

powered by

 ASTALEGAL.NET

 **Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO



ABITAZIONI E BOX



**BARCELLONA POZZO DI GOTTO
(ME) - VIA STATALE ORETO -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA - LOTTO**

**7) PIENA ED ESCLUSIVA
PROPRIETÀ DI UN
APPARTAMENTO** allo stato
semirustico ubicato al secondo
piano di un edificio a cinque
elevazioni f.t., di mq. 155,00
circa, oltre balconi di mq. 27,65
circa. Prezzo base Euro
14.600,00. Offerta minima:
Euro 10.950,00. Termine
presentazione offerte:
13/04/26 ore 12:00. Vendita

senza incanto 17/04/26 ore 14:00. **VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) PIENA ED ESCLUSIVA
PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** allo stato rustico, senza
rifinitura delle pareti, ubicato al terzo piano di un edificio a cinque
elevazioni f.t., di mq. 158,00 circa, oltre balconi di mq. 32,87 circa.
Prezzo base Euro 13.100,00. Offerta minima: Euro 9.825,00.
Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita
senza incanto 17/04/26 ore 17:00. **VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA - LOTTO**

**12) PIENA ED ESCLUSIVA
PROPRIETÀ DI UN
APPARTAMENTO** allo stato
rustico, ubicato al quarto piano
di un edificio a cinque elevazioni
f.t., di mq. 155,00 circa, oltre
balconi di mq. 32,87 circa.
L'unità immobiliare è composta
da un vano, allo stato, risulta
costituita da un unico ambiente,
senza tramezzature e pareti
interne. Prezzo base Euro

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

02.800.300.70

www.supportoaste.it

seguici su:

   @astalegale

13.300,00. Offerta minima: Euro 9.975,00. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00.

VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 14) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI UN LOCALE accessorio e lastrico solare, ubicato al quinto piano di un edificio a cinque elevazioni f.t. L'unità immobiliare risulta costituita da un unico vano, con destinazione lavanderia, di mq. 65,74 e da un ampio terrazzo, di mq. 530,36. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 24/2015 **BC907487**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA STRETTO ZIGARI , QUARTIERE ZIGARI, 27/B - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - APPARTAMENTO E ANNESSA CANTINA della superficie commerciale di 180,68 mq per la

quota di 1/1 di piena proprietà. Gli immobili oggetto di stima sono costituiti da un appartamento e da una cantina. L'appartamento è localizzato al primo piano di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra oltre piano semicantinato, privo di ascensore e con accesso dalla via Stretto Zigari 27/B. La cantina è localizzata al piano seminterrato accessibile dal vano scala. Il fabbricato di cui l'unità immobiliare (appartamento) oggetto di stima occupa l'intero piano primo è in parte allo stato rustico. Esso confina con la corte del fabbricato su due lati, con terreno di altra ditta sul terzo lato e fabbricato di altra ditta sul quarto lato, da cui è separato da apposito giunto tecnico. Non risulta completata la scala condominiale che si presenta priva di intonaci e senza pavimentazione sia dei pianerottoli che dei gradini. Il vano scala è privo di portone di accesso, di impianto citofonico e di ascensore di cui comunque esiste il vano anch'esso allo stato rustico, privo di intonaci al pari del vano scala. La facciata non risulta completata ed in molti tratti è priva dello strato di rifinitura. L'ultimo piano del fabbricato in oggetto è allo stato rustico privo di intonaci esterni. L'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 62.805,10. Offerta minima: Euro 47.103,85. Termine presentazione offerte: 20/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 24/04/26 ore 15:00. c/o Studio Avv. Fiorentino Antonio Luigi Piazza San Francesco n. 11 Milazzo Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Luigi Fiorentino tel. 0909223545 – 3294529194. Rif. RGE 74/2024 **BC907423**



CASTROREALE (ME) - FRAZIONE BAFIA, VIA PAPAIANNI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ per la quota di 1/1 di fabbricato a schiera unifamiliare sito a CASTROREALE Via Papaiani n. 24, frazione Bafia, a triplice elevazione fuori terra oltre seminterrato, della superficie totale di circa 180 mq, composto da zona giorno e angolo cottura al piano terra, tre camere da letto e



ASTALEGAL.NET

**Help desk
telefonico**
02.800.300

wc al piano primo, terrazza e torrino scala con deposito al piano secondo, due locali di sgombero al piano seminterrato da cui si accede a corte esterna. NCEU del Comune di Castroreale, foglio 47 particella 2433, cat. A/2, classe 4, cons. 8 vani, r.c. € 256,16. Prezzo base Euro 15.925,78. Offerta minima: Euro 11.944,33. Termine presentazione offerte: 20/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 24/04/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Chiofalo tel. 0909798682. Rif. RGE 118/2023 **BC907638**

LIPARI (ME) - VIA PROF. E. CARNEVALE, 59/B - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO adibito a civile abitazione ubicato al piano rialzato di un edificio a tre elevazioni f.t., composto da ingresso, corridoio/disimpegno, cucina, quattro camere da letto e due bagni, oltre a due balconi. Superficie coperta di mq. 159,50 e balconi di mq. 17,12. Pertinenze: cortile antistante di mq. 31,18 e cortile retrostante di mq. 29,80. Vendita della quota di 1/7 del piano seminterrato adibito a garage, identificato al nceu del comune di Lipari al foglio 97, part. 423 sub 1, cat. C/6, cl. 4, consist. mq. 226. Identificato al nceu del comune di Lipari al foglio 97, part. 423 sub 3 (con aggraffati i sub 11 e 12), cat. A/2, cl. 8, cons. 8 vani. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerta minima: Euro 182.250,00. Termine presentazione offerte: 16/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 12:00. c/o Avv. Mario Andrea Scardino Via Trento 55 Barcellona Pozzo Di Gotto. Giudice tutelare Dott. Francesco Montera. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. GV 20011/2007 **BC907488**

MERI' (ME) - VIA DOTT. BORGHESE, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al primo piano di uno stabile a tre elevazioni f.t. composto piccolo ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, bagno, cameretta, ripostiglio. Superficie commerciale mq. 170 più 23 mq. di balconi. Sul balcone retrostante sono presenti due verande adibite a vano caldaia e wc/lavanderia. In

catasto fabbricati fg. 1 part. 669 sub. 5 (ex sub. 2), categoria A/2, classe 2, consistenza 7 vani, rendita € 227,76. L'immobile è non conforme ma regolarizzabile (costo di regolarizzazione al genio civile e comune di Merì € 5.000,00). Prezzo base Euro 63.487,68. Offerta minima: Euro 47.615,76. Termine presentazione offerte: 04/05/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 08/05/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Stefania Provvidenza Calabro' tel. 3209430050. Rif. RGE 3/2024 BC907674



MERI' (ME) - VIA DOTTORE DE GAETANI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4)

APPARTAMENTO della superficie commerciale di 89,30 mq al primo e secondo piano di un fabbricato in muratura a 3 elevazioni f.t. Situato nel centro storico del comune di merì. In catasto fabbricati al foglio 2 particella 295 sub 4, categoria a/2, classe 4, consistenza 5 vani, rendita € 222,08. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 48.222,00. Offerta minima: Euro 36.166,50. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. c/o Localita' **VIA MALENCINI**

ANGOLO VIA MEDICI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 53,00 mq al primo piano di un fabbricato a 3 elevazioni f.t., composto da ingresso, cucina, due camere e bagno e antibagno. In catasto fabbricati al foglio 2 particella 847 sub 14, categoria a/2, classe 4, consistenza 4 vani, rendita € 177,66. Con posto auto composto da area scoperta. L'immobile è occupato ed è locato ad uso abitativo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 44.698,50. Offerta minima: Euro 33.524,00. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Santina Genovese tel. 0909701612. Rif. RGE 45/2024 BC907435



MILAZZO (ME) - VIA TUKORY, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 37,40 mq al piano terra (scala corpo c) di un fabbricato a 6 elevazioni f.t., composto da ingresso, cucina, un bagno e una camera. In catasto fabbricati al foglio 5 particella 1689 sub 28, categoria a/2, classe 8, consistenza 3,5 vani, rendita € 225,95. L'immobile è occupato ed è locato ad uso abitativo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 38.565,20. Offerta minima: Euro 29.924,00. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 30,70 mq al

piano terra di un fabbricato a 6 elevazioni f.t., composto da cucina, un bagno e una camera. In catasto fabbricati al foglio 5 particella 1689 sub 29, categoria a/2, classe 8, consistenza 2,5 vani, rendita € 161,39. Con posto auto composto da area scoperta. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 33.404,60. Offerta minima: Euro 25.043,50. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. c/o Localita' **VIA MISSORI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9)** **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 74,00 mq al piano secondo (scala corpo c) di un fabbricato a 5 elevazioni f.t., con ascensore, composto da cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio e una camera. In catasto fabbricati al foglio 5 particella 1838 sub 16, categoria a/2, classe 7, consistenza 4,5 vani, rendita € 244,03. Con posto auto composto da area scoperta. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 104.156,80. Offerta minima: Euro 78.118,00. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Santina Genovese tel. 0909701612. Rif. RGE 45/2024 BC907436



MILAZZO (ME) - FRAZIONE SAN PIETRO DI MILAZZO - VIA ON. LUIGI FULCI, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA singola, posta al piano terra e primo piano, adibita a civile

abitazione. Si sviluppa due piani fuori terra, cui si accede da un ingresso in terra battuta, comune ad altre abitazioni adiacenti. Al foglio 19, particella 18, sub 1, cat. A/2, classe 5, vani 4,5, rendita catastale. 174,30, mq 119,49. Prezzo base Euro 52.980,00. Offerta minima: Euro 39.735,00. Termine presentazione offerte: 06/05/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/05/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lo Presti. Professionista



ASTALEGALE.NET

**Convegni e Webinar
di formazione per i
professionisti**

Astalegale.net organizza incontri aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario

Visita la sezione **Convegni e Workshop**
di Astalegale.net

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Amelia Nicolina Mannino tel. 0909794235 - 3479123541. Rif. RGE 17/2023
BC907662



MILAZZO (ME) - VIA VITTORIO VENETO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ (QUOTE 1/9 + 8/9) DI IMMOBILE sito in comune di Milazzo (ME), via Vittorio Veneto n. 10, piano II, scala A, interno 6; identificato catastalmente al fg. 6 part. 1448, sub 73, cat. A/2, classe 6, vani 5,5, rend. catastale € 252,81. L'immobile è in buono stato conservativo e composto da cucina, due camere da letto, un

salotto e due bagni, con balconi. Prezzo base Euro 185.772,00. Offerta minima: Euro 139.329,00. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Coppolino tel. 0909707200. Rif. RGE 71/2024
BC907492



MONFORTE SAN GIORGIO (ME) - FRAZIONE MONFORTE MARINA VICO III NAZIONALE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO di circa mq. 100, sito in Monforte San Giorgio (ME) fraz. Monforte Marina Vico III

Nazionale n. 4 scala B int. 19 piano 3. In Catasto Urbano cat. A\2 classe 6 foglio 1 part. 593 sub 20 consistenza 4,5 vani. Prezzo base Euro 67.833,69. Offerta minima: Euro 50.875,27. Termine

presentazione offerte: 24/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 28/04/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Rodolfo Fiumara tel. 3476117511. Rif. RGE 95/2024 **BC907639**



MONTALBANO ELICONA (ME) - VIA NAPOLEONE BONAPARTE, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO a tre elevazioni f.t. adibito ad uso abitativo, composto, al piano terra da un ingresso con vano scala, un soggiorno ed una cucina; al piano primo da un pianerottolo da cui si accede alla camera da letto e ad un bagno; al piano secondo da un pianerottolo da cui si accede ad un vano di servizio e

ad una terrazza. L'intero edificio ha una consistenza commerciale di mq. 86,25 ed è identificato al nceu del comune di Montalbano Elicona al foglio 32, particella 612 (catasto fabbricati), categoria a/4, classe 3, consistenza 4,5 vani, rendita euro 195,22. Prezzo base Euro 15.693,75. Offerta minima: Euro 11.770,31. Termine presentazione offerte: 20/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 24/04/26 ore 15:00. c/o Studio Avv. Santo Napoli Via Roma 22 Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Santo Napoli tel. 0909762374. Rif. RGE 30/2024
BC907653



MONTALBANO ELICONA (ME) - STRADA S.P. 110 - C.DA MILIZZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 180,00 mq circa, composta da un piano terra e un piano seminterrato indipendente collegato da una scala esterna. Il

piano terra è costituito da soggiorno, cucina, due camere, due bagni; il piano seminterrato è costituito da cucina, soggiorno, due camere. In catasto fabbricati al foglio 50 particella 182 categoria a/2, classe 2, consistenza 9 vani, rendita € 357,90. Terreno agricolo, su cui insiste il corpo scala esterno che permette l'accesso al piano seminterrato. In catasto terreni al foglio 50 particella 188, qualità/classe pascolo 3, superficie 20, reddito agrario 0,01 €, reddito dominicale 0,01. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 113.232,00. Offerta minima: Euro 84.924,00. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Santina Genovese tel. 0909701612. Rif. RGE 45/2024 **BC907432**

SAN PIER NICETO (ME) - VIALE PRESTIMINICO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO a SAN PIER NICETO via Prestiminico, quartiere centro storico, della superficie commerciale di 171,40 mq. Piena ed esclusiva



Stay tuned!

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!

Seguici su:

@astalegale

proprietà. Identificazione catastale: foglio 12 particella 476 sub. 3 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 8,5 vani, piano: primo. Prezzo base Euro 22.272,89. Offerta minima: Euro 16.704,66. Termine presentazione offerte: 16/04/26 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 4)**

APPARTAMENTO a SAN PIER NICETO via Prestiminico, frazione centro storico, della superficie commerciale di 188,22 mq. Piena ed esclusiva proprietà. Identificazione catastale: foglio 12 particella 476 sub. 4 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 4, consistenza 8,5 vani, piano secondo. Prezzo base Euro 38.335,78. Offerta minima: Euro 28.751,83. Termine presentazione offerte: 16/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/04/26 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pina Rita Bruno tel. 0909762981. Custode Giudiziario Avv. Pina Rita Bruno tel. 0909762981 - 3475016923. Rif. RGE 87/2023 **BC907497**



TAURIANOVA (RC) - VIA G. MAMELI, 11-13 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA PARI A ½ DEL FABBRICATO sito in Taurianova, Via G. Mameli, 11-13, piani T-1-2, riportato nel n.c.e.u. di Taurianova al fg. 17 p.la 381, cat A/3 classe 2, vani 7, superficie totale mq 191, escluse aree scoperte mq 177; del locale autorimessa sito in Taurianova, Via G. Mameli, 32, pt, riportato nel n.c.e.u. di Taurianova al fg. 17 p.la 463, cat C/6 classe 1, consistenza mq 80, superficie catastale mq 91; di porzione di fabbricato sito in Taurianova, Via A. Politi, 3, pt-1, riportato nel n.c.e.u. di Taurianova al fg. 24 p.la 198 sub 6, cat A/3 classe 1, vani 2,5, superficie totale mq 58, escluse aree scoperte mq 58; di porzione di fabbricato sito

in Taurianova, Via Palermo, 12, pt, riportato nel n.c.e.u. di Taurianova al fg. 23 p.la 204 sub 2, cat A/4 classe 2, vani 2,5, superficie totale mq 63, escluse aree scoperte mq 57; di porzione di fabbricato sito in Taurianova, Via Palermo, snc, riportato nel n.c.e.u. di Taurianova al fg. 23 p.la 204 sub 3, cat C/2 classe 1, consistenza mq 39, superficie catastale mq 57; di terreno sito in Taurianova, località Palermo, riportato nel n.c.t. di Taurianova al fg. 23 p.la 203 (porz. AA agrumeto classe 2^, are 37,00 – porz. AB seminativo classe 2^, are 2,30); piena proprietà della quota pari a 1/3 di terreno sito in Taurianova, località Palermo, riportato nel n.c.t. di Taurianova al fg. 23 p.la 134, uliveto classe 5^, are 49 e centiare 05. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 20.000,00. Termine presentazione offerte: 20/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/04/26 ore 16:00. c/o Studio Avv. Biagio Parmaliana Via S. Andrea 22 Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Mirko Intravaia. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Biagio Parmaliana tel. 0909791567. Rif. FALL 10/2021 **BC907646**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 268 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOCALE COMMERCIALE in Barcellona Pozzo di Gotto, Via Garibaldi n. 268, sito al piano terra del fabbricato a cinque elevazioni fuori terra, consistenza 43 mq (superficie commerciale 53 mq), in N.C.E.U. al Fg. 53 part. 1010 sub 9, cat. C/1, cl. 10, rendita Euro 1.563,42, classe energetica F. L'unità immobiliare si compone di un locale principale ed un w.c. in buono stato di conservazione, un deposito retrostante in condizioni scadenti ed un cortiletto esterno. Libero, presenta difformità edilizie sanabili con una spesa stimata in Euro 8.266,00. Prezzo base Euro 31.875,00. Offerta minima: Euro 23.906,25. Termine presentazione offerte: 04/05/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 08/05/26 ore 16:00. c/o Via Arcodaci n. 44 C/O VEGA Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Rif. RGE 6/2025 **BC907668**



FURNARI (ME) - CONTRADA BAZIA - VIA PRESTIPAOLO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE NEGOZIO/DEPOSITO ed area di pertinenza posta di fronte all'ingresso dell'immobile, collocati al primo piano di un fabbricato a due elevazioni. In Catasto Urbano negozio cat. C\1 f. 3 part. 424 sub

56 mq. 55 e portico scoperto cat. C\2 f. 3 part. 424 sub 138 mq. 24. Prezzo base Euro 55.653,75. Offerta minima: Euro 41.740,31. Termine presentazione offerte: 17/04/26 ore 15:00. Vendita senza incanto 21/04/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

**Scarica le app
di Astalegale.net**

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Download on the
App Store

GET IT ON
Google Play

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Rodolfo Fiumara tel. 3476117511. Rif. RGE 92/2022 **BC906001**



MERI' (ME) - VIA DOTTORE DE GAETANI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO posto a piano terra di un fabbricato a 3 elevazioni f.t.,

della superficie commerciale di 35,00 mq circa. Costituito da un vano, un bagno e ripostiglio. In catasto fabbricati al foglio 2 particella 295 sub. 1, categoria c/2, classe 4, consistenza 24 mq, rendita € 49,58. L'immobile è occupato ed è locato ad uso abitativo. Prezzo base Euro 8.850,00. Offerta minima: Euro 6.637,50. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. **VIA MORRA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) LOCALE DEPOSITO** posto a piano terra di un fabbricato a 3 elevazioni f.t., della superficie commerciale di 28,00 mq circa. Costituito da un vano e un bagno. In catasto fabbricati al foglio 2 particella 295 sub. 2, categoria c/2, classe 4, consistenza 21 mq, rendita € 43,38. L'immobile è occupato ed è locato ad uso abitativo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 7.210,00. Offerta minima: Euro 5.407,50. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. c/o Localita' Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Santina Genovese tel. 0909701612. Rif. RGE 45/2024 **BC907433**

MILAZZO (ME) - VIA ALBERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ (1000/1000) DI IMMOBILE in catasto terreni del Comune di Milazzo, censito "FU D ACCERT" (fabbricato urbano in fase di accertamento), sito in Milazzo (ME), Via Albero, iscritto al fg. 6, part. 1991. L'immobile è costituito dalla residua superficie del terreno di cui al foglio 6,

particella 1991 del Catasto terreni di Milazzo (di originari mq. 1120), da cui è stata staccata la superficie su cui è stato realizzato il fabbricato di cui al punto successivo e le sue pertinenze. - Piena proprietà per l'intero di immobile sito nel Comune di Milazzo (ME), via Albero, identificato al catasto fabbricati al foglio 6, particella 2479, sub. 1, Categ. D/1, rendita euro 3.600,00. L'immobile si compone di un capannone in struttura metallica di profilati e travi tubolari in acciaio zincato, pareti e tetto in lastre coibentate. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima: Euro 46.875,00. Termine presentazione offerte: 14/04/26 ore 13:00. Vendita senza incanto 15/04/26 ore 12:00. c/o Tribunale Via Giudice Giovanni Falcone, 2 Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Fabrizio Di Sano. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Genovese tel. 0909791696. Rif. FALL 15/2006 **BC907481**

MILAZZO (ME) - VIA FIUMARELLA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO negozio a MILAZZO via Fiumarella 53-57, della superficie commerciale di 120,00 mq da aggiungere la superficie commerciale dei depositi di 34,32 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T. Identificazione catastale con indirizzo Via Fiumarella n. 53, piano: T. Foglio 19 particella 700 sub. 8 (catasto fabbricati), categoria C/1, consistenza 105 mq, rendita 2.906,62 Euro Foglio 19 particella 700 sub. 7 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 06, consistenza 50 mq, rendita 193,67 Euro Foglio 19 particella 700 sub. 9 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 06, consistenza 32 mq, rendita 123,95 Euro. Prezzo base Euro 172.604,03. Offerta minima: Euro 167.420,00. Termine presentazione offerte: 24/04/26 ore 15:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) DEPOSITO** a MILAZZO Via Fiumarella 57, della superficie commerciale di 233,16 mq. L'immobile è identificato nel NCEU del Milazzo foglio 19 particella 700 sub. 3 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 3, consistenza 199 mq, rendita 483,04 Euro, indirizzo catastale: Via Fiumarella, 57, piano: Primo. Prezzo base Euro 53.178,37. Offerta minima: Euro 39.900,00. Termine presentazione offerte: 24/04/26 ore 15:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** a MILAZZO Via Fiumarella 57, della superficie commerciale di 229,60 mq. L'immobile è identificato nel NCEU del Milazzo foglio 19 particella 700 sub. 4 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 6, consistenza 9,5 vani, rendita 515,17 Euro, indirizzo catastale: Via Fiumarella, 57, piano: Piano Secondo. Prezzo base Euro 169.220,00. Offerta minima: Euro 126.915,00. Termine presentazione offerte: 24/04/26 ore 15:30.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO/magazzino a MILAZZO Via Fiumarella 57, della superficie commerciale di 227,56 mq. L'immobile è identificato nel NCEU del Milazzo foglio 19 particella 700 sub. 5 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 3, consistenza 190 mq, rendita 461,20 Euro, indirizzo catastale: Via Fiumarella, 57, piano: Terzo. Prezzo base Euro 34.210,00. Offerta minima: Euro 25.700,00. Termine presentazione offerte: 24/04/26 ore 15:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) DEPOSITO**/Lastrico Solare a MILAZZO Via Fiumarella 57, della superficie commerciale di 32,00 mq. L'immobile è identificato nel NCEU del Milazzo foglio 19 particella 700 sub. 5 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 3, consistenza 190 mq, rendita 461,20 Euro, indirizzo catastale: Via Fiumarella, 57, piano: Terzo/Quarto. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.600,00. Termine presentazione offerte: 24/04/26 ore 15:30. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Case, negozi, terreni e strutture commerciali

Acquista l'immobile che fa per te!



www.spazioaste.it

Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni immobili

Gioielli, auto, veicoli commerciali, arredamento...

In pochi click puoi trovare tutto quello che cerchi!



www.spazioaste.it

Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni mobili

G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Oreste Puglisi tel. 090674573. Rif. RGE 20/2025 **BC907670**



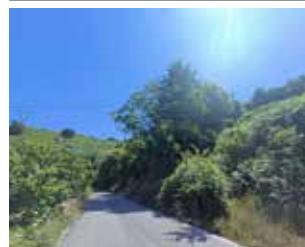
SANTA LUCIA DEL MELA (ME) - FRAZIONE CONTRADA SAN GIOVANNI - CONTRADA SAN GIOVANNI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN DEPOSITO ARTIGIANALE, superficie commerciale mq. 30,00, in catasto fabbricati fg. 14 part. 463, categoria C/2, classe 1, p.t. consistenza mq. 26, rendita € 29,54 p.t. Prezzo base Euro 3.375,00. Offerta minima: Euro 2.531,25. Termine presentazione offerte: 04/05/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 08/05/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Stefania Provvidenza Calabro' tel. 3209430050. Rif. RGE 3/2024 **BC907676**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA S. ANDREA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) QUOTA DEL 50% DEI TERRENI AGRICOLI siti in Furnari, c.da Scorialupo, al catasto oggi identificati al fg. 7 part. 229 – 518 – 519 – 53 – 520 – 521 (già particelle 229 – 231 – 53 – 54). Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima: Euro 4.000,00. Termine presentazione offerte: 20/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/04/26 ore 16:15. c/o Studio Avv. Biagio Parmaliana Via S. Andrea 22 Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Biagio Parmaliana tel. 0909791567. Rif. FALL 9/2001 **BC907665**



MERI' (ME) - CONTRADA LANZERIA O CANALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN TERRENO AGRICOLO in catasto terreni fg. 3 particella 300, uliveto, classe 3, superficie mq. 920,00, reddito agrario € 3,80, reddito dominicale € 3,33, confinante a sud-ovest con via pubblica, per i restanti fronti confina con terreni appartenenti a terzi. Prezzo base Euro 1.552,50. Offerta minima: Euro 1.164,37. Termine presentazione offerte: 04/05/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 08/05/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Stefania Provvidenza Calabro' tel. 3209430050. Rif. RGE 3/2024 **BC907675**



MONTALBANO ELICONA (ME) - STRADA S.P. 110 - C.DA MILIZZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) TERRENO AGRICOLO, della superficie complessiva di 2.525 mq costituito da due porzioni di terreno confinanti a nord-ovest.

In catasto terreni: al foglio 50 particella 24, porzione aa, qualità/ classe nocciolaio 4, superficie 700, reddito agrario 0,40 €, reddito dominicale 2,35 €; foglio 50 particella 24 porzione ab, qualità/ classe seminativo 5, superficie 420, reddito agrario 0,09 €, reddito dominicale 0,35 €. E 1.405,00 mq forma rettangolare. In catasto terreni: foglio 50 particella 25 (catasto terreni), porzione aa, qualità/classe nocciolaio 4, superficie 1200, reddito agrario 0,68 €, reddito dominicale 4,03 €; foglio 50 particella 25, porzione ab, qualità/classe seminativo 5, superficie 205, reddito agrario 0,04 €, reddito dominicale 0,17 €. Il terreno presenta un'orografia declivio accentuato, una tessitura prevalente, incolto con presenza di nocciolati. Prezzo base Euro 7.575,00. Offerta minima: Euro 5.682,00. Termine presentazione offerte: 13/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/04/26 ore 17:00. c/o Località' Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Santina Genovese tel. 0909701612. Rif. RGE 45/2024 **BC907437**

SAN PIER NICETO (ME) - FRAZIONE RUBINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) A) TERRENO AGRICOLO a SAN PIER NICETO, frazione Rubino, della superficie commerciale di 5.240,00 mq. Piena ed esclusiva proprietà. Identificazione catastale: foglio 13 particella 393 (catasto terreni), porzione AA, qualità/classe orto irriguo, superficie 617, reddito agrario 8,13 €, reddito dominicale 15,93 €, B) deposito agricolo a SAN PIER NICETO, frazione Rubino, della superficie commerciale di 48,00 mq. Piena ed esclusiva proprietà. Identificazione catastale: foglio 13 particella 394 (catasto terreni), qualità/classe uliveto, superficie 48, reddito agrario 0,22 €, reddito dominicale 0,26 €. Prezzo base Euro 14.297,34. Offerta minima: Euro 10.723,00. Termine presentazione offerte: 16/04/26 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/04/26 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pina Rita Bruno tel. 0909762981. Custode Giudiziario Avv. Pina Rita Bruno tel. 0909762981 - 3475016923. Rif. RGE 87/2023 **BC907496**



Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza
al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net SpA sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti Internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito
gratuitamente Anno 16 - N. 130 - Febbraio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis -
m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGAL.NET

Editore Astalegale.net SpA
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GLRONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284