



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AOSTA



Abitazioni e box

CHALLAND - SAINT-ANSELME (AO) - LOCALITA' CORLIOD - LOTTO 2) APPARTAMENTO di 95,45 mq che si sviluppa al piano primo e piano secondo sottotetto non abitabile; cantina di 4,13 mq al piano seminterrato; box singolo di 19,00 mq. Valore di perizia Euro 207.800,00. Prezzo base Euro 127.173,60. Offerta minima: Euro 95.380,20. **Vendita senza incanto 27/07/22 ore 11:30. LOTTO 6) LOCALE CANTINA/DEPOSITO** di 14,80 mq. Valore di

perizia Euro 9.600,00. Prezzo base Euro 5.875,20. Offerta minima: 4.406,40. **Vendita senza incanto 27/07/22 ore 12:00.** Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Av. Giorgio Dario De Muro tel. 0165261121. Rif. RGE 28/2020 **AA799816**

CHATILLON (AO) - FRAZIONE LA VERDETTAZ, 1 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di circa mq 95,00 posto al piano secondo, composto da zona giorno con angolo

cottura, due camere, bagno e sottotetto. Valore di perizia Euro 88.219,38. Prezzo base Euro 79.397,44. Offerta minima: Euro 59.548,08. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita

e Custode Giudiziario Dott. Henri Dondeinaz tel. 0165.1856271 - 339.6446058. Rif. RGE 60/2019 **AA800547**

CHATILLON (AO) - VIA MONTE CERVINO, 21 - ALLOGGIO al piano terreno di fabbricato condominiale e cantina al piano seminterrato, con annessi ripostiglio

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



e deposito non comunicanti con l'alloggio; **terreno (2/18 proprietà)** che circonda su tre lati il fabbricato condominiale; **altro terreno (1/5 proprietà)** confinante con area esterna condominiale cui compete servitù di uso esclusivo di posto auto. Valore di perizia Euro 56.470,00. Prezzo base Euro 56.470,00. Offerta minima: Euro 42.352,50. Vendita senza incanto 27/07/22 ore 10:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Chanu tel. 016540102 - 3393105365. Rif. RGE 53/2019 **AA799864**



CHATILLON (AO) - RUE DE LA GARE, 66 - LOTTO 1) IMMOBILE situato al terzo piano. Valore di perizia Euro 87.628,43. Prezzo base Euro 78.865,58. Offerta minima: Euro 59.149,18. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 09:00. LOTTO 2) IMMOBILE** situato al terzo piano. Valore di perizia Euro 87.502,35. Prezzo base Euro 78.752,11. Offerta minima: Euro 59.064,08. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 09:00. RUE DE LA GARE - LOTTO 3) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 23.996,60. Prezzo base

Euro 21.596,94. Offerta minima: Euro 16.197,70. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 09:30. LOTTO 4) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 19.426,10. Prezzo base Euro 17.483,49. Offerta minima: Euro 13.112,61. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 09:30. LOTTO 5) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 18.551,60. Prezzo base Euro 16.696,44. Offerta minima: Euro 13.913,70. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 10:00. LOTTO 6) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 19.228,10. Prezzo base Euro 17.305,29. Offerta minima: Euro 12.978,96. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 10:00. LOTTO 7) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 13.223,60. Prezzo base Euro 11.910,24. Offerta minima: Euro 8.932,68. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 10:30. LOTTO 8) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 12.623,10. Prezzo base Euro 11.360,79. Offerta minima: Euro 8.520,59. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 10:30. LOTTO 9) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo.

Valore di perizia Euro 13.585,10. Prezzo base Euro 12.226,59. Offerta minima: Euro 9.169,94. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 11:00. LOTTO 10) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 13.279,85. Prezzo base Euro 11.951,86. Offerta minima: Euro 8.963,89. **Vendita senza incanto 02/09/22 ore 11:00. Vendite telematiche con modalità sincrona mista.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alex Micheletto tel. 0125809881. Rif. RGE 23/2021 **AA800188**

GRESSAN (AO) - FRAZ. PERRIAL, 25 - FABBRICATO AD USO DI CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di 120 mq. facente parte di un complesso immobiliare gestito e amministrato come condominio. Valore di perizia Euro 127.450,74. Prezzo base Euro 114.705,67. Offerta minima: Euro 86.029,26. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 09:30.

Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Erika Canale tel. 0165 42814. Rif. RGE 68/2019 **AA800062**

LA SALLE (AO) - FRAZIONE DERBY, SNC - UNITÀ IMMOBILIARI facenti parte di un fabbricato in corso di ristrutturazione mai completata con terreni limitrofi. Valore di perizia Euro 830.661,00. Prezzo base Euro 747.594,90. Offerta minima: Euro 560.696,17. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Noro tel. 016532662. Rif. RGE 16/2021 **AA800831**



MORGEX (AO) - LOCALITÀ MONTET - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE sutrepiani in corso di costruzione (allo stato rustico) e terreno. Valore di perizia Euro 1.600.000,00. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima: Euro 1.200.000,00. Vendita senza incanto 22/07/22 ore 11:00. Vendita telematica con modalità



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Quagliolo tel. 0165261121. Rif. RGE 47/2021 **AA799571**



PONT SAINT MARTIN (AO) - VIA NAZIONALE PER CAREMA E VIA CADUTI DEL LAVORO, 58 - LOTTO 2) A) UNITÀ IMMOBILIARE superficie commerciale di 131,00 mq. posta al piano secondo e terzo sottotetto, disposta sopra quella destinata a bar-ristorante. Tale unità seppure licenziata non è mai stata condotta a completamento. L'immobile di cui fa parte è stato costruito nel 1800 e ristrutturato nel 2008. **B) TERRENO** che potrebbe costituire, se riorganizzato e concordato con l'amministrazione comunale, un parcheggio per due autovetture. Valore di perizia Euro 53.600,00. Prezzo base Euro 53.600,00. Offerta minima: Euro 40.200,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 12:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ivano Comè tel. 0165236302. Rif. RGE 7/2020 **AA801869**

PRE'-SAINT-DIDIER (AO) - LOCALITÀ MONTAGNOULAZ - RUDERE costituito da muratura perimetrale in pietra con tetto in legno crollato, il tutto adossato ad un altro fabbricato e a una parete semirocciosa. Al momento il rudere è stato demolito e sono stati iniziati i lavori di recupero per ricavare un alloggio di civile abitazione. La concessione che autorizzava la costruzione è scaduta e bisogna richiederla. I terreni agricoli limitrofi al fabbricato inseriti in zona E del PRG hanno una superficie di 1001. Valore di perizia Euro 50.000,00. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima: Euro 17.212,50. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianni Giuseppe Odisio tel. 0165235818. Rif. RGE 116/2017 **AA801848**



CHATILLON (AO) - VIA CHANOUX, 143 - LOTTO

2) NEGOZIO a piano terreno, composto da un vano, antibagno e bagno, e deposito. Valore di perizia Euro 40.877,83. Prezzo base Euro 36.790,05. Offerta minima: 27.592,54. Vendita senza incanto 29/07/22 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Donatella Locatelli tel. 016533005. Rif. RGE 46/2020 **AA800216**



PONT SAINT MARTIN (AO) - VIA NAZIONALE PER CAREMA E VIA CADUTI DEL LAVORO, 58 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE destinata a bar ristorante che si sviluppa su tre livelli: un piano interrato, il piano terreno e il primo piano, superficie commerciale di 207,00. L'immobile di cui fa parte è stato costruito nel 1800 e ristrutturato nel 2008. Valore di perizia Euro 256.010,00. Prezzo base Euro 256.010,00. Offerta minima: Euro 192.007,50. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 12:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ivano Comè tel. 0165236302. Rif. RGE 7/2020 **AA801868**

PONTEY (AO) - FRAZIONE CLAPEY - DEPOSITO superficie commerciale di circa 3 mq al piano sotterraneo; **AUTORIMESSA E DEPOSITO** superficie commerciale di circa 24 mq complessivi, al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 5.220,72. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 11:00. G.D. Dott. Marco Tornatore. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Elena Dondeynaz tel. 0165548525. Rif. FALL 14/2017 **AA800838**

SAINT-MARCEL (AO) - LOCALITÀ PRELAZ, 90 - FABBRICATO RURALE ADIBITO AD AZIENDA AGRICOLA (abitazione, casere, stalla e fienile) e terreno agricolo. Valore di perizia Euro 675.000,00. Prezzo base Euro 607.500,00. Offerta minima: 455.625,00. Vendita senza incanto 09/09/22 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jean Claude Favre tel. 0165238853. Rif. RGE 30/2021 **AA800704**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



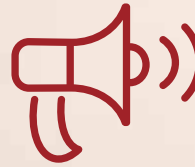
Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 74
Luglio 2022

Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com