

powered by

 **ASTALEGALE.NET**

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI BIELLA



ABITAZIONI E BOX

BIELLA (BI) - VIA TRIPOLI,, 31/33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO elevato in parte a due piani fuori terra oltre a piano seminterrato e in parte ad un solo piano composto da due blocchi, uno sede di uffici pubblici, l'altro palestra e uffici. al piano seminterrato depositi, archivi, uffici, servizi igienici scale ascensore; al piano rialzato uffici, depositi, servizi igienici, scale ascensore, hall di ingresso, servizi igienici spogliatoio, palestra locali per l'attività fisica; al piano primo uffici, servizi igienici, terrazzo esterno, scala, ascensore, locali tecnici. Prezzo base Euro 598.343,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 448.757,73. Apertura buste 12/05/26 ore 11:00. Professionista Delegato

alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Alberto Blotto tel. 01521410. Rif. RGE 80/2023 **BIE908263**

BIELLA (BI) - STRADA ALLE CASCINE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLA seicentesca a pochi passi dal centro storico di Biella, in posizione dominante, in ottimo stato conservativo, comprensiva di otto ettari di terreno con splendide piante secolari. La proprietà, circondata da un parco con diversi percorsi interni che vanno dalla via soprannominata "delle Rose" alla via "della Frutta", gode di una splendida vista sul panorama circostante, che permette di immergersi nella natura e nella totale riservatezza. La Villa principale di circa 1.450 mq sviluppata su 4 piani di cui 3 fuori terra, tutti collegati da ascensore interno, dispone di quattro ingressi di cui tre con ampi atri, dieci saloni di

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

cui tre con camini del '600 e '700 e uno sia con camino che con accesso diretto sul porticato che conduce alla piscina, quattro sale da pranzo, sei cucine, cinque suite padronali con cabina armadi e bagno privato, dieci camere, dieci bagni, lavanderia e locali tecnici, oltre a quattro box auto. La tenuta si presta sia ad uso residenziale sia ad un uso ricettivo. Il fabbricato padronale in oggetto insiste sui Comuni di Biella e di Vigliano Biellese. Completano la proprietà una piscina corredata a locali accessori ed una tettoia aperta completa di piccola cucina, barbecue e forno per pizza, una dependance della villa principale di circa 120 mq ubicata a nord della villa stessa, un fabbricato adibito a serra, fabbricato di circa 450 mq in corso di ristrutturazione con dependance ad uso magazzino di circa 150 mq. Prezzo base Euro 1.190.181,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 892.636,00. Apertura buste 06/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Bracco tel. 01530479. Rif. RGE 78/2023 **BIE908261**

BIELLA (BI) - VIA ARNULFO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO su due piani (terreno e primo) posto in contesto di case "di corte", così composto: al p.t. - ingresso e vano scala, cucina/soggiorno attualmente adibito a deposito, bagno di servizio; al p. 1 - locale soggiorno/cucina, camera da letto, disimpegno, bagno, balcone con piccolo wc esterno. Autorimessa. Prezzo base Euro 51.575,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 38.681,25. Apertura buste 12/05/26 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Leone. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 49/2025 **BIE908271**



BIELLA (BI) - VIA SANTUARIO DI OROPA, 168 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra oltre al piano interrato entrostante area cortilizia (Ente Urbano) composto al primo piano dalla

zona giorno con la cucina, soggiorno e un balcone parzialmente chiuso da una piccola veranda; al secondo piano da 2 stanze da letto comunicanti, bagno e un balcone. Prezzo base Euro 26.072,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.554,19. Apertura buste 05/05/26 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Rondano tel. 0159526827. Rif. RGE 69/2024 **BIE908020**



BIOGLIO (BI) - VIA CESARE BATTISTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra, oltre a porzione di seminterrato, con accesso da

corte comune ad altre unità così composto: al piano interrato due cantine contigue accessibili da scala inserita nello spazio coperto del disimpegno di ingresso al piano terreno; al piano terreno zona ingresso (ex tettoia chiusa), disimpegno con vano scala per il piano superiore, cucina, soggiorno e bagno; la piano primo disimpegno, corridoio, tre locali camera, delle quali due con accesso a due balconi su due lati dell'edificio. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.000,00. Apertura buste

ASTALEGALE.NET

Help desk telefonico
02.800.300

05/05/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ponzana tel. 01529225. Rif. RGE 27/2025 **BIE908259**



BORRIANA (BI) - VIA DURANDO NELSON, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) Nel

fabbricato di civile abitazione elevato a quattro piani fuori terra oltre al piano seminterrato, l'**ALLOGGIO** posto nel piano secondo con accesso dal vano scala comune composto da: disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi, con pertinente una cantina nel piano seminterrato e una

soffitta nel piano terzo. Prezzo base Euro 19.741,64. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.806,23. Apertura buste 12/05/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicoletta Galante. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RG 1190/2023 **BIE908266**

BRUSNENGO (BI) - VIA BIELLA, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE1 APPARTAMENTO posto al P2 (3 fuori terra) con cantina pertinenziale al PT nel Condominio San Grato Bis composto da: soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, ingresso/disimpegno, bagno, piccolo ripostiglio, ampio terrazzino e balcone esclusivo. **BENE2 AUTORIMESSA** pertinenziale posta al PT interno 8 R facente parte di fabbricato accessorio BENI 3 e 4 quote di 493/20000 di Corti o resedi costituenti il tratto asfaltato di sedime d'accesso privato ai Condomini San Grato Bis e San Grato. Prezzo base Euro 37.260,00.

Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.945,00. Apertura buste 06/05/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 9/2023 **BIE908262**



CANDELO (BI) - VIA CASTELLENGO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO sito ai piani rialzato seminterrato e secondo entrostante villino bifamigliare in edificio residenziale di vetusta costruzione dei primi anni 60 a tre piani fuori terra oltre il piano seminterrato. Autorimessa sita al piano seminterrato

entrostante villino bifamigliare. Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 56.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) ALLOGGIO** sito ai piani rialzato seminterrato e secondo entrostante villino bifamigliare in edificio residenziale di vetusta costruzione dei primi anni 60 a tre piani fuori terra oltre il piano seminterrato. L'alloggio posto al piano rialzato, (avente altezza netta interna di mt. 3,00) con ingresso dal portone in legno dell'edificio al piano terreno e successiva rampa di scale rivestite in marmo botticino lucido; ed è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere da letto e un bagno oltre a balcone con affaccio sul prospetto nord che funge anche da pensilina per le autorimesse sottostanti. Autorimessa sita al piano seminterrato entrostante villino bifamigliare. Prezzo base Euro 80.775,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 60.581,00. **VIA MATTEOTTI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** ai piani secondo e seminterrato, entrostante edificio denominato "CASTELLO II. Questa unità immobiliare ha accesso da scala condominiale o da ascensore; l'alloggio posto al piano secondo, con ingresso dal portone in metallo dell'edificio al piano terreno e successive rampe di scale rivestite in marmo lucido; ed è composto da: ingresso, camera, soggiorno, cucina e bagno oltre a un balcone. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 30.375,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) AUTORIMESSA** sita nel piano seminterrato dell'edificio principale presenta le stesse strutture portanti verticali e gli stessi orizzontamenti. Al garage si ha accesso dal cortile dell'edificio ed internamente l'immobile presenta pareti ed i soffitti intonacate e tinteggiate, con pavimento in battuto di cemento in discrete condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.063,00. Apertura buste 12/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Simone Chieppa tel. 0150156600. Rif. RG 1174/2024 **BIE908264**

CASAPINTA (BI) - VIA PERISSINOTTO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO civile a tre piani fuori terra oltre al seminterrato e al sottotetto, così disposto: - Piano seminterrato: vano scala, ampio locale cantina. - Piano terreno: Ingresso/vano scala, bagno, tre vani e corte esclusiva. - Piano primo: vano scala, bagno, 3 vani e 2 balconi. - Piano secondo: vano scala, bagno, cucina, soggiorno, 2 camere e balconata. - Piano terzo: solaio a nudo tetto. Completa la proprietà un terreno pertinenziale (giardino) posto a sud del suddetto fabbricato.

Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.187,50. Apertura buste 12/05/26 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Irene Crestani tel. 3488850892. Custode Giudiziario Dott.ssa Irene Crestani tel. 3488850892. Rif. RGE 1/2025 **BIE908267**



COSSATO (BI) - VIA PIERO MAFFEI, 600 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PARTE DI EDIFICIO RESIDENZIALE e precisamente: Bene n. 1 e bene n. 2 Ciascun piano primo e secondo è occupato da un appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno. Al piano seminterrato si trovano tre cantine e due locali comuni. L'ALLOGGIO AL PIANO TERRENO NON E' OGGETTO DI ESECUZIONE IN QUANTO DI PROPRIETA' DI TERZI. Bene n. 3

e Bene n. 4 Autorimesse al piano terreno. Prezzo base Euro 46.145,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 34.610,00. Apertura buste 19/05/26 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 46/2024 **BIE907531**

DONATO (BI) - STRADA VICINALE DI LIME, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA terreni della superficie complessiva di 26.050 mq e da un fabbricato di tipo rurale in pessimo stato di manutenzione e conservazione, elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, e da un basso fabbricato ad uso stalla/deposito, di complessivi mq 660. Prezzo base Euro 60.750,00.

ASTALEGALE.NET

Convegni e Webinar di formazione per i professionisti

Astalegale.net organizza incontri aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario

Visita la sezione **Convegni e Workshop** di Astalegale.net

Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 45.562,50. Apertura buste 12/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 51/2023 **BIE908274**

GAGLIANICO (BI) - VIA ROMA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel "Condominio I Pini" avente accesso da Via Roma n. 27, e precisamente nella palazzina "D": **BENE N. 1 - AL PIANO PRIMO: ALLOGGIO** composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e due balconi; - al piano seminterrato: cantina comunicante con autorimessa identificata al bene n. 2. **BENE N. 2 - AL PIANO SEMINTERRATO: AUTORIMESSA** comunicante con cantina del bene n. 1. Prezzo base Euro 45.675,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 34.256,00. Apertura buste 19/05/26 ore 14:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pantaleo De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 14/2025 **BIE908277**



GRAGLIA (BI) - VIA CASALE VIGNA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra con pertinenti fabbricati accessori, due terreni pertinenziali. Il fabbricato di civile abitazione, in

pessimo stato di manutenzione e conservazione è elevato a due piani fuori terra ed è così composto: - al piano terreno: veranda cucina, soggiorno, ripostiglio, lavanderia e vano scala; - al piano primo: vano scala, veranda, due camere, wc, bagno e balcone. I due fabbricati accessori sono rispettivamente posti uno all'interno del cortile di proprietà e l'altro nell'area retrostante. Il primo è elevato a due piani fuori terra ed è composto da due locali ad uso ripostiglio ed una tettoia al piano terreno e da un fienile al piano primo, mentre il secondo è elevato ad un solo piano fuori terra ed è composto da un solo locale ad uso ripostiglio. Prezzo base Euro

18.225,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.668,75. Apertura buste 12/05/26 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicola Maoret. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 84/2024 **BIE908268**



MAGNANO (BI) - VIA PROVINCIALE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO A DESTINAZIONE CIVILE con annessi depositi e tettoie, elevato a due piani fuori terra

così composto: - al piano terreno: androne carraio, cortile interno, porzione abitativa costituita da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, locale forno (già parte del vecchio esercizio commerciale). E' inoltre presente un servizio igienico esterno ricavato nel sottoscala. Con accesso dal cortile si trovano due ripostigli, due depositi, due porticati e la scala di collegamento al piano superiore; - al piano primo: scala di collegamento dal piano terreno, terrazzo coperto con balcone, locale realizzato abusivamente all'interno del terrazzo, soggiorno, cucina, piccolo disimpegno che dà accesso al bagno e a tre camere. Dal balcone si accede infine al sottotetto. Prezzo base Euro 11.850,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.887,50. Apertura buste 05/05/26 ore 15:40. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Laura Ritella. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email custodie@promanstp.it. Rif. RGE 28/2025 **BIE907920**



MASSERANO (BI) - VIA BORGO INFERIORE, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO

ai piani seminterrato, terreno, primo e secondo entrostante il mappale 283 del foglio 31 (ente urbano di mq. 360) così composto: al piano terreno: ingresso alloggio da portico con porta esterna in legno dalla quale si accede ad un locale ingresso/vano scala; al piano primo: disimpegno di arrivo

vano scala da piano terreno, cucina, soggiorno, bagno e balcone adiacente la cucina; dall'angolo del soggiorno parte una scala a vista (priva di ringhiera) di collegamento col piano secondo; al piano secondo: scala di collegamento al piano primo, corridoio, due camere e balcone adiacente camera grande; cantina con accesso indipendente dal sottostante piano strada, oltre a 3 terreni. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 30.000,00. Apertura buste 19/05/26 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 57/2025 **BIE908272**

MONGRANDO (BI) - VIA CERESANE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato e al piano sottotetto così composto: - al piano seminterrato: tre locali cantina-deposito, centrale termica, vano scala per accedere al piano superiore e cortile pertinenziale; - al piano terreno: ingresso

ASTALEGALE.NET

Stay tuned!

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!

Seguici su:

@astalegale



SEGUI LE ASTE IMMOBILIARI SUI SOCIAL

Astalegale.net in collaborazione con il Tribunale di Biella ha attivato i profili social ufficiali! Unisciti alla community e resta aggiornato sulle vendite all'asta vicino a te!

ASTALEGALE.NET

STAY TUNED!

con scala interna, cucina, sala, bagno, tavernetta ed autorimessa; - al piano primo: disimpegno, quattro camere, bagno e balcone; - al piano sottotetto: sottotetto accessibile al rustico. Prezzo base Euro 68.800,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.600,00. Apertura buste 05/05/26 ore 15:50. Professionista Delegato alla vendita PIERO SIDRO. Custode Delegato Dott. Pietro Sidro. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email custodie@promanstp.it. Rif. RGE 71/2024 **BIE908260**



MONGRANDO (BI) - VIA GIUSEPPE CABRINO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE

costituito da una villa elevata a due piani fuori terra oltre al piano cantinato, da un basso fabbricato accessorio e da una piscina e ampio giardino il tutto entrostante ad area distinta nel Catasto Terreni del Comune di Mongrando al foglio 23 particella 134, così come meglio dettagliatamente descritto nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 382.877,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 287.157,75. Apertura buste 06/05/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 37/2025 **BIE908269**

POLLONE (BI) - VIA PER OROPA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO, al piano primo, e pertinenziale cantina nell'edificio condominiale denominato Condominio Belvedere, della superficie convenzionale complessiva di mq. 48,10,. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.250,00. Apertura buste 05/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Garbaccio tel. 015355212. Rif. RGE 56/2025 **BIE908021**

SAGLIANO MICCA (BI) - LOCALITA' SCALUGGIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO RUSTICO composto da ingresso, due locali di sgombero e una cantina al piano terreno con soprastante sottotetto a nudo tetto, e piccolo fabbricato accessorio composto da grottino al piano terreno, con soprastante sottotetto a nudo tetto, il tutto entrostante all'area distinta in mappa al foglio 7 mappale 70 (ente urbano di mq. 220) oltre a terreni. Prezzo base Euro 7.507,27. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.630,45. Apertura buste 09/06/26 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 74/2023 **BIE908642**



SALUSSOLA (BI) - VIA DORZANO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

bifamiliare elevato a due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato ed al piano sottotetto così composto: -al piano seminterrato: due scale esterne e cantine; -al piano terreno: alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, camera e piccola area collegata da una scala esterna; -al piano primo con accesso da una scala esterna, alloggio composto da balcone, ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, camera ed altro balcone; -al piano secondo: soffitta accessibile da una botola posta nel soggiorno dell'alloggio sottostante (di fatto chiusa con un pannello in legno); **B) PERTINENTE AL FABBRICATO** suddescritto, oltre il cortile a sud, fabbricato rustico elevato a due piani fuori terra, così composto: -al piano terreno: autorimessa; -al piano primo: tettoia accessibile da una scala in legno posta nel cortile. Prezzo base Euro 38.850,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.137,50. Apertura buste 05/05/26 ore 15:20. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Laura Ritella. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email custodie@promanstp.it. Rif. RGE 7/2025 **BIE907918**



STRONA (BI) - FRAZIONE FRANCO ZINA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

elevato a tre piani fuori terra il tutto entrostante porzione di area contraddistinta al foglio 10 particella 323 del Catasto Terreni, nonché appezzamento di terreno adiacente e pertinenziale al suddetto fabbricato distinto con il mappale n.336 dello stesso foglio di mappa. Il fabbricato è composto da ingresso/vano scala, sala, cucina, bagno, ripostiglio esterno al piano terreno; al piano

Case, negozi, terreni e strutture commerciali

Acquista l'immobile che fa per te!

www.spazioaste.it

Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni immobili

primo si trovano il disimpegno/vano scala, due camere da letto, un bagno e due balconi; al piano secondo si trova un'altra camera con balcone. Il lotto comprende anche altri terreni non identificabili con esattezza trattandosi di appezzamenti non recintati, distanti dall'abitazione invasi da sterpaglie e rovi. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.453,13. Apertura buste 12/05/26 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Montarolo tel. 0152520367. Rif. RGE 88/2024 **BIE908073**



TAVIGLIANO (BI) - VIA ANGELO VITTORIO BOFFA, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE, elevato a due piani fuori terra con, al piano terreno, due locali oltre a ripostiglio; al piano primo, unico locale, oltre a camera, guardaroba e balcone con sovrastante botola d'accesso al sottotetto priva di scala ed al

piano secondo, sottotetto a nudo tetto. Completano il lotto terreno di pertinenza ad uso cortile e scala d'accesso esterna al piano superiore. Prezzo base Euro 13.182,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.886,00. Apertura buste 12/05/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gloria Trione tel. 0152529580. Rif. RGE 87/2024 **BIE908270**



TAVIGLIANO (BI) - VIA GALLO, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE al piano primo, con accesso da scala comune a più unità immobiliari residenziali composta da soggiorno con

accesso a balcone e terrazzo cucina, camera con accesso a balcone e bagno. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.375,00. Apertura buste 09/06/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 61/2025 **BIE908511**



VALDILANA (BI) - FRAZIONE PONZONE, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel "Condominio Belvedere" appartamento al terzo piano scala "F", distinto con il n. 23, composto da: ingresso/disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera (il locale è stato suddiviso da

tramezzatura con ricavo di ripostiglio/cabina armadio accessibile dal soggiorno adiacente) e balcone/ballatoio esterno (lato Ovest) gravato da servitù di passaggio, oltre a ripostiglio sito sul pianerottolo di arrivo del vano scala condominiale e n. 2 soffitte al quarto piano (quinto fuori terra) distinte con le sigle S8 e S22. Prezzo base Euro 13.387,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 10.040,63. Apertura buste 12/05/26 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Claudia Zecchini. Custode Giudiziario Avv. Ilaria Claudia Zecchini. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 85/2024 **BIE908273**



VALDILANA (BI) - SEZ. TRIVERO FRAZ. BARBATO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra oltre al seminterrato, comprendente: - al piano seminterrato: cantina, locale di sgombero, centrale termica, legnaia e vano scala; - al piano terreno: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, terrazzo coperto e terrazzo/marciapiede; - al piano primo: due camere, bagno,

disimpegno/vano scala e due balconi; - al piano secondo: locale sottotetto praticabile. Completa il lotto un piccolo appezzamento di terreno destinato a prato. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.375,00. Apertura buste 05/05/26 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Ritella. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email custodie@promanstp.it. Rif. RGE 31/2024 **BIE907919**



VALLANZENGO (BI) - FRAZIONE CROSA, 10B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di un nucleo storico con accesso dal cortile interno, composta da cucina, wc e terrazzino al P.T., due camere bagno e terrazzo al P.1, cantina e atrio aperto al

seminterrato. Completa la consistenza il piano sottotetto non abitabile ed accessibile da botola interna. Prezzo base Euro 13.768,95. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.326,71. Apertura buste 09/06/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 43/2023 **BIE908512**



VALLANZENGO (BI) - FRAZIONE CROSA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato ed al piano sottotetto, entrostante all'area distinta in mappa al Catasto dei Terreni al foglio 6, particella n. 190 (ente urbano di are 0,91, coerenti: strada comunale e particelle 387 e 191 dello stesso foglio di mappa), così composto: - nel piano seminterrato: vano scala, due tavernette, disimpegno e terrazzo; - nel piano terreno/rialzato: ingresso-vano scala,

disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e due balconi; - nel piano primo: vano scala, due camere, ripostiglio, bagno e balcone; - nel piano sottotetto: vano scala e soffitta. Prezzo base Euro 27.562,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.671,88. Apertura buste 12/05/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 82/2024 **BIE908275**

ASTALEGALE.NET

Scarica le app di Astalegale.net

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store
GET IT ON Google Play

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA FELICE TROSSI, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO bifamiliare a tre piani fuori terra oltre il sottotetto allo stato rustico su un'area interamente recintata. Comprende: 1) Garage, 2) Appartamento al piano terreno e primo, 3) Appartamento al piano terreno e primo, 4) Garage. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 90.000,00. Apertura buste 06/05/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Milotta tel. 3392613065. Rif. RGE 13/2025 **BIE908635**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

COSSATO (BI) - VIA GIOVANNI AMENDOLA, 197 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARI: - al piano terreno (1° f.t.): laboratorio artigianale con esposizione e angolo ufficio, anti wc e wc; - al piano primo (2° f.t.): due uffici (ampio locale open-space e altro spazioso vano) anti wc e wc; - al piano terreno (1° f.t.): due locali comunicanti fra di loro costituenti un vano destinato ad autorimessa/deposito. Prezzo base Euro 89.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 67.125,00. Apertura buste 05/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessandro Maria De Palma. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email custodie@promanstp.it. Rif. RGE 96/2024 **BIE907917**



GAGLIANICO (BI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 129/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DEPOSITO identificato con il mappale n. 851 parte, del foglio n. 7 C.T. del comune di Gaglianico e precisamente: - deposito al piano terreno, costituito da due unità immobiliari contigue, posto nel BLOCCO 1, di capannone prefabbricato in parte su due piani, destinato a magazzini, negozi, uffici; il tutto fa parte del Complesso condominiale "Biella Sud", Mq 471,00. Prezzo base Euro

88.315,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 66.236,00. Apertura buste 19/05/26 ore 14:45. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 15/2025 **BIE908276**



TERRENI

CANDELO (BI) - LOCALITÀ BARAGGIA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) DUE TERRENI di forma pressoché trapezoidale siti in località Fieri. Prezzo base Euro 3.195,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.396,00. Apertura buste 12/05/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Simone Chieppa tel. 0150156600. Rif. RG 1174/2024 **BIE908265**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 146 Marzo 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl