



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI COMO



Abitazioni e box

ALBAVILLA (CO) - VIA ROSCIO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) QUOTA DEL 50% DELLA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE con annesso deposito, della superficie commerciale di 210,00 mq, inserita in edificio residenziale e sviluppata su quattro livelli: piano interrato, piano terra, piano primo e piano sottotetto. Successivamente alla data del 03/09/2022 non saranno effettuati sopralluoghi. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Danilo D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali. it. Rif. RGE 332/2019 **CO801662**

ALBESE CON CASSANO (CO) - VIA DOMENICO CIMAROSA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO al primo piano sopra strada, con ingresso, soggiorno con zona notte, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi, di circa mq 68 oltre a quote di proprietà del giardino e dell'area di pertinenza. **ATTENZIONE:** successivamente alla data del 22/09/2022 non saranno effettuati sopralluoghi. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 16:30. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 35.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Danilo D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali. it. Rif. RGE 155/2012 **CO801455**

ARREGNO (CO) - VIA SCHIGNANO, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: A. Area urbana adibita a parcheggio; B. Area urbana adibita ad aiuola e camminamento; C. Appartamento; D. Appartamento; E. Appartamento; F. Appartamento; G. Appartamento; H. Box; I. Box; J. Box; K. Box; L. Box; M. Box; N. Box; O. Area urbana; P. Box; Q. Box; R. Area urbana. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 955.000,00 Offerta minima

Euro 716.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Cavalleroni tel. 031265230. Rif. RGE 224/2020 **CO802932**

AROSIO (CO) - VIA SANTA MARIA MADDALENA, 68 (EX. N. 54) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



posto al piano primo di palazzina condominiale, composto da soggiorno/cottura, camera, bagno con disimpegno e balcone, della superficie commerciale di 51,02 mq. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 77/2021 **CO802511**

CADORAGO (CO) - FRAZIONE BULGORELLO - VIA RISORGIMENTO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE, per una superficie di circa 109 mq, dislocato su due piani, di cui al piano terra, composto da: soggiorno, cucina e bagno; al primo piano: disimpegno, due camere, bagno e balcone. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 76.875,00 Offerta minima Euro 57.657,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 276/2020 **CO803516**

CADORAGO (CO) - VIA CAVOUR, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terra composto da: ingresso/soggiorno, piccolo ripostiglio, cucina, camera e servizio igienico. L'appartamento sviluppa una superficie commerciale di circa mq 63. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. RGE 306/2019 **CO802509**

CANTU' (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NUDA PROPRIETA' SUPERFICIARIA PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI PORZIONE IMMOBILIARE AD USO APPARTAMENTO, posto al piano secondo composto da quattro locali ed accessori: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e balconi con annesso vano ripostiglio a piano terreno. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 120. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. G.E. Dott. Giorgio

Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Brenna tel. 031262591. Rif. RGE 220/2019 **CO802936**

CANTU' (CO) - FRAZIONE ASNAGO - VIA SANTE DUZIONI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 70,13 mq. L'appartamento è posto al piano terra ed è composto da locale zona giorno (da cui si accede) con angolo cottura, piccolo disimpegno, cameretta, bagno e camera matrimoniale. La proprietà comprende inoltre una cantina al piano interrato. L'ingresso all'unità immobiliare è posto nel cortile comune. La predetta area cortilizia comprende anche alcuni posti auto in uso terzi. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Guido Bocchietti tel. 031264358. Rif. RGE 290/2020 **CO802505**



CANTU' (CO) - VICOLO MONTALBANO, 1/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI PORZIONE IMMOBILIARE disposta su tre piani. Vendita senza incanto 04/10/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Procopio tel. 3517470218 - stleggp@gmail.com. Rif. RGE 414/2019 **CO803675**

CANTU' (CO) - FRAZIONE VIGHIZOLO - VIA GENERAL CAZZOLE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO ad uso civile abitazione, posto al piano secondo di edificio facente parte di fabbricato condominiale a prevalente destinazione residenziale di complessivi quattro piani fuori terra ed annessa cantina di pertinenza al piano terra. L'appartamento è composto da un corridoio d'ingresso, un locale soggiorno/cucina/camera ed un bagno. Sviluppa una superficie commerciale di 43,40 mq. Alla suddetta porzione di fabbricato compete la proporzionale quota di comproprietà delle aree, spazi ed enti comuni dell'intero edificio condominiale, ai sensi degli art. 1117 e seguenti del Codice Civile, ivi compresi fra detti enti l'ente comune non censibile al mapp. 8173/707 adibito a vano scala e disimpegno. All'unità immobiliare in oggetto non compete alcun diritto sulla corte comune. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Bertolio tel. 0312286873. Rif. RGE 176/2020 **CO803363**

CANZO (CO) - VIA SAN FRANCESCO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITA' IMMOBILIARE COMPREDENTE UN APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 79, così composto: cucina/soggiorno; camera; disimpegno; bagno; porzione di portico. Immobile gravato da diritto di prelazione per l'acquisto spettante allo Stato. Vendita senza incanto 09/09/22 ore 14:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta

minima Euro 30.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 della seguente unità immobiliare, composta da A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 67,67, così composto: cucina/soggiorno; camera; disimpegno/ripostiglio; bagno; porzione di portico. **B) CANTINA** della superficie commerciale di mq. 4,25, composta da un vano unico, posta al piano interrato. Immobile gravato da diritto di prelazione per l'acquisto spettante allo Stato. Vendita senza incanto 09/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrico Mauri tel. 031270644. Rif. RGE 246/2020 **CO802090**

CASTELLANZA (VA) - VIA F. PETRARCA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B: APPARTAMENTO SITO AL PIANO TERRA/INTERRATO. Risulta così composto: al piano terra ingresso, soggiorno/cottura con scala a chiocciola di collegamento, disimpegno, bagno, due camere per complessivi mq. 71,00 e portici di mq. 17,00 e giardino di mq. 255,00 circa. Al piano interrato ampio locale cantina h. ml. 2,40 scala di collegamento interna, così come in cantina mancano i sottofondi. Vendita senza incanto 12/09/22 ore 09:45. Prezzo base Euro 147.500,00 Offerta minima Euro 147.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. CP 13/2019 **CO802076**

CERMENATE (CO) - VIA PO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO piano seminterrato composto da camera, cucina/soggiorno, disimpegno, bagno e ripostiglio; superficie totale lorda commerciale di circa mq 70, con altezza interna di mt 2,30. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 11:30. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 23.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. RGE 29/2021 **CO803508**

CERMENATE (CO) - VIA SCALABRINI, 119 - VENDITA



02.800.300

numero dedicato

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. APPARTAMENTO composto da a piano primo: ingresso, cucina, tre disimpegni, due bagni, una camera, una porzione di altra camera, soggiorno, ripostiglio e due balconi; a piano sottostrada lavanderia, centrale termica e vano scala 2; cantina e vano scala 1. Posto al piano primo e sottostrada sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 295. **B. PORZIONE DI CAMERA E RIPOSTIGLIO** a piano primo posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 31,99. **C. PORZIONE DI BOX E RIPOSTIGLIO** a piano terra posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 32,06. **D. PORZIONE DI BOX, RIPOSTIGLIO E PORTICO** a piano terra posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 17,02. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 160.000,00 Offerta minima Euro 120.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da locale al rustico, due disimpegni, due bagni, due camere, tinello e balcone, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 175,5. **B. DEPOSITO** al piano terra e un deposito a piano primo posto al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117,76. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giorgio Previte. Curatore Fallimentare Dott. Lucio Emilio Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO803401**

COMO (CO) - LOCALITA' ALBATE - VIA LUIGI GALVANI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO della superficie totale lorda commerciale di circa 88,20 mq. facente parte del complesso condominiale ^Condominio Albate 2^ situato al piano terra composto da cucina abitabile, soggiorno e ingresso (zona giorno), due camere, un bagno, un W.C. ed un disimpegno (zona notte) con annesso terrazzo scoperto della superficie calpestabile di circa 163,50 mq. e giardino della superficie calpestabile di circa 137,50 mq. **B. - AUTORIMESSA SINGOLA** della superficie totale lorda commerciale di circa 14,50

mq. facente parte del complesso condominiale ^Condominio Albate 2^ posta al primo piano sottostrada (interrato). C.- Terreno della superficie totale lorda commerciale di circa 200 mq. Vendita senza incanto 05/10/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 158.000,00 Offerta minima Euro 118.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Alberio tel. 031278800. Rif. RGE 47/2020 **CO802225**



COMO (CO) - VIA CAMPAGNA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di modeste dimensioni, posto in un edificio condominiale realizzato nei primi anni settanta. L'edificio è posto nella frazione di REBBIO e fa parte di un complesso composto da tre palazzine "A-B-C". Il bene oggetto di stima è ubicato nella palazzina "C". La palazzina è disposta su quattro piani fuori terra (terreno, primo, secondo e terzo) e comprende inoltre un piano seminterrato. L'appartamento è posto al piano primo ed è composto da locale ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno, balcone e ripostiglio/cantina al piano seminterrato. L'ingresso pedonale e carraio, nell'area comune circostante l'edificio, è posto lungo la Via Campagna. La predetta area cortilizia è in parte a giardino con camminamenti e in parte utilizzata come area di manovra e parcheggio. Sviluppa una superficie commerciale di mq. 63,02. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 34.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 123/2021 **CO803359**

COMO (CO) - VIA DOMENICO PINO, 4/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO dalla superficie commerciale di circa mq 79,73 posto al piano secondo di un condominio senza ascensore composto da: corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere

da letto e un balcone. Cantina-ripostiglio posta al piano quarto (sottotetto). Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 57.200,00 Offerta minima Euro 43.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 63/2021 **CO801706**

COMO (CO) - VIA GIUSTIZIA E LIBERTÀ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A - AUTORIMESSA SINGOLA al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. **B - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - AUTORIMESSA DOPPIA** al piano interrato, superficie commerciale circa 24,00 mq. **B - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. **C - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 19/10/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - info@studiomogavero.com. Rif. RGE 320/2019 **CO802255**

COMO (CO) - VIA LUCIANO MANARA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA al piano secondo (terzo fuori terra) composta da cucina, soggiorno, bagno, camera e balcone, con annesso box al piano terra. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 11:30. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.800,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Fabio Galvalisi tel. 031260389 - esecuzioni@notaicgg.it. Rif. RGE 172/2020 **CO801800**

COMO (CO) - LOCALITA' MONTE OLIMPINO - VIA SILVA, 16/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO della

superficie commerciale di 112,03 mq. posto al secondo piano composto da cucina, due camere, soggiorno, bagno, disimpegno e balcone. **B. - CANTINA** di un unico locale della superficie commerciale di 4,00 mq. posta al piano seminterrato. **C. - LOCALE ADIBITO A LAVANDERIA E STENDITOIO** comune della superficie commerciale di 1,32 mq. posto al piano seminterrato. Alla unità immobiliare di cui alla lettera A. compete l'uso esclusivo e perpetuo di n. 2 porzioni di orto di proprietà comune della superficie commerciale di 5,30 mq. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 73.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Fagetti tel. 031278800. Rif. RGE 383/2019 **CO801802**

COMO (CO) - LOCALITA' PIANONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DEPOSITO IN CASCINA E TERRENO BOSCHIVO. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Danilo D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. RGE 332/2019 **CO801663**

COMO (CO) - VIA PISANI DOSSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C: COMPENDIO IMMOBILIARE IN FASE DI REALIZZAZIONE composto da due corpi di fabbrica di tre piani fuori terra oltre ad un piano interrato. Via Pisani Dossi s.n.c. Trattasi di un complesso immobiliare in fase di costruzione, ad oggi realizzato quasi interamente solo per la parte strutturale (manca il getto dell'ultimo solaio di copertura) costituito da due volumi sfalsati serviti da un vano scala con ascensore per complessive sei unità residenziali con balconi, oltre al piano interrato con sei box doppi e locali accessori e giardino condominiale. Vendita senza incanto 12/09/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 1.700.000,00 Offerta minima Euro 1.700.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. CP 13/2019 **CO802077**

COMO (CO) - FRAZIONE REBBIO - VIA VARESINA, 126 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI MQ 132,15. L'unità immobiliare si sviluppa su due piani, collegati tra loro da scala esterna così composto: piano terra: ingresso; cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni, due terrazzi scoperti (aree pavimentate); piano interrato con altezza di 2,40 m: locali di sgombero e autorimessa. Completano la proprietà un locale ad uso ripostiglio sito al piano interrato e un'area piantumata a verde sul lato nord; entrambe sono di pertinenza all'abitazione. **LOCALE AD USO RIPOSTIGLIO,** sviluppa una superficie commerciale di 2,75 mq posto al piano interrato. **AREA DI PERTINENZA PIANTUMATA A VERDE,** sviluppa una superficie commerciale di 7,46 mq. Vendita senza incanto 21/10/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 129.000,00 Offerta minima Euro 96.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Veronica Liviero tel. 3407775253 - veronica.virgi.vl@gmail.com. Rif. RGE 290/2018 **CO802631**

COMO (CO) - VIA SILVA, 28/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno, due camere e due balconi prospicienti la zona giorno. posto al piano secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 62. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - pro.immobiliari@studioagit.it. Rif. RGE 61/2021 **CO802095**

CREMIA (CO) - FRAZIONE CADREGLIO - VIA CAGLIANO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terra di un edificio di tre piani più sottotetto composto da atrio, soggiorno, cucina, due camere, un bagno ed un balcone vista lago. L'accesso avviene da una scala interna che risulta parzialmente ad uso comune. Sviluppa una

superficie lorda complessiva di circa mq 104 (compreso di balconi). Vendita senza incanto 27/09/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Ferretti tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. RGE 309/2020 **CO801713**

DONGO (CO) - VIA STATALE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO composto da centrale termica, vano scala, ripostiglio, area di pertinenza al piano terra; soggiorno, cucina, n. 3 camere, bagno, vano scala, disimpegno, ripostiglio, n. 2 balconi al piano primo; ripostiglio e vano scala al piano sottotetto, cantina e vano scala al piano interrato; complessivi mq 343,76. Vendita senza incanto 12/10/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. FALL 91/2019 **CO801508**

ERBA (CO) - FRAZIONE ARCELLASCO - VIA ALESSANDRO MANZONI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONI IMMOBILIARI insistenti in un fabbricato ubicato in un antico nucleo di origine rurale di tre piani fuori terra e di tipologia costruttiva tradizionale con struttura in muratura portante di pietra e mattoni di laterizio intonacata, solai in legno, copertura a tetto, con orditura legno e superiore manto in tegole di laterizio, l'intonaco esterno a rustico. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 031720748. Rif. RGE 263/2020 **CO801803**

ERBA (CO) - VIA DON LUIGI ORIONE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terreno composto da soggiorno, camera cucinino e bagno.

All'unità abitativa è associato l'uso di una porzione di solaio sovrastante l'alloggio e l'uso comune di un balcone al piano terra con accesso dal vano scala comune. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Cosima Diele tel. 0315478018 - cdiele@studiodiele.it. Rif. RGE 95/2021 **CO802939**



FINO MORNASCO (CO) - VIA CAMPO SPORTIVO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, posto al piano terzo, del complesso condominiale "Letizia", composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, una camera ed un bagno. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 111,2 mq. Alla suddetta unità immobiliare compete la proporzionale quota di comproprietà negli enti, spazi e parti comuni dell'intero edificio - di cui agli artt. 1117 cod. civ. e seguenti. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 3484408717 - pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. RGE 627/2013 **CO803683**

GUANZATE (CO) - VIA LANDRIANI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO così composto: al piano terra: cucina, soggiorno, ripostiglio, vano sottoscala esterno e sul lato ovest scala di collegamento col piano primo e secondo in comune con altre proprietà; al piano interrato: cantina, ripostiglio e w.c.; al piano primo: due camere, bagno, un balcone sul lato nord e sul lato ovest disimpegno comune e scala comune di collegamento col piano terra e secondo; al piano secondo: due camere, un balcone

con accesso dal disimpegno comune sul lato sud e sul lato ovest disimpegno comune e scala comune di collegamento col piano terra e primo. **B. AUTORIMESSA** posta al piano terra con accesso dal cortile comune. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Antonio Galli tel. 031935670. Rif. RGE 518/2017 **CO803907**

GUANZATE (CO) - VIA MONTE GRAPPA, 9/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 4/6 + 1/6 + 1/6 DI IMMOBILE, SITO IN GUANZATE (CO), VIA MONTE GRAPPA 9, SCALA D - COMPOSTO DA APPARTAMENTO al piano secondo, cantina e box al piano terra e relativa quota delle parti comuni, facenti parte di un complesso residenziale le cui palazzine sono costituite da quattro piani fuori terra. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 142.000,00 Offerta minima Euro 106.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Corvi tel. 031800272. Rif. RGE 59/2021 **CO802246**

GUANZATE (CO) - VIA XX SETTEMBRE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MANSARDA NON ABITABILE AD USO RISPOSTIGLIO con ingresso autonomo dal vano scala comune. Posto al piano sottotetto (4° fuori terra) risulta composta da locali attualmente adibiti a disimpegno ingresso, bagno, camera da letto, cucina passante e soggiorno. Sviluppa una superficie reale lorda di circa mq 86,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 13/2021 **CO802857**

INVERIGO (CO) - FRAZIONE VIL - VIA DON BOSCO, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - APPARTAMENTO della superficie

commerciale di 57,00 mq, l'unità è composta da ingresso-soggiorno-cucina con balcone con gradevole vista delle montagne brianzole, piccolo disimpegno, camera, bagno, ripostiglio. **B - BOX SINGOLO.** Vendita senza incanto 07/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - info@studiovolonterio.it. Rif. RGE 86/2020 **CO801885**

LOMAZZO (CO) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno. Vendita senza incanto 12/10/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Figini tel. 031260706. Rif. RGE 155/2021 **CO803387**

LOMAZZO (CO) - VIA MONTE BIANCO, 16 - LOTTO 2) QUOTA DI 4/9 APPARTAMENTO CON ANNESSO BOX così composto: al piano primo: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno oltre a due balconi; al piano seminterrato: ripostiglio, ed al piano sottotetto spazio di sgombero non delimitato materialmente. Oltre alla quota proporzionale di comproprietà delle parti, spazi ed enti comuni. Le dimensioni lorde commerciali sono: al piano primo appartamento mq. 120,00, balconi mq. 10,00, al piano seminterrato box/ripostiglio mq. 28,00 ed al piano sottotetto ripostiglio per mq. 30,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 11:30. Prezzo base Euro 27.375,00 Offerta minima Euro 20.531,25. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. FALL 99/2017 **CO802060**

LOMAZZO (CO) - VIA PRIVATA MONTE POLLINO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A: APPARTAMENTO SITO AL PIANO TERZO. Risulta così composto: ingresso, soggiorno/cucina/pranzo, disimpegno, bagno, camera di complessivi mq. 58,00 e balcone di mq. 12,00. Cantina sita al piano interrato. Dimensiona

mq. 5,00. Mancano i pavimenti, rivestimenti, porte interne e sanitari. Vendita senza incanto 12/09/22 ore 09:00. Prezzo base Euro 80.500,00 Offerta minima Euro 80.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. CP 13/2019 **CO802075**

LURAGO D'ERBA (CO) - PIAZZALE CARLO PORTA, 3/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, portico, compresa area di pertinenza al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno, balcone al piano primo; locale studio, ripostiglio, terrazza al piano secondo sottotetto; locale cantina al piano interrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 126 ai piani terra e primo, oltre a circa mq 29 di cantina, mq 26 di sottotetto abitabile e mq 28 di sottotetto uso ripostiglio non abitabile. **B) BOX AUTO POSTO** al piano interrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 36. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 46.650,00 Offerta minima Euro 35.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Premoli tel. 031266331-proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. FALL 9/2019 **CO802201**

LURAGO MARINONE (CO) - VIA DON EDOARDO BESANA, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE ad uso abitazione su tre piani fuori terra, oltre ad un piano primo sottostrada, collegati da una scala interna, una autorimessa al piano terreno e annessa area di pertinenza a giardino e prato. La villetta comprende soggiorno-cucina, disimpegno e servizi al piano terra, due camere, disimpegno, doppi servizi e due balconi al piano primo, ripostiglio e due terrazzi al piano secondo, locali cantina, lavanderia-stireria e caldaia al piano primo sottostrada. Superficie commerciale mq. 173,35. Quota indivisa in ragione di 1/12 dell'area costituente la strada interna al complesso residenziale, fg. 4 mapp. 3624 area urbana. Quota indivisa in ragione di 1/24

dei reliquati di area identificati ai terreni ft. 9 con mapp. 3313 mq. 38, 403 F.R. mq. 30, 402 F.R. mq. 50 e 3311 accessorio di mq. 204. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 199.000,00 Offerta minima Euro 149.250,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 234/2020 **CO803364**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA VARESINA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO, composto da: soggiorno, due camere con balcone, cucina e bagno. Sviluppa una superficie commerciale di circa 90,84 mq. Situato al secondo e ultimo piano di una palazzina edificata nel 1964 di tre piani fuori terra. La palazzina si trova in zona semicentrale e si affaccia sulla via Varesina, strada ad alto scorrimento. Vi si accede tramite cancello pedonale e carraio automatizzato. Fanno parte della proprietà la proporzionale quota delle parti comuni: area comune adibita a manovra per l'ingresso ai box, a parcheggio ed in parte a zona verde, vano scala privo di ascensore. Le facciate ed il tetto della palazzina sono state oggetto di ristrutturazione nell'anno 2006. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI BOX SINGOLO E CANTINA:** posti al piano terra di una palazzina edificata nel 1964 di tre piani fuori terra. Superficie commerciale circa 18,25mq. Vi si accede tramite cancello pedonale e carraio automatizzato. Fanno parte della proprietà la proporzionale quota delle parti comuni: area comune adibita a manovra per l'ingresso ai box, a parcheggio ed in parte a zona verde, vano scala privo di ascensore. Le facciate ed il tetto della palazzina sono state oggetto di ristrutturazione nell'anno 2006. Alla data del sopralluogo il box e la cantina risultano essere un unico locale. Per mantenere la conformità edilizia e catastale bisogna ripristinate il muro divisorio tra le due unità immobiliari. Diversamente si dovrà procedere con la presentazione di una sanatori a come indicato a pag 11 della perizia. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 16:00. Prezzo

base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Beretta tel. 3274665450 - paola@paolaberetta.com. Rif. RGE 217/2019 **CO803771**

MACCAGNO (VA) - VIA PRIVATA GABELLA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE al piano terra e al piano interrato. L'appartamento ubicato al piano terra è composto da unico ambiente adibito soggiorno-pranzo-letto, locale cucina, disimpegno, bagno. Il locale ubicato al piano interrato è composto da unico ambiente oltre a bagno. Il giardino (mapp. 257 in quota 1/12), vincolato a frutteto e corrispondente all'utilizzo di un posto auto, è strettamente pertinenziale al fabbricato condominiale. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - pro.immobiliari@studioagit.it. Rif. FALL 25/2020 **CO803523**



MARIANO COMENSE (CO) - VIA FILIPPO MEDA, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO posto al piano primo di complesso residenziale, composto da ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno con disimpegno e balcone della superficie commerciale di 47 mq. **CANTINA** posta al piano interrato, composta da vano unico identificata con il numero 6 edificio 3, sviluppa una superficie commerciale di 2,00 Mq, **BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno n. 35 edificio 3, ha un'altezza interna di 240 cm. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - esecuzioni@

studiofrigerio.it. Rif. RGE 77/2021
CO802512

MOZZATE (CO) - VIA DON LUIGI STURZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO in complesso condominiale composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera e camera con bagno di complessivi mq. 70,00 con tre balconi di mq. 10,60 totali al piano secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 80,60 mq. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 09:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO** in complesso condominiale composto da ingresso, camera, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e camera di complessivi mq. 68,60 con tre balconi di mq. 9,20 totali al piano secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 77,80 mq. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) BOX DOPPIO** di complessivi mq. 39,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 39,00 mq. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) BOX DOPPIO** di complessivi mq. 31,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 31,00 mq. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) BOX DOPPIO** di complessivi mq. 27,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 27,00 mq. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 14:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 240/2020 **CO802199**

MOZZATE (CO) - VIA RONCALBINO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1000/1000 DI VILLETTA A SCHIERA UNIFAMILIARE a uso

civile abitazione. Quota di 1/3 di vano ad uso autorimessa al piano interrato. Quota di 1/3 di enti, parti e servizi comuni senza alcuna licenza. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 157.500,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Mariani tel. 0314490052. Rif. RGE 308/2018 **CO802510**

ROVELLASCA (CO) - VIA CESARE BATTISTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A- APPARTAMENTO della superficie commerciale lorda di 90 mq. posto al secondo piano con annesso vano di sgombero/cantina posto al piano seminterrato facente parte del complesso condominiale ^Condominio Luisa^ composto da soggiorno, due camere da letto, oltre servizi, disimpegno all'ingresso e ai vani, locale cucina, servizio igienico e due balconi. **B.- AUTORIMESSA** della superficie catastale lorda di 15 mq. ed altezza interna di circa 2,30 m. posta al piano terreno facente parte del complesso condominiale ^Condominio Luisa^. Vendita senza incanto 12/10/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 55.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Fagetti tel. 031278800. Rif. RGE 192/2020 **CO803090**

TAVERNERIO (CO) - VIA CASINA, 20/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO di tipo economico / popolare e di vecchia costruzione posto al piano terra di un fabbricato di due piani della superficie commerciale di mq. 48,50 circa. L'immobile è oggetto dell'ordinanza contingibile ed urgente per inagibilità statica ed igienico sanitaria con disposizione di interdizione e sgombero dei locali di cui al provvedimento n. 38 del 7 luglio 2016 del Sindaco di Tavernerio. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 6.700,00 Offerta minima Euro 5.025,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** di tipo

economico / popolare e di vecchia costruzione posto al piano terra di un fabbricato di due piani della superficie commerciale di mq. 47,00 circa. L'immobile è oggetto dell'ordinanza contingibile ed urgente per inagibilità statica ed igienico sanitaria con disposizione di interdizione e sgombero dei locali di cui al provvedimento n. 38 del 7 luglio 2016 del Sindaco di Tavernerio. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 6.700,00 Offerta minima Euro 5.025,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** di tipo economico / popolare e di vecchia costruzione posto al piano terra di un fabbricato di due piani della superficie commerciale di mq. 45,00 circa. L'immobile è oggetto dell'ordinanza contingibile ed urgente per inagibilità statica ed igienico sanitaria con disposizione di interdizione e sgombero dei locali di cui al provvedimento n. 38 del 7 luglio 2016 del Sindaco di Tavernerio. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 6.700,00 Offerta minima Euro 5.025,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** di vecchia costruzione posto al piano terra e primo di un fabbricato di due piani della superficie commerciale di mq. 203,00 circa. L'immobile è oggetto dell'ordinanza contingibile ed urgente per inagibilità statica ed igienico sanitaria con disposizione di interdizione e sgombero dei locali di cui al provvedimento n. 38 del 7 luglio 2016 del Sindaco di Tavernerio. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 11:30. Prezzo base Euro 73.300,00 Offerta minima Euro 54.975,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. RGE 9/2020 **CO802721**

VERTEMATE CON MINOPRIO (CO) - VIA PAOLO CARCANO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con consumi autonomi, composta da tre locali, bagno, lavanderia, oltre balcone, disposta su due livelli, collegati fra loro da vano scala comune, oltre

che da scala a chiocciola interna. L'unità è posta nel comune di Vertemate Con Minoprio con accesso dal n. 15 della via Paolo Carcano. Sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva di circa 90,00 mq. Vendita senza incanto 18/10/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima 38.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Turati tel. 0296370773. Rif. RGE 25/2020 **CO803527**



CESSIONE ASSETS FALLIMENTO TULLIO ABBATE GROUP SRL - Cessione assets fallimento Tullio Abbate Group srl: a) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'"Azienda TAG"; b) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di n. 25 unità da diporto comprensive di scafi, motori, telai, etc. di proprietà del Fallimento; c) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di "Barcone", relitto ubicato presso lo spazio demaniale in Tremezzina; d) Archivio di TAG; e) Crediti da Cedere Il tutto come meglio descritto nell'ordinanza di vendita e negli allegati. **ATTENZIONE:** sono previsti oneri a carico dell'aggiudicatario come indicato nell'ordinanza di vendita. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 780.000,00 G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - info@studiovolonterio.it. Rif. FALL 62/2020 **CO803521**



ASSO (CO) - VIA LA CORDA, 9/11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO LABORATORIO/DEPOSITO, posto su due piani, composta da tre vani, ripostiglio, ufficio e servizio al piano terra; annessa area scoperta cortilizia pertinenziale; deposito e ripostigli con antistante scivolo al primo piano sotto strada, ove si trovano due ripostigli, disimpegno e servizi. Vendita senza incanto 23/09/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 99.750,00 Offerta minima

Euro 74.812,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Rossini tel. 0312277111. Rif. FALL 29/2021 **CO803682**

BARNI (CO) - VIA PER LA MADONNINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO (ex LOTTI DA N.1 A N.7 - COME DA CTU DEPOSITATA IN ATTI): LOTTO 1) A.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI RISTORANTE posto al piano sottostrada, terra, primo, della superficie lorda complessiva di circa mq. 1125, composto da: cantine e servizi al piano sottostrada; ingresso, cucine, servizi e sale da pranzo al piano terra; servizi, sale pranzo e ripostigli al piano primo. **B.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** posto al piano secondo mansardato della superficie lorda complessiva di circa mq. 177, composto da: disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno. **C.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX DOPPIO** posto al piano sottostrada, della superficie lorda complessiva di circa mq. 63, composto da vano unico con doppio portone d'ingresso. **D.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI MAGAZZINO** posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq. 78, composto da tre vani con accesso dall'esterno. e. piena proprieta' per la quota di 1/1 di terreno legato ad attivita' commerciale della superficie lorda complessiva di circa mq. 29710. **LOTTO 2) A.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI VILLA BIFAMILIARE** posto al piano al piano terra, primo e secondo mansardato, della superficie lorda complessiva di circa mq. 211, composta da: al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, wc; al primo piano disimpegno, due camere, bagno, due balconi; al piano secondo (mansardato) disimpegno, due camere, bagno, due balconi. **B.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX DOPPIO** posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq. 48, composto da unico vano con doppia porta di accesso. **LOTTO 3) A.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** vincolato a verde della superficie lorda complessiva di circa mq. 5480. **B.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** vincolato a verde della superficie lorda complessiva di circa mq.

3040. **C.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** vincolato a verde della superficie lorda complessiva di circa mq. 15410. D.Piena proprieta' per la quota di 1/1 di terreno vincolato a verde della superficie lorda complessiva di circa mq. 2030. **LOTTO 4) A.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** vincolato a verde della superficie lorda complessiva di circa mq. 42850. **LOTTO 5) A.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** vincolato a verde della superficie lorda complessiva di circa mq. 80520. **LOTTO 6) A.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO** vincolato a verde della superficie lorda complessiva di circa mq. 2880. **LOTTO 7) A.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq. 63, composto da: ingresso direttamente su locale cucina/pranzo, piccolo disimpegno che conduce a camera e bagno. **B.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI VILLA BIFAMILIARE** posto al piano t-1-2, della superficie lorda complessiva di circa mq. 267,90, composto da: al piano terra locali al rustico da completare; al piano primo si accede con scala esterna in ferro, sbarco su terrazzo composto da ingresso, locale cucina/pranzo, disimpegno, bagno e due balconcini; il piano secondo accessibile con scala interna e' composto da disimpegno, bagno, camera e due balconcini. **C.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX DOPPIO** posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq. 65, composto da unico locale adibito ad autorimessa. **D.PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie lorda complessiva di circa mq. 510. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.294.500,00 Offerta minima Euro 970.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Fabiola Maino tel. 031555555. Rif. RGE 510/2017 **CO803408**

CABIATE (CO) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO

MAGAZZINO e locali di deposito di mq 104 al piano terra e primo. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 65/2019 **CO802773**

CANZO (CO) - VIA SAN FRANCESCO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITA' IMMOBILIARE CHE COMPRENDE UN NEGOZIO della superficie commerciale di mq. 46, composto da un unico locale, con accesso direttamente dalla via San Francesco. Immobile gravato da diritto di prelazione per l'acquisto spettante allo Stato. Vendita senza incanto 09/09/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrico Mauri tel. 031270644. Rif. RGE 246/2020 **CO802091**

CARIMATE (CO) - LOCALITA' MONTESOLARO - VIA PIAVE, 5 - LOTTO 4) COMPLESSO EDILIZIO costituito da edificio a due piani costituito da deposito di mq 57, autorimessa di mq 25, autorimessa di mq 74, deposito di mq 278, deposito di mq 67. Vendita senza incanto 18/10/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. FALL 19/2018 **CO802265**



CERMANATE (CO) - VIA SCALABRINI, 121 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO posto al piano terra composto da due locali, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 65,39. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 14:00. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 22.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Giorgio Previte. Curatore

Fallimentare Dott. Lucio Emilio Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO803402**

COMO (CO) - LOCALITA' ALBATE - VIA LUIGI GALVANI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A.- POSTO AUTO SINGOLO SCOPERTO situato al piano terra della superficie lorda commerciale di circa 12 mq. facente parte del complesso condominiale ^Condominio Trecallo^ **B.- MAGAZZINO** situato al piano interrato della superficie lorda commerciale di circa 12 mq. facente parte del complesso condominiale ^Condominio Trecallo^ costituito da vano singolo adibito a deposito/cantina con altezza interna di 2.45 mt. Vendita senza incanto 05/10/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Alberio tel. 031278800. Rif. RGE 47/2020 **CO802226**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA PO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE, al piano terra e interrato, composto al piano terra da ampio locale ad uso bar-gelateria, con retro, locale produzione e spazio disimpegno con servizi igienici con accesso da esterno; al piano interrato locale ad uso magazzino/deposito. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 255. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Iacolina tel. 3808979638 - marco.iacolina@live.com. Rif. RGE 31/2021 **CO801448**

PROSERPIO (CO) - VIA INARCA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. EDIFICIO COMMERCIALE A DESTINAZIONE RISTORANTE della superficie di mq. 923,28 che consta due corpi di fabbrica, il piano interrato dei due è al medesimo livello e fra loro comunicante. Al piano terra sala da pranzo con soppalco. L'altro corpo è disposto su due piani di cui uno interrato. Il piano terra comprende cucina e annessa pasticceria, servizi igienici per disabili, locali per il personale, locale soggiorno, locale tecnico e scala di collegamento dall'interrato al

soppalco. complessivamente il piano interrato di entrambi i corpi di fabbrica ha funzioni accessorie e comprende servizi igienici della clientela e del personale, la cantina, il magazzino, il box auto, il locale attrezzi e un locale tecnico. Area scoperta terreno mapp. 1851 destinata a verde agricolo e prato. **B. ENTI IMMOBILIARI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** della superficie di mq. 290,96, caratterizzati da due corpi di fabbrica. Il primo corpo consta di un edificio su due piani fuori terra in ognuno dei quali insistono due abitazioni. Quella al piano terra con due locali con angolo cottura, bagno con antibagno. Quella al primo piano con ingresso, disimpegno, locale con angolo cottura, camera e balcone. L'altro corpo di fabbrica consta al piano terra di una porzione comunicante con la sala ristorante, composta da due vani. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 581.000,00 Offerta minima Euro 435.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. FALL 51/2017 **CO802204**



COMO (CO) - FRAZIONE CAMNAGO VOLTA - VIA ELIO ZAMPIERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) A - TERRENI AGRICOLI E/O BOSCATI, superficie commerciale circa 29.090,00 mq. Vendita senza incanto 19/10/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - info@studiomogavero.com. Rif. RGE 320/2019 **CO802256**

DONGO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A. TERRENO della superficie complessiva di circa mq 710. **B. TERRENO** della superficie complessiva di circa mq 800. Vendita senza incanto 12/10/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - pro.immobiliari@studioag.it. Rif. FALL 25/2020 **CO803524**

spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. FALL 91/2019 **CO801507**

LUINO (VA) - STRADA MARGORABBIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENI EDIFICABILI in Comune di Luino di cui ai mappali 2449 + 2450 + 2451 + 2452 + 2502 + 2503 + 5078 + 5079 + 5083; La superficie complessiva e di mq. 5665 catastali a cui vanno dedotti mq. 415 circa a seguito di formazione sede stradale comunale. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 DI TERRENI EDIFICABILI** in Comune di Luino di cui ai mappali 5082+ 5080 La superficie complessiva è di mq. 300 catastali. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - pro.immobiliari@studioag.it. Rif. FALL 25/2020 **CO803524**

PIANELLO DEL LARIO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO MQ 750, TERRENO MQ 260, TERRENO MQ 120, TERRENO MQ 180, TERRENO MQ 420, TERRENO MQ 2760. Vendita senza incanto 12/10/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. FALL 91/2019 **CO801506**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 120
Agosto 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)