEL FRIULI (GO) - VIA MANZONI, 164 - IN ADIACENZA ALLA STRADA REGIONALE 305 A POCA DISTANZA

DAL RACCORDO AUTOSTRADALE E DALL'USCITA DI GRADISCA D'ISONZO, NP - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE. L'area, completamente recintata, dotata di accessi plurimi dalla strada, è circondata da ampi piazzali asfaltati in parte destinati a parcheggio. Il complesso è così individuato: **1. AUTOSALONE** della superficie commerciale di 1.986,09 mq. **2. AUTOCARROZZERIA** della superficie commerciale di 986,04 mq. **3. AUTOFFICINA** della superficie commerciale di 1.046,30 mq. **4. AUTOLAVAGGIO** della superficie commerciale di 155,30 mq. **5. STAZIONE DI SERVIZIO** della superficie commerciale di 357,00 mq circa. **6. APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 170,65 mq. **7. BAR** della superficie commerciale di 245,72 mq. Prezzo base Euro 679.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 509.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/07/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita dott. Andrea Pobega e Custode Giudiziario Dott. Andrea Pobega tel. 3351567496. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 43/2020 GOR799512**

337/1263353) Rif. RGE 53/2020 GOR799510



MONFALCONE (GO) - VIALE SAN MARCO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO della superficie commerciale di 42,40mq. Prezzo base Euro 33.100,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.825,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/08/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziana Moretti tel. 0481095092. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 43/2020 GOR799512**



GORIZIA (GO) - VIA MORELLI, S.N. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI TERRENI EDIFICABILI della superficie commerciale complessiva di 316,00 mq e ricompresi all'interno di ambito di PRPC di iniziativa privata, nel centro storico di Gorizia, in area sottoposta a prescrizione di tutela indiretta, attesa la presenza di vincoli iscritti

ai sensi della legge n. 1089/1939. Sono presenti i servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Il compendio immobiliare di cui trattasi sorge nel centro storico cittadino nelle immediate vicinanze di Piazza della Vittoria e si inserisce in una zona completamente edificata a vocazione mista residenziale, commerciale e direzionale. Il lotto allo stato attuale è ineditato, di forma regolare, pressoché rettangolare, pianeggiante, con due lati prospicienti la pubblica via, uno in aderenza con altro edificio ed uno su distacco con altro edificio. Le previsioni urbanistiche per l'area consentono la realizzazione di un intervento di recupero con la possibilità di costruzione di edificio da destinarsi alla funzione abitativa, ma anche per altre funzioni compatibili con la destinazione residenziale, quali artigianali di servizio, direzionale e commerciale di dettaglio, questi ultimi nei limiti imposti dalle norme tecniche di attuazione del P.R.G.C. e del P.R.P.C. di iniziativa privata approvato il 07.02.2007. L'area è sottoposta a prescrizione di tutela indiretta, attesa la presenza dei vincoli iscritti e pertanto l'intervento di recupero è subordinato al rilascio di apposito nulla-osta della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.400,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 12:30. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Pobega e Custode Giudiziario Dott. Andrea Pobega tel. 3351567496. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 54/2021 GOR799483**

GORIZIA (GO) - FRAZIONE SANT'ANDREA, VIA ANTONIO ABETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI in ambito assoggettato a piano attuativo a Gorizia, della superficie commerciale di 4.350,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 147.900,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 110.925,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 10:00 Vendita senza incanto 29/07/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 103/2021 GOR799480**





Modalità di partecipazione alle Vendite:


Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



 *astalegale spazioaste*

 *astalegale*

 *astalegale*

 *astalegale.net-s.p.a.*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 67
Giugno 2022
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)