



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI SULMONA



### Abitazioni e box

**ATELETA (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** ricompreso in villa, così distribuito: doppio ingresso, studio, soggiorno/cucina con camino e zona pranzo, doppi servizi, n. 2 camere da letto. Prezzo base Euro 54.787,63. Offerta minima: Euro 41.090,72 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 22/11/22 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** ricompreso in villa, così composto: dal portoncino d'ingresso posto in quota con il piano del giardino, si accede in un vano di ingresso adibito anche a cucina dal quale è possibile accedere nel piccolo corridoio che funge da disimpegno per un piccolo bagnetto, un ripostiglio ed una camera da

letto. Oltre a tutti i diritti sulla corte comune adibita a giardino e sull'area urbana. Prezzo base Euro 31.697,88. Offerta minima: Euro 23.773,41 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 22/11/22 ore 16:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** su due livelli al piano T-1 al grezzo ricompreso in villa, così sviluppato: dal portoncino d'ingresso posto in quota con il piano del giardino, si accede in un vano di ingresso adibito anche a cucina dal quale è possibile accedere nel piccolo corridoio che funge da disimpegno per un piccolo bagnetto, un ripostiglio ed una camera da letto. Oltre a tutti i diritti sulla corte comune adibita a giardino e sull'area urbana. Prezzo base Euro 31.244,79. Offerta minima: Euro 23.433,59 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 22/11/22 ore 17:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

**- LOTTO 4) PORZIONE DI VILLA** con annessi posti auto scoperti, con tutti i diritti sulla corte comune oltre a tutti i diritti sulla corte comune adibita a giardino e sull'area urbana. L'appartamento è composto da un ampio corridoio/disimpegno, un ampio soggiorno/pranzo con camino, un vano cucina abitabile con annessa dispensa e terrazzino, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 74.940,51. Offerta minima: Euro

56.205,38 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 22/11/22 ore 17:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PORZIONE DI VILLA** al piano secondo (sottotetto) al grezzo, con tutti i diritti sulla corte comune, oltre a tutti i diritti sulla corte comune adibita a giardino e sull'area urbana. L'appartamento (in corso di costruzione) è composto da un ampio corridoio/disimpegno, un

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



ampio soggiorno/pranzo, un vano cucina abitabile con annessa dispensa e terrazzino, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni. Prezzo base Euro 47.876,06. Offerta minima: Euro 35.907,04 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Maiorano Sulmona Corso Ovidio, 176 in data 22/11/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Maiorano tel. 0864568634. Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D'Angelo tel. 086451194 - 3495891707. Rif. RGE 85/2017 **SU808148**

**ATELETA (AQ) - LOCALITA' PONTONI - VIA CIRCONVALLAZIONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE CON ANNESSA AUTORIMESSA** composta da: autorimessa (attualmente utilizzata come taverna dotata di impianti termidrico-sanitario), locale tecnico, bagno, magazzino (locale pluriuso, autonomo) e ripostiglio (sottoscala) al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, bagno, studio, veranda, portico e balcone al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno, un ripostiglio, un ripostiglio/lavanderia e quattro balconi al piano primo. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 353,00 mq. Prezzo base Euro 331.819,69. Offerta minima: Euro 248.864,77 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 10/11/22 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Michela Giannone tel. 3927332511 - 086454114. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email [appe01@libero.it](mailto:appe01@libero.it). Rif. RGE 13/2021 **SU807526**

**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA OASI DI SAN FRANCESCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano terra composto da soggiorno con camino, cucina, disimpegno, w.c, camera, e balcone. Prezzo base Euro 16.738,20. Offerta minima: Euro 12.553,65 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA**

**PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano terra composto da soggiorno con camino, cucina, ripostiglio, w.c, camera, e balcone. Prezzo base Euro 21.133,89. Offerta minima: Euro 15.850,41 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano terra composto da soggiorno con camino, cucina, ripostiglio, w.c, n. 2 camere da letto, e n. 2 balconi. Prezzo base Euro 27.622,62. Offerta minima: Euro 20.716,96 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano primo composto da soggiorno con camino, cucina, ripostiglio, w.c, camera da letto e balcone. Prezzo base Euro 17.556,75. Offerta minima: Euro 13.167,56 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE ADIBITO AD APPARTAMENTO** per civile abitazione, posto al primo piano composto da soggiorno con camino, cucina, ripostiglio e wc, camera da letto e 2 balconi. Prezzo base Euro 19.949,67. Offerta minima: Euro 14.962,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano primo composto da soggiorno con camino, w.c, e balcone. Prezzo base Euro 11.357,70. Offerta minima: Euro 8.518,27 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 12:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA**

**PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano primo composto da soggiorno con camino, cucina, disimpegno, w.c, camera, n. 2 camere da letto e n. 2 balconi. Prezzo base Euro 27.570,60. Offerta minima: Euro 20.677,95 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 13:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano secondo composto da soggiorno con camino, cucina, disimpegno, w.c, n. 1 camera da letto. Prezzo base Euro 16.936,30. Offerta minima: Euro 12.702,22 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 13:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano secondo composto da soggiorno con camino, cucina, disimpegno, w.c, n. 2 camera da letto. Prezzo base Euro 22.227,71. Offerta minima: Euro 16.670,78 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 14:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** per civile abitazione posto al secondo piano, composto da soggiorno con camino, cucina, disimpegno, w.c con piatto doccia e camera da letto. Prezzo base Euro 18.257,57. Offerta minima: Euro 13.693,18 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 14:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano terra composto da soggiorno con camino, cucina, disimpegno, w.c, con piatto doccia e camera da letto. Prezzo base Euro 21.393,22. Offerta minima: Euro 16.044,92 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano secondo composto da soggiorno con camino, cucina, w.c con piatto doccia. Prezzo base Euro 11.480,52. Offerta minima: Euro 8.610,39 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 15:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** al piano secondo composto da soggiorno con camino, cucina, disimpegno, w.c con piatto doccia e n. 2 camere da letto. Prezzo base Euro 29.990,97. Offerta minima: Euro 22.493,23 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Le Donne Sulmona Via San Polo, 64 in data 25/11/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Samanta Le Donne tel. 086432890. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Rif. RGE 20/2019 **SU807943**

**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIALE PINETE DEL PIZZALTO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO URBANO PER CIVILE ABITAZIONE CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA.** L'abitazione, che si articola su un piano terra ed un sottotetto, è parte di una costruzione plurifamiliare costituita da tre corpi di fabbrica disposti a bracci radiali. Si articola nei seguenti ambienti: soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, camera, corte esterna di proprietà esclusiva, locale di deposito, locali al piano sottotetto. La superficie catastale è pari a mq 115 e l'altezza utile interna è di mt 2,90 circa per il piano terra e variabile tra mt 1,30 e mt 2,30 per il sottotetto. **ATTENZIONE:** Si prega di leggere con attenzione la versione integrale dell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 181.200,00. Offerta minima: Euro 135.900,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 30/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 1/2008 **SU807546**



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

**OPI (AQ) - STRADA STATALE MARSICANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** di superficie lorda pari a circa 12,5 mq. Prezzo base Euro 1.781,76. Offerta minima: Euro 1.336,32 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cantelmi Sulmona Via Silvio Spaventa n. 6 in data 16/12/22 ore 09:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) POSTO AUTO SCOPERTO** di superficie lorda pari a circa 17,5 mq. Prezzo base Euro 1.180,54. Offerta minima: Euro 885,40 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cantelmi Sulmona Via Silvio Spaventa n. 6 in data 16/12/22 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO** di superficie lorda pari a circa 12,5 mq. Prezzo base Euro 1.180,54. Offerta minima: Euro 885,40 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cantelmi Sulmona Via Silvio Spaventa n. 6 in data 16/12/22 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** di superficie lorda pari a circa 12,50 mq. Prezzo base Euro 1.180,54. Offerta minima: Euro 885,40 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cantelmi Sulmona Via Silvio Spaventa n. 6 in data 16/12/22 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** di superficie lorda pari a circa 31,80 mq. Prezzo base Euro 3.541,63. Offerta minima: Euro 2.656,22 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cantelmi Sulmona Via Silvio Spaventa n. 6 in data 16/12/22 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) POSTO AUTO SCOPERTO** di superficie lorda pari a circa 12,75 mq. Prezzo base Euro 1.817,40. Offerta minima: Euro 1.363,05 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cantelmi Sulmona Via Silvio Spaventa n. 6 in data 16/12/22 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) POSTO AUTO SCOPERTO** di superficie lorda pari a circa 12,75 mq. Prezzo base Euro 1.817,40. Offerta minima: Euro 1.363,05 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cantelmi Sulmona Via Silvio Spaventa n. 6 in data 16/12/22 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Cantelmi tel. 086433422 - 3471943208. Custode Giudiziario Avv. Rosaria

Grassi tel. 08631856512. Rif. RGE 65/2018 **SU807947**

**PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA VALLELARGA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1, DI IMMOBILE URBANO PER CIVILE ABITAZIONE** inserito in un fabbricato a schiera, di superficie catastale pari a mq. 175,7 (comprensivo dei balconi), disposto su più livelli: piano terra, piano primo e piano secondo. Il piano terra è costituito da una camera ingresso con finestra, camino ed una scale per l'accesso ai piani superiori; al piano primo è ubicata la sala, dotata di due ampie finestre, dalla quale si accede nel vano cucina abitabile e nel bagno; il piano secondo è composto dalle camere da letto, una singola e l'altra matrimoniale dotate di ampie finestrate e da un bagno. Porzione di terreno di 62 mq. di superficie posto sul retro della schiera di case con accesso dalla particella 419. Prezzo base Euro 58.099,58. Offerta minima: Euro 43.574,68 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Grassi Pescasseroli Via Sorgenti, 6 in data 29/11/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosaria Grassi. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072 - 3474280111. Rif. RGE 24/2019 **SU808418**



**RAIANO (AQ) - VIA VITTORITO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, piano primo della superficie commerciale di 53,00. Dalla strada pubblica si pubblica si accede ad un vano scala comune ad altre unità immobiliari mediante il quale si sale al primo piano dove è presente l'accesso all'immobile appartenente al lotto. Prezzo base Euro 38.845,00. Offerta minima: Euro 29.522,20 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 10/11/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Roberta Polce tel. 086433422. Per info

Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email [appe01@libero.it](mailto:appe01@libero.it) Rif. RGE 60/2021 **SU807537**

**SCANNO (AQ) - VIA TANTURRI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 5/6 DEL DIRITTO DI PROPRIETA' DI ABITAZIONE.** Trattasi di vecchia costruzione nel centro storico di Scanno di circa mq. 127 calpestabili, costruita in aderenza ad altre costruzioni che delimitano Via Tanturri. Prezzo base Euro 25.374,16. Offerta minima: Euro 19.030,62 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 10/11/22 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Mauro Calore tel. 3483406938. Rif. FALL 683/1997 **SU807541**

**SULMONA (AQ) - VIA DI PORTA ROMANA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AMPIA AUTORIMESSA**, della superficie commerciale di 230,00 mq, trattasi di locali magazzino e utilizzati come autorimessa. Prezzo base Euro 178.010,00. Offerta minima: Euro 133.507,50 Vendita senza incanto c/o studio Avv. Casaccia Sulmona C.so Ovidio, 188 in data 20/12/22 ore 09:30. **VIA FILIPPO FREDA, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 150,34 mq. L'immobile è composto dalla fusione di un locale commerciale al piano terra con accesso da Via Filippo Freda e appartamento al piano rialzato con accesso da pianerottolo scale della comune della palazzina. L'uso dell'immobile si presta ad attività varie. Prezzo base Euro 224.998,02. Offerta minima: Euro 168.748,51 Vendita senza incanto c/o studio Avv. Casaccia Sulmona C.so Ovidio, 188 in data 20/12/22 ore 09:40. **VIA DALMAZIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) BOX SINGOLO**, della superficie commerciale di 19,60 mq. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.750,00 Vendita senza incanto c/o studio Avv. Casaccia Sulmona C.so Ovidio, 188 in data 20/12/22 ore 09:55. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Casaccia tel. 086431285. Custode

Giudiziario Avv. Maria Grazia Lepore tel. 3493651484. Rif. RGE 10/2020 **SU808601**



**BARREA (AQ) - VIA SARENTINA INFERIORE, 154 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO DESTINATO AD ATTIVITA' TURISTICO-RICETTIVA.** L'unità immobiliare presenta superficie commerciale pari a circa mq 1.950,00, comprensiva dei diritti su area scoperta esclusiva. Gli ambienti interni sono serviti da scale ed ascensore e sono così articolati: piano terra sub 2: hall, reception, sala tv, sala giochi, sale pluriuso, ufficio, servizi igienici, ripostigli, corridoi; sub 3, lato seminterrato: sala ristorante, cucina, n. 2 depositi, lavatoio, bagno, spogliatoio, ripostigli, corridoi; sub 1, lato seminterrato: centrale termica e idrica; piano primo: n. 17 camere con relativi bagni, corridoio, lavatoio, ed ampio terrazzo panoramico con vista verso il lago; il piano è dotato di due uscite di sicurezza verso l'esterno; piano secondo : n. 16 camere con relativi bagni, corridoio, ripostiglio; il piano è dotato di due uscite di sicurezza verso l'esterno con relative scale; piano terzo-sottotetto corpo di fabbrica fronte lago: n. 10 camere con relativi bagni e corridoio; corpo di fabbrica posteriore: n. 2 appartamenti, ognuno dotato di salone, 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 1.152.000,00. Offerta minima: Euro 864.000,00 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 10/11/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Margiotta tel. 3296603991. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email [appe01@libero.it](mailto:appe01@libero.it) Rif. RGE 57/2017 **SU807529**

**RAIANO (AQ) - VIA VITTORITO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DEPOSITO/MAGAZZINO**, piano terra, della superficie commerciale di 53,00 mq. Prezzo base Euro 27.030,00.

Offerta minima: Euro 20.272,50  
Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 10/11/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Roberta Polce tel. 086433422. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email [appe01@libero.it](mailto:appe01@libero.it). Rif. RGE 60/2021 **SU807538**



**SULMONA (AQ) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DEPOSITO-POSTO AUTO**, della superficie commerciale di 135,70 mq. E' composto da un magazzino utilizzabile come autorimessa e un grande magazzino accessibile con scala interna. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima: Euro 24.000,00 Vendita senza incanto c/o studio Avv. Casaccia Sulmona C.so Ovidio, 188 in data 20/12/22 ore 09:35. **VIA FILIPPO FREDA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) NEGOZIO**, della superficie commerciale di 65,70 mq. con due vetrine su via Filippo Freda e una laterale verso palazzina confinante. I locali sono stati divisi e una parte è occupata da una ufficio privato con contratto di locazione. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra, ha un'altezza interna di 3.50. Prezzo base Euro 69.006,96. Offerta minima: Euro 51.755,22 Vendita senza incanto c/o studio Avv. Casaccia Sulmona C.so Ovidio, 188 in data 20/12/22 ore 09:45. **VIA FILIPPO FREDA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) NEGOZIO**, della

superficie commerciale di 39,60 mq. Locali commerciali con due ampie vetrine affacciate su Via Filippo Freda, è situato al piano terra con accesso diretto da Via Filippo Freda, è dotato di un bagno di servizio. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima: Euro 44.550,00 Vendita senza incanto c/o studio Avv. Casaccia Sulmona C.so Ovidio, 188 in data 20/12/22 ore 09:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Casaccia tel. 086431285. Custode Giudiziario Avv. Maria Grazia Lepore tel. 3493651484. Rif. RGE 10/2020 **SU808602**

**SULMONA (AQ) - ZONA INDUSTRIALE - STRADA SS. N. 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - OPIFICIO**: Porzione di fabbricato adibito a magazzino; Porzione di fabbricato adibito ad officina, assemblaggio e riparazione mezzi; Porzione di fabbricato destinato ad esposizione, produzione con annessi uffici e servizi igienici e magazzino; Porzione di fabbricato adibito a magazzino al dettaglio; Porzione di fabbricato a magazzino;

Bene comune non censibile; Bene comune non censibile. Il compendio immobiliare allo stato attuale è utilizzato per la maggior parte come area espositiva e di vendita, presentando di fatto una destinazione prevalentemente commerciale. Le altre destinazioni d'uso sono complementari all'attività esercitata che è quella di esposizione e rivendita di cicli e motocicli nonché vendita di accessori, complementi e abbigliamento relativi a cicli e motocicli. Prezzo base Euro 748.326,38. Offerta minima: Euro 561.244,79 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 10/11/22 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email [appe01@libero.it](mailto:appe01@libero.it). Rif. RGE 52/2020 **SU807539**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 52

Ottobre 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)