

powered by



# Newspaper Aste

periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

## TRIBUNALE DI COMO



### ABITAZIONI E BOX

**ALBESE CON CASSANO (CO) - VIA LOMBARDIA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1000/1000 DI APPARTAMENTO** avente superficie lorda complessiva di mq 48, posto al piano terreno e composto da soggiorno/cucina, camera e servizio igienico; dotato di area esclusiva di pertinenza (giardino antistante l'appartamento) avente una superficie di circa 76,80 mq. Posto auto scoperto posto al piano primo del complesso condominiale con superficie di mq 12. Vendita senza incanto 01/04/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 77.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Sonia Pisano. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ghielmetti  
tel. 0315378030. Rif. RGE 81/2025 **C0907549**

**BALLABIO (LC) - VIA CARLO PORTA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie di mq 92. Vendita senza incanto 21/04/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano

Pietro Aliquo'. Commissario Giudiziale Dott. Giovanni Mulé. Liquidatore Giudiziale Dott. Luca Pagliotta tel. 3926705328. Rif. CP 32/2013 **C0907368**

**CANTU' (CO) - VIALE LOMBARDIA, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ DI VILLA BIFAMILIARE** di mq. 388,53. A piano seminterrato locali



### Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della  
tua casa all'asta:  
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

☎ 02.800.300.70

🌐 [www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

seguici su:



destinati a ripostigli. A piano rialzato corridoio, pranzo, cucina, salotto, due camere, bagno, disimpegno, scala comune e balcone. A piano primo corridoio, pranzo, cucina, salotto, due camere, bagno, disimpegno, scala comune e balcone. A piano sottotetto ripostigli, utilizzati oggi come camere e servizi, vano scala comune. **B. QUOTA DI 1/6 DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 1.300,00 mq. **C. QUOTA DI 1/6 DI PIENA PROPRIETÀ DI AREA URBANA** della superficie commerciale di 210,00 mq. **D. QUOTA DI 1/6 DI PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO** in condizioni fatiscenti. Fabbricato di antica costruzione che si sviluppa su due livelli, la copertura è però ad oggi non più esistente. Vendita senza incanto 24/03/26 ore 15:45. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 87.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Sonia Pisano. Curatore Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. L.GIUD. 36/2023 **C0906520**

**COLVERDE (CO) - VIA COLLEONI N. 2 TRAVERSA DI S.P. 17 GARIBALDINA, FRAZIONE PARÈ - LOTTO 22) A. CANTINA** della superficie commerciale di 4,00 mq **B. CANTINA** della superficie commerciale di 4,00 mq **C. CANTINA** della superficie commerciale di 4,00 mq **D. CANTINA** della superficie commerciale di 11,00 mq **E. CANTINA** della superficie commerciale di 7,00 mq **F. CANTINA** della superficie commerciale di 5,00 mq **G. CANTINA** della superficie commerciale di 4,00 mq **H. CANTINA** della superficie commerciale di 4,00 mq **I. cantina** della superficie commerciale di 4,00 mq. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 18.750,00 Offerta minima Euro 14.062,50. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - [esecuzioni@studiofrigerio.it](mailto:esecuzioni@studiofrigerio.it). Rif. CP 10/2020 **C0906443**

**COMO (CO) - SEZ. BORGHI - PIAZZA GIOVANNI PAOLO II, 21 - LOTTO 2) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI POSTO AUTO COPERTO**, della superficie commerciale di 16,98 mq, posto al piano S1. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. **LOTTO 3) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI POSTO AUTO COPERTO**, della superficie commerciale di 15,36 mq posto al piano S1. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. **LOTTO 4) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI POSTO AUTO COPERTO**, della superficie commerciale di 24,08 mq posto al piano S1. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 10:00. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - [cquagliara.procedure@gmail.com](mailto:cquagliara.procedure@gmail.com). Rif. FALL 62/2022 **C0906587**



**COMO (CO) - FRAZIONE MONTE OLIMPINO - VIA CARDANO, 3/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 70,75 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Posto al primo piano oltre ad una cantina posta al seminterrato, e così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno, ed autorimessa avente superficie commerciale di circa 14,50 mq. Vendita senza incanto 18/03/26 ore 11:00. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Brianza tel. 031700311. Rif. RGE 24/2025 **C0905865**

**ERBA (CO) - CORSO XXV APRILE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1**, gravata da diritto di **ABITAZIONE**, non opponibile alla procedura, di appartamento ad uso abitazione al piano terzo con annessa cantina al piano seminterrato, locali accessori di abitazione al piano quarto sottotetto mansardato, immediatamente

soprastanti al piano terzo collegati internamente da scala a chiocciola e due autorimesse singole quali porzioni del complesso condominiale denominato Condominio "La Pergola" costituito da un fabbricato di quattro piani fuori terra oltre al piano sottotetto e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ai piani superiori con locali commerciali al piano terra e garage al piano seminterrato servito da area cortilizia scoperta con affaccio sul fronte strada principale del Corso XXV Aprile. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 206.000,00 Offerta minima Euro 154.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. RGE 1/2021 **C0907080**



**GUANZATE (CO) - VIA IV NOVEMBRE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 79,35 mq. L'unità immobiliare si compone al piano terra di un locale cucina e da una piccola area esterna ricavata in un simil cavedio interno, mediante una scala interna si accede al piano primo composto da un disimpegno, una camera, un soggiorno e un bagno. Il lotto comprende un vano ad uso solaio posto al piano sottotetto, al quale si accede attraverso l'antistante solaio di proprietà di terzi, non denunciato presso UTE. Vendita senza incanto 02/04/26 ore 11:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 31/2025 **C0906517**

**INVERIGO (CO) - VIA BELVEDERE, 12 - LOTTO 4) INVITO AD OFFRIRE, DA SOTTOPORRE AD EVENTUALE SUCCESSIVA PROCEDURA COMPETITIVA, PER LA CESSIONE DI: LOTTO D - PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE RESIDENZIALE** con area esterna di pertinenza, accessori comuni ed autorimessa comune con area esterna di pertinenza. Il fabbricato presenta finiture di livello sopra



la media e lo stato manutentivo è buono. L'area esterna presenta un buon stato manutentivo. **L'APPARTAMENTO** oggetto di stima per la quota di 1/1 del diritto di nuda proprietà è situato al piano terra ed è composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, disimpegno, cucina, disimpegni zona notte, tre camere da letto, due bagni, lavanderia, ripostiglio, disimpegno per l'accesso al vano scala interno, portico sul lato sud e profondo sporto del balcone superiore sul lato ovest (zona ingresso). Un lato della camera matrimoniale, il bagno padronale ed i locali accessori sono in parte staccati dal terreno per la presenza di un'intercapedine e di bocche di lupo. La superficie netta interna dei locali è di circa complessivi mq 167,11, escluso il portico e il terrazzo della zona ingresso, e l'altezza interna è di circa mt 2,80. L'area esterna di pertinenza si sviluppa su quote differenti e la porzione di dimensioni maggiori è sul lato sud ed ovest dell'appartamento, la superficie complessiva è di circa mq 526,10. **L'AUTORIMESSA** oggetto di stima per la quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà, in comune con il proprietario dell'altro appartamento, è situata al piano primo sottostrada ed è composta da un unico vano della superficie netta complessiva mq 87,07 e l'altezza interna è di mt. 2,65 e 3,05. **I LOCALI ACCESSORI** oggetto di stima per la quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà, in comune con il proprietario dell'altro appartamento, sono situati su quote differenti: ■ la CANTINA è situata al piano terra, sviluppa una superficie netta interna di mq 28,13 ed è accessibile dal vano scala comune, l'altezza interna è di circa mt 2,70 ■ il SERVIZIO IGIENICO è situato al piano primo sotto strada, sviluppa una superficie netta interna di mq 6,18 ed è accessibile dal vano autorimessa. L'areazione al locale avviene dall'intercapedine. La cantina e il servizio igienico sono identificati con la part. n. 50 sub. 703. Prezzo base: euro 231.000,00 Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere inviate alla pec della procedura cp23.2015como@pecconcordati.it Data termine presentazione offerte ed orario: 31.03.2026 ore 12.00. Data apertura buste e orario: 31.03.2026 ore 12.01. G.D. Dott.ssa Sonia Pisano. Liquidatore Giudiziale Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627 - esecuzioni@studiobocchietti.it. Rif. CP 23/2015 **C0907384**

**INVERIGO (CO) - PIAZZA VITTORIO EMANUELE II, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di tipo popolare di vani 3 riportato nel NCEU alla Sezione Urbana CRE Foglio 4 Particella 164 Subalterno 12, rendita € 136,34- composto da ripostiglio al primo piano; al piano secondo soggiorno/angolo cottura, camera matrimoniale, bagno oltre a wc con accesso da corridoio comune; superficie lorda complessiva mq 79,45. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 14:30. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 44.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angela Fontana tel. 3479719218 - avvfontana@studiobancora.it. Rif. RGE 94/2025 **C0906988**

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DEI BENI MOBILI STRUMENTALI** consistenti in macchinari, attrezzature di laboratorio, mezzi di trasporto interno, mastelle, mobili, arredi, macchine elettroniche ed un automezzo. Vendita senza incanto 17/03/26 ore 09:30. Prezzo base Euro 630.000,00 Offerta minima Euro 472.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. L.GIUD. 53/2025 **C0905925**

**LURAGO D'ERBA (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da quattro locali oltre ingresso, cucina, bagno e balconi con annessi un vano di cantina posto al piano cantinato. **2) BOX** a piano terreno. Vendita senza incanto 06/05/26 ore 09:30. Prezzo base Euro 112.000,00 Offerta minima Euro 84.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott.ssa Elena Cavalleroni tel. 031265230. Rif. RGE 82/2025 **C0907544**



**MENAGGIO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) QUOTA DI 1/1 DI TERRENI AGRICOLI oltre QUOTA DI 1/2 DI ULTERIORI TERRENI AGRICOLI** per complessivi circa 21.210 mq. Vendita senza incanto 09/04/26 ore 16:30. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 031891027 - 3484408717 - pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. RGE 269/2024 **C0906250**



**MERONE (CO) - VIA ANDREA APPIANI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** ad uso abitazione al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato, quale porzione di un

fabbricato isolato di quattro piani fuori terra e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ubicate ai piani primo, secondo e terzo sottotetto con locali commerciali a piano terra e garage e cantine al piano seminterrato, servito da area cortilizia scoperta, declive in lato nord, con affaccio diretto sul fronte strada principale della via Appiani, in lato sud, con annesse rispettive quote proporzionali di comproprietà. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 10:30. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** ad uso abitazione al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato e autorimessa singola al piano seminterrato e portico antistante al piano seminterrato, quali porzioni di un fabbricato isolato di quattro piani fuori terra e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ubicate ai piani primo, secondo e terzo sottotetto con locali commerciali a piano terra e garage e cantine al piano seminterrato, servito da area cortilizia scoperta, declive in lato nord, con affaccio diretto sul fronte strada principale della via Appiani, in lato sud, con annesse rispettive quote proporzionali di comproprietà. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 11:30. Prezzo base Euro 138.000,00 Offerta minima Euro 103.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** ad uso abitazione al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato, e autorimessa singola al piano seminterrato e portico antistante al piano seminterrato, quali porzioni di un fabbricato isolato di quattro piani fuori terra e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ubicate ai piani primo, secondo e terzo sottotetto con locali commerciali a piano terra e garage e cantine al piano seminterrato, servito da area cortilizia scoperta, declive in lato nord, con affaccio diretto sul fronte strada principale della via Appiani, in lato sud, con annesse rispettive quote proporzionali di comproprietà. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 12:30. Prezzo base Euro 187.000,00 Offerta minima Euro 140.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** monolocale e servizi ad uso abitazione e al piano secondo, quale porzione residuale autonoma sanabile previo frazionamento dalla maggiore consistenza attualmente censita che comprende la soprastante porzione dei locali al piano terzo sottotetto, risultata abusiva e non sanabile, collegata anche da scala interna a chiocciola

che risulta pertanto da rimuovere con chiusura del relativo vano di passaggio nel solaio di un fabbricato isolato di quattro piani fuori terra e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ubicate ai piani primo, secondo e terzo sottotetto con locali commerciali a piano terra e garage e cantine al piano seminterrato, servito da area cortilizia scoperta, declive in lato nord, con affaccio diretto sul fronte strada principale della via Appiani, in lato sud, con annesse rispettive quote proporzionali di comproprietà. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 14:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. RGE 1/2021 **C0907078**

**MERONE (CO) - VIA ANDREA APPIANI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1 DI LOCALI COMMERCIALI** al piano terra oggi adibiti a panetteria (vendita e produzione), quale porzione di un fabbricato isolato di quattro piani fuori terra ed uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ubicate ai piani primo, secondo e terzo sottotetto con locali commerciali a piano terra e garage e cantine al piano seminterrato, servito da area cortilizia scoperta, declive in lato nord, con affaccio diretto sul fronte strada principale della via Appiani, in lato sud, con annesse rispettive quote proporzionali di comproprietà. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 09:30. Prezzo base Euro 133.000,00 Offerta minima Euro 99.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. RGE 1/2021 **C0907079**

**PLESIO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) QUOTA DI 1/2 DI TERRENI** agricoli per complessivi circa 8.340 mq. Vendita senza incanto 09/04/26 ore 17:00. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) QUOTA DI 1/2 DI TERRENI** agricoli per circa 5060 mq. Vendita senza incanto 09/04/26 ore 17:30. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 031891027 - 3484408717 - [pro.immobiliari@studiodeagostini.eu](mailto:pro.immobiliari@studiodeagostini.eu). Rif. RGE 269/2024 **C0906251**

**PLESIO (CO) - LOCALITA' PONTE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLETTA** immersa nel verde, composta da un piano interrato (cantina), da un piano terra, da piano primo e piano secondo, per complessivi circa mq. 165, oltre alla quota di 1/2 dei terreni agricoli che circondano l'edificio. L'edificio necessita di alcuni interventi di manutenzione interna ed esterna. Vendita senza incanto 09/04/26 ore 14:30. Prezzo base Euro 227.000,00 Offerta minima Euro 170.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) ABITAZIONE TIPICA DEL LUOGO** composta da tre piani: al piano terra vi sono due cantine, al piano primo sono localizzate una camera ed una cucina oltre a tre camere poste al piano secondo per complessivi mq 266,99, oltre a quota di 1/2 di terreni agricoli. Vendita senza incanto 09/04/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 237.000,00 Offerta minima Euro 177.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) RUSTICO ADIBITO A STALLA E FIENILE** di circa 78 mq. oltre quota di 1/2 di terreni agricoli per complessivi circa 30.220 mq. Vendita senza incanto 09/04/26 ore 16:00. Prezzo base Euro 156.000,00 Offerta minima Euro 117.000,00. **LOCALITA' PONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) RUSTICO ADIBITO A STALLA E FIENILE** di circa 103 mq. oltre quota di 1/2 di terreni agricoli. Vendita senza incanto 09/04/26 ore

15:30. Prezzo base Euro 111.000,00 Offerta minima Euro 83.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 031891027 - 3484408717 - [pro.immobiliari@studiodeagostini.eu](mailto:pro.immobiliari@studiodeagostini.eu). Rif. RGE 269/2024 **C0906252**

**PROSERPIO (CO) - VIA VILLETTE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI VILLETTA UNIFAMILIARE** indipendente a destinazione residenziale della superficie complessiva commerciale di circa 195 mq. con annessa autorimessa e area esterna recintata destinata a giardino piantumato. Vendita senza incanto 12/05/26 ore 16:00. Prezzo base Euro 150.000,00 Offerta minima Euro 112.500,00. Cauzione minima 30% del prezzo offerto. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. RGE 1/2021 **C0907081**



**RAVENNA (RA) - PIAZZA BARACCA, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 53,25 mq. ca. per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. E' costituito da bilocale, oltre servizi e porzione di portico antistante, ubicato a piano terra, con il fronte nord/ovest (in coincidenza della camera) seminterrato. Internamente, l'alloggio, si sviluppa in: soggiorno/pranzo, angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto. Vendita senza incanto 17/03/26 ore 16:00. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta

minima Euro 65.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. L.GIUD. 13/2025 **C0905299**



**SORICO (CO) - FRAZIONE BUGIALLO - VIA BUGIALLO SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A) APPARTAMENTO BILOCALE** al rustico con annesso posto auto scoperto; **B) APPARTAMENTO BILOCALE** al rustico con annesso posto auto scoperto; **C) APPARTAMENTO BILOCALE** al rustico con annesso posto auto scoperto e giardino pertinenziale; **D) APPARTAMENTO BILOCALE** al rustico con piccola area pertinenziale esterna e posto auto scoperto; **E) APPARTAMENTO**

**BILOCALE** al rustico con area di pertinenza esclusiva esterna a giardino e box auto coperto; **F) APPARTAMENTO BILOCALE** al rustico con area di pertinenza a giardino e posto auto coperto. Vendita senza incanto 24/03/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 81.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. RGE 75/2023 **C0906332**

**TAVERNERIO (CO) - PIAZZA GARIBALDI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo



composto da soggiorno-cucina, servizio e camera. Fabbricato in grave stato di degrado statico e strutturale, non abitabile. Interventi edilizi significativi. Vendita senza incanto 06/05/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 24.750,00 Offerta minima Euro 18.563,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Sacripanti tel. 0317073661. Rif. RGE 276/2024 **C0907290**



**TURATE (CO) - VIA VARESINA, 4/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 62 mq. posto al piano terzo composto da: ingresso, locale destinato a cucina, due camere da letto, bagno; al piano seminterrato cantina di mq.2,50; al piano terreno posto auto della superficie commerciale di mq.13. Vendita senza incanto 24/03/26 ore 16:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. RGE 33/2025 **C0907045**

**UGGIATE CON RONAGO (CO) - VIA CARLO BERNASCONI, 19/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE**, con annessa area esterna scoperta a giardino di pertinenza-proprietà, posto ai piani terreno e interrato di un edificio che si sviluppa su tre piani. L'appartamento risulta così composto: al piano terra (da cui si ha accesso), da soggiorno, disimpegno zona notte, due camere da letto (con uscita sul giardino) e bagno; al piano interrato (a cui si accede sia dalla scala interna sia dal box auto, oltre citato), da locale sgombero e lavanderia. Completa il lotto un box auto al piano interrato, con accesso diretto da area condominiale esterna, collegato al locale sgombero di proprietà. Vendita senza incanto 18/03/26 ore 09:30. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 99.000,00. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Enzo Nicolini tel. 031309146 - [notaioenzonicolini@gmail.com](mailto:notaioenzonicolini@gmail.com). Rif. RGE 23/2025 **C0906756**



**VALBRONA (CO) - FRAZIONE VISINO - VIA SAN MICHELE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) VILLETTA A SCHIERA**, della superficie commerciale di mq 191,10, facente parte del complesso residenziale denominato "Villaggio San Michele". Oltre Box

pertinenziale di 31 mq. Vendita senza incanto 09/04/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 172.000,00 Offerta minima Euro 129.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 74/2024 **C0906196**



**VALBRONA (CO) - FRAZIONE VISINO - VIA VALLE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA INTERO EDIFICIO**, con sviluppo da cielo a terra, disposto complessivamente su tre piani fuori terra. Allo stato attuale è composto da tre appartamenti

distinti (uno per piano), ognuno dotato di accesso autonomo diretto dall'area esterna comune. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 15:30. Prezzo base Euro 70.500,00 Offerta minima Euro 52.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Brenna tel. 031262591. Rif. RGE 353/2024 **C0906690**

**VILLA GUARDIA (CO) - VIA TEVERE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. QUOTA DI 1/1 DI DIRITTO DI SUPERFICIE: PORZIONE DI AUTORIMESSA** al piano S1 del fabbricato condominiale. **B. QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ: PORZIONE DI AUTORIMESSA** al piano S1 del fabbricato condominiale. Vendita senza incanto 02/04/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. QUOTA DI 1/1 DI DIRITTO DI SUPERFICIE: PORZIONE DI AUTORIMESSA** al piano S1 del fabbricato condominiale. **B. QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ: PORZIONE DI AUTORIMESSA** al piano S1 del fabbricato condominiale. Vendita senza incanto 02/04/26 ore 11:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - [esecuzioni.nessi@nomosstp.it](mailto:esecuzioni.nessi@nomosstp.it). Rif. RGE 180/2024 **C0906691**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE**

**CANZO (CO) - VIA LUNATE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE** su area di terreno arredato e piantumato (parco) di 3210 mq su cui insiste una villa di tre piani fuori terra oltre a un piano interrato i cui piani S1 - T - 1 e 2 sono adibiti a casa/albergo con destinazione d'uso D/2 mentre il piano terzo sottotetto per 85 mq ha destinazione d'uso catastale A/3. Completano la proprietà un separato edificio di due piani fuori terra destinato a lavanderia e centrale termica ed un deposito non conforme che dovrà essere demolito. Vendita senza incanto 30/04/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 328.000,00 Offerta minima Euro 246.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.

**Case, negozi, terreni e strutture commerciali**  
**Acquista l'immobile che fa per te!**



Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Bossi tel. 031711800. Rif. RGE 122/2022 **C0907642**



**CARUGO (CO) - VIA SANT'ISIDORO, 34/36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE** per la quota di 1/1 di piena proprietà (intesa come riunione della

proprietà dell'area e di quella superficiaria). Unità immobiliare costituita da: al piano terra ampio locale ad uso laboratorio con annesso piccolo deposito, spogliatoio, antibagno e due wc. È compresa l'area cortilizia esterna di circa 170 mq insistente in lato ovest anch'essa in proprietà privata. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 395 mq. **B) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE** per la quota di 1/1 di piena proprietà (intesa come riunione della proprietà dell'area e di quella superficiaria). Unità immobiliare costituita da: al piano terra ampio locale ad uso deposito contiguo ad altro cespite (lettera C) della presente procedura dal quale origina l'accesso. È compresa l'area cortilizia esterna di circa 75 mq insistente in lato est anch'essa in proprietà privata. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 262 mq. **C) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE** per la quota di 1/1 di piena proprietà (intesa come riunione della proprietà dell'area e di quella superficiaria). Unità immobiliare costituita da: al piano terra ampio locale ad uso laboratorio, due locali per lavorazioni speciali, due locali adibiti ad ufficio, antibagno, spogliatoio e due servizi igienici. Si precisa che il locale laboratorio è contiguo ad altro cespite della presente procedura (lettera B) al quale fornisce accesso. È compresa l'area cortilizia esterna di circa 115 mq insistente in lato est anch'essa in proprietà privata. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1045 mq. **D) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE** per la quota di 1/1 di piena proprietà (intesa come riunione della proprietà dell'area e di quella superficiaria). Unità immobiliare costituita da: al piano terra vano scala ed ascensore; al piano primo ampio locale ad uso "sala attività ricreative", due ripostigli, due disimpegni, due antibagni e due servizi igienici. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 226 mq. **E) AREA COMUNE DI PERTINENZA** per la quota di 1/1 di piena proprietà (intesa come riunione della proprietà dell'area e di quella superficiaria). Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1.150 mq. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 831.000,00 Offerta minima Euro 623.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - [esecuzioni@francescadona.it](mailto:esecuzioni@francescadona.it). Rif. RGE 107/2024 **C0906828**

**COMO (CO) - SEZ. BORGHI - PIAZZA GIOVANNI PAOLO II, 21 - LOTTO 5) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO**, della superficie commerciale di 175,26 mq, costituito da un locale destinato a ristorazione, ripostiglio, cucina, bagni e spogliatoi, disimpegno, posto al piano terra. Vendita senza incanto 16/04/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 429.000,00 Offerta minima Euro 321.750,00. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - [cquagliara.procedure@gmail.com](mailto:cquagliara.procedure@gmail.com). Rif. FALL 62/2022 **C0906586**

**COMO (CO) - VIA MILANO, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO**, piano secondo, che sviluppa una consistenza di mq 166 ed identica superficie commerciale di mq 166. Box singolo, Piazza San Bartolomeo (stesso edificio dell'ufficio ma con ingresso diverso), al piano S3, che sviluppa una consistenza di mq 25 ed identica superficie commerciale di mq 29. Vendita senza incanto 18/03/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 228.000,00 Offerta minima Euro 171.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Sonia

Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Bruni tel. 0312073077 - [avv.robertobruni@comomail.it](mailto:avv.robertobruni@comomail.it). Rif. RGE 201/2021 **C0906070**



**CUCCIAGO (CO) - VIA STAZIONE, 17/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI ESPOSIZIONE** della superficie commerciale di mq. 2.658,22 posta su due piani, piano terra e primo. Al suo interno sono individuati spazi destinati ad uffici, servizi e laboratorio. Vendita senza incanto 24/03/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.902.000,00 Offerta minima Euro 1.426.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Sonia Pisano. Curatore Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. L.GIUD. 36/2023 **C0906522**



**ERBA (CO) - VIA LECCO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DEPOSITO ARTIGIANALE** di mq 313,68 al primo piano interrato. Vendita senza incanto 26/03/26 ore 15:30. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - [studio@arcidiaconoassociati.com](mailto:studio@arcidiaconoassociati.com). Rif. RGE 279/2024 **C0907042**



**INVERIGO (CO) - VIA MONTE GRAPPA, 9/11 - LOTTO 2) INVITO AD OFFRIRE, DA SOTTOPORRE AD EVENTUALE SUCCESSIVA PROCEDURA COMPETITIVA, PER LA CESSIONE DI: LOTTO B - FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE PER**

**ASTALEGALE.NET**

**Stay tuned!**

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!

Seguici su:

@astalegale



**LA QUOTA DI COMPROPRIETÀ INDIVISA DI 2/3:** - sviluppa indicativamente una superficie netta complessiva di circa 2.450,00 mq e l'area esterna libera di pertinenza è di circa 930,00 mq. Il fabbricato è composto da: - piano seminterrato: riposOglio (ex spogliatoio) e vano tecnico - piano rialzato: uffici e servizi igienici - piano terra: laboratorio, magazzino e vani tecnici. - nota Bene: L'attuale destinazione urbanistica dell'area su cui insiste il complesso industriale-artigianale oggetto di stima consente di utilizzare il fabbricato esistente solo come magazzino o di progettare e realizzare un intervento di riqualificazione del tessuto urbano ad uso prevalentemente residenziale e di servizio. Prezzo base: euro 81.900,00 Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere inviate alla pec della procedura cp23.2015como@peconcordati.it Data termine presentazione offerte ed orario: 31.03.2026 ore 12.00. Data apertura buste e orario: 31.03.2026 ore 12.01. G.D. Dott.ssa Sonia Pisano. Liquidatore Giudiziale Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627 - esecuzioni@studiobocchietti.it. Rif. CP 23/2015 **C0907385**



**INVERIGO (CO) - VIA VALSORDA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI COMPENDIO INDUSTRIALE,**

costituito da un opificio della superficie commerciale di mq. 6.940,00, destinato a laboratorio e magazzini, un secondo opificio in Inverigo, della superficie commerciale di mq. 3.892,50, destinato a laboratori, magazzini e uffici, una palazzina uffici della superficie commerciale di mq. 1.146,00 oltre ad area di pertinenza a verde, un bosco e due porzioni di strada privata nel limitrofo Comune di Brenna. Vendita senza incanto 25/03/26 ore 14:30. Prezzo base Euro 4.370.000,00 Offerta minima Euro 3.277.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. L.GIUD. 36/2024 **C0905235**

**MOZZATE (CO) - VIA VARESE (SP233) ANG. VIA AL CORBÈ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AREA URBANA con soprastante EDIFICIO POLIFUNZIONALE A DESTINAZIONE COMMERCIALE, ALBERGHIERA E RESIDENCE IN CORSO DI COSTRUZIONE ALLO STATO DI "SCHELETRO STRUTTURALE"** di quattro piani fuori terra PT - P1 - P2 - P3 e due piani interrati a PS1 e PS2 ubicata alla via Varese (SP233) ang. via al Corbè, zona periferica dell'abitato cittadino verso Milano, prossima al confine amministrativo territoriale del Comune di Cislago (VA). Vendita senza incanto 12/03/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 787.000,00 Offerta minima Euro 591.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Rif. RGE 142/2023 **C0906331**



**RAVENNA (RA) - VIA ALDO BOZZI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO,** della superficie commerciale di 86,00 mq. ca. per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. L'immobile è costituito da unità immobiliare, all'interno di

ampio compendio condominiale, adibito a esercizio commerciale, con pianta rettangolare. L'ingresso si effettua da porta che si affaccia su portico condominiale, attraverso il quale si raggiunge la Via Aldo Bozzi. L'unità prevista in origine come "open space" è attualmente suddivisa in quattro locali (adibiti a reception, uffici e sala riunioni), oltre antibagno e bagno, con altezza interna pari a cm.330 circa. Vendita senza incanto 17/03/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini.

Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. L.GIUD. 13/2025 **C0905300**



**TERRENI**

**BRIENNO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI BOSCHIVI** siti nel Comune di Brienno (CO). Vendita senza incanto 09/04/26 ore 09:30. Prezzo base Euro 151.000,00 Offerta minima Euro 113.250,00. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Enzo Nicolini tel. 031309146 - notaioenzonicolini@gmail.com. Rif. RGE 305/2021 **C0906446**

**CANTU' (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. QUOTA DI 18/108 DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO RESIDENZIALE** di mq. 3.880,00 oggi destinato ad ambito di trasformazione urbanistica - piano attuativo residenziale. **B. QUOTA DI 18/108 DI PIENA PROPRIETÀ DI SEDE STRADALE** della superficie commerciale mq. 230,00. Vendita senza incanto 24/03/26 ore 15:30. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Sonia Pisano. Curatore Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. L.GIUD. 36/2023 **C0906521**

**ERBA (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENI VARI.** Vendita senza incanto 25/03/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 031814027. Rif. FALL 16/2017 **C0906738**

**NEL COMUNE DI INVERIGO E NEL COMUNE DI ALZATE BRIANZA (CO) - LOTTO 3) INVITO AD OFFRIRE, DA SOTTOPORRE AD EVENTUALE SUCCESSIVA PROCEDURA COMPETITIVA, PER LA CESSIONE DI: LOTTO C: NEL COMUNE DI INVERIGO E NEL COMUNE DI ALZATE BRIANZA DUE TERRENI BOSCATI** per la quota di proprietà piena privi di attività recenti di manutenzione e sfruttamento, non di pregio in quanto caratterizzati da una flora autoctona e privi di piante di particolare valore. L'accesso avviene da sentieri e strade campestri. Prezzo base: euro 12.750,00 Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere inviate alla pec della procedura cp23.2015como@peconcordati.it Data termine presentazione offerte ed orario: 31.03.2026 ore 12.00. Data apertura buste e orario: 31.03.2026 ore 12.01. G.D. Dott.ssa Sonia Pisano. Liquidatore Giudiziale Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627 - esecuzioni@studiobocchietti.it. Rif. CP 23/2015 **C0907386**



**VALBRONA (CO) - VIA SAN MICHELE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO EDIFICABILE,** posto al fianco delle residenze denominate "Villaggio San Michele", terza parte

di terreno dove, nel progetto originario, era previsto la realizzazione del terzo lotto di villette, situato ai piedi del monte Megna circondato dal verde. Vendita senza incanto 09/04/26 ore 11:00. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 74/2024 **C0906197**

**VILLA GUARDIA (CO) - SEZ. CIVELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENI VARI.** Prezzo

base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. **SEZ. CIVELLO E SEZ. MACCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) TERRENI VARI.** Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) TERRENI VARI.** Prezzo base Euro

19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 25/03/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 031814027. Rif. FALL 16/2017 **C0906739**

## Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

**ASTALEGALE.NET**

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

**Editore Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 163 Marzo 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

STAMPA  
GI.RONCHI Srl