

powered by

 **ASTALEGALE.NET**

Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PADOVA



ABITAZIONI E BOX

ABANO TERME - PIAZZA MERCATO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ ABITATIVA, in pessimo stato di conservazione e manutenzione, sita al primo piano di edificio condominiale denominato Condominio Abano 3, composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, wc e piccolo poggiolo, il tutto

per una superficie di circa 35 mq. Prezzo base Euro 17.100,00 Offerta minima Euro 12.825,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/05/26 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Francesca Boldrin tel. 0498750533 email francescaboldrin@studiobelloni.it. Rif. RGE 44/2024 **PP909391**



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi



02.800.300.70



www.supportoaste.it

seguici su:



ANGUILLARA VENETA - VIA ASILO, 17 - 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PROPRIETÀ, PARZIALMENTE GRAVATA DA DIRITTO DI ABITAZIONE come meglio infra indicato, **DI UN FABBRICATO UNIFAMILIARE** ad uso abitazione, sviluppato su due livelli, piano terra e primo. In corpo staccato è presente un ulteriore fabbricato accessorio, in condizioni precarie, adibito a garage e deposito. L'intero compendio immobiliare insiste su un'area di pertinenza, coperta e scoperta, di complessivi mq. 910, e presenta una superficie commerciale di mq 216. Si precisa che le particelle 659 sub 3, 1865 sub 1, 1865 sub 2 e 1865 sub 3 risultano gravate da diritto di abitazione opponibile alla procedura, nella misura di 2/3 (due terzi), in favore di soggetto nato il 9 giugno 1965. Il suddetto diritto NON risulta opponibile

alla procedura con riferimento alle particelle, ora soppresse, 659 sub 5 – 1054 – 1991, 1118 sub 2 e 1118 sub 3. Prezzo base Euro 181.000,00 Offerta minima Euro 135.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 05/05/26 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 22/2024 **PP908250**

ANGUILLARA VENETA - VIA ROVERE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE, in Comune di Anguillara Veneta (PD), via Rovere, n. 53, edifici con area coperta e scoperta pertinenziale e annesso terreno, in parte in zona agricola e in parte in zona residenziale C1, raggiungibili dallo stesso accesso promiscuo di proprietà di terzi: Unità A: abitazione e garage; Unità B e C: rudere; Unità D ed E: edificio ad uso ricovero attrezzi; Unità F: manufatto uso ripostiglio; Unità G: manufatto uso ripostiglio-garage. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 176.000,00 Offerta minima Euro 132.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 21/05/26 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Not. Alessia Callegari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 93/2024 **PP909146**

ANGUILLARA VENETA - VIA SANTO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE sul lato est, su due livelli fuori terra con scoperto esclusivo pertinenziale, così composta: al piano terra: portico, ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre disimpegni, anti-bagno, bagno, sgombero, cantina e garage; al piano primo: scala interna comunicante, disimpegno, camera, bagno e sgombero senza accesso; il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq. 241. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 14/05/26 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Crivellari Francesco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 22/2025 **PP908655**

CAMPODARSEGO - VIA MUSON, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE ai piani terra e primo della superficie commerciale di mq. 148. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 07/05/26 ore 10:00. **VIA MUSON, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano terra della superficie commerciale di mq. 103. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 07/05/26 ore 10:45. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 291/2023 **PP908460**



CITTADELLA - VIA RIVA DEL PASUBIO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ RESIDENZIALE bifamiliare di pregio sviluppata su tre piani fuori terra e un piano interrato di totali mq. 288 catastali con entrata indipendente e carraia in comune con l'unità posta ad ovest ed area scoperta di pertinenza a

Help Desk telefonico

02.800.300

giardino. Un garage situato nell'interrato con rampa di accesso e spazio di manovra in comune con l'unità adiacente. Prezzo base Euro 551.000,00 Offerta minima Euro 413.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 20/05/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Dott.ssa Monica Incerti tel. 0498763060. Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Incerti tel. 0498763060 email incerti.monica@gmail.com. Rif. RGE 103/2023 **PP908000**

GAZZO - VIA INDIPENDENZA, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CASA ACCOSTATA CON ANNESSO RUSTICO e corte esclusiva in Via Indipendenza snc (presso civ.70, negli atti civ.55) in Comune di Gazzo Padovano N.C.E.U. del Comune di Gazzo (PD) foglio 23 mapp.553 sub.1 (ente comune) - sub.2 (A\3) - sub.3 (C\6) e foglio 23 mapp.571 (area urbana). Prezzo base Euro 35.700,00 Offerta minima Euro 26.775,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 22/05/26 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mattia Gasparin tel. 3292142255 email info@mattiasgasparin.it. Rif. RGE 58/2025 **PP909413**



MARTINSICURO - FRAZIONE VILLA ROSA - VIA TOLOMEO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ ABITAZIONE al piano terra, con garage pertinenziale e piccola area esterna esclusiva, inserita in

un fabbricato condominiale a tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita competitiva 23/04/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. L.GIUD. 82/2025 **PP908418**

MONSELICE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO di tre piani fuori terra a destinazione residenziale, composto da 4 unità prive di impianti, serramenti e qualsivoglia finitura della complessiva superficie di mq. 386; il tutto insistente su un'area esclusiva di catastali mq. 1.050. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 171.000,00 Offerta minima Euro 128.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 28/04/26 ore 11:30. G.E. Dott. sa Silvia Segalina. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 387/2023 **PP908542**



PADOVA - ZONA CENTRO VIA TRIESTE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al p.1°, composto da due vani e da un piano soppalcato, di superficie catastale mq. 64 (escluse aree scoperte mq. 63) posto all'interno

di fabbricato condominiale, realizzato negli anni '60 e successivamente ampliato e ristrutturato, costituito da un unico corpo di fabbrica, edificato su tre piani fuori terra, in cui sono presenti 11 unità residenziali ed una unità commerciale al P.T. Prezzo base Euro 166.400,00 Offerta minima Euro 124.800,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 13/05/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008. Rif. RGE 637/2018 **PP907726**



PADOVA - VIA ALTICHIERO, 98 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo, composto da: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere,

un bagno, un disimpegno, un poggiolo (veranda) e due ripostigli al piano terra, con autorimessa e scoperto in uso esclusivo, sul quale è presente una pergola, al piano terra; oltre a spazio esterno comune fronteggiante gli ingressi agli appartamenti e ai garage (sub 5) per la quota di 1/3 di proprietà. Prezzo base Euro 140.000,00 Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 20/05/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 338/2023 **PP908447**



PADOVA - VIA ROSOLINO PILO, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - II° ESPERIMENTO DI VENDITA DELLA QUOTA INDIVISA DI 2/18 DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano primo di una villetta bifamiliare a forma di L tozzo;

l'edificio si erge per due livelli sopra piano campagna e non possiede autorimessa né posto auto. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita competitiva 04/06/26 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Silvia Segalina. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Dalla Costa tel. 049664711 email dallacosta@bcnsrl.it. Rif. RGE 349/2024 **PP907717**

PADOVA - QUARTIERE S. RITA, VIA JACOPO CRESCINI, 76/B INT. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo con pertinenziale mansarda al piano secondo e garage doppio al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 150, facenti parte del complesso condominiale denominato "Corte Delle Rose". In corso di liberazione. Prezzo base Euro 379.000,00 Offerta minima Euro 284.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 30/04/26 ore 10:00. **QUARTIERE S. RITA, VIA JACOPO CRESCINI CON INGRESSO DAL CIVICO, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) GARAGE** doppio, al piano interrato della superficie commerciale di mq. 15, facente parte del complesso condominiale denominato "Corte Delle Rose". In corso di liberazione. Prezzo base Euro 38.400,00 Offerta minima Euro 28.800,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 30/04/26 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 85/2025 **PP907972**

PADOVA - VIA TRIESTE CON ACCESSO DAI CIVICI, 49 E 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - BOX AUTO, al piano secondo interrato, della superficie lorda di mq. 15, facente parte del fabbricato condominiale, denominato "Complesso Edilizio Trieste". Libero. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 19/05/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 292/2021 **PP908430**



SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA ROMA, 165/TER - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Intera piena proprietà di porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale del tipo isolato sito in Comune di San Giorgio delle

Pertiche (PD), via Roma n. 165 /Ter, e precisamente: **APPARTAMENTO** per civile abitazione al piano rialzato e garage doppio al piano seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso /soggiorno / angolo cottura, disimpegno, bagno, Wc / lavanderia, due camere e due poggioli. Libero da persone. Ordine di Liberazione in fase di attuazione. Prezzo base Euro 55.800,00 Offerta minima Euro 41.850,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 10/06/26 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ana Elisa Marti Garro tel. 0496892448 email martigarro.aste@gmail.com. Rif. RGE 364/2024 **PP909082**

SAN MARTINO DI LUPARI - ACCESSO DA VIA CARDINAL AGOSTINI N. 48 E CON INGRESSO DA VICOLO PETRARCA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO E ANNESSO MAGAZZINO al piano terra con ingresso da via Cardinal Agostini n. 48 della superficie commerciale complessiva di mq. 173; **DUE APPARTAMENTI**, di fatto utilizzati come un'unica unità, con ingresso da Vicolo Petrarca n. 3, uno al piano primo con locale sgombero in distacco sullo stesso piano e terrazza di complessivi mq. 197 e uno al piano secondo, adibito a reparto notte con tre camere e servizi di complessivi mq. 106. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 346.000,00 Offerta minima Euro 259.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 12/05/26

ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.sa Maria Eugenia Baccaglini. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 330/2023 **PP908318**

SAN MARTINO DI LUPARI - VIA LA MARMORA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE UNIFAMILIARE su due piani fuori terra suddivisa in due unità abitative autonome. L'unità al piano terra è composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno (lavanderia), cantina e vano scala. L'unità al piano primo si compone di accesso autonomo dal vano scala al piano terra, corridoio, cucina e soggiorno comunicanti, tre camere, ripostiglio ed un bagno finestrato più un pogggiolo di circa 10,00 mq. Scoperto di pertinenza esclusivo su cui insistono due manufatti di modeste dimensioni adibiti a ripostiglio/magazzino. Superficie commerciale complessiva mq. 290,50. Prezzo base Euro 179.000,00 Offerta minima Euro 134.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 09/06/26 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Rif. RGE 47/2025 **PP909393**



VIGODARZERE - VIA BARUCHELLA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) VILLA CON AMPIO GIARDINO E TERRENO AGRICOLO CONTIGUO, composta da: al piano terra zona giorno molto ampia adibita ad ingresso, soggiorno e sala da pranzo, cucina, ripostiglio, lavanderia con centrale termica e sull'ala sud, a tutta altezza, un vano in cui è presente una parete attrezzata con cucina, un bagno e un piccolo ripostiglio; al piano primo n. 4 stanze da letto (di cui 2 con terrazze), due bagni e guardaroba, oltre ad una quinta camera con bagno nel sottotetto del portico est, non autorizzata; nonché deposito, cantina con ricovero attrezzi in corpo collegato all'abitazione principale mediante portico. Prezzo base Euro 293.000,00 Offerta

minima Euro 219.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 22/05/26 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Pivotti tel. 0498766062 email pivotti@pivotti.eu. Rif. RGE 270/2014 **PP908529**



RAMO D'AZIENDA/QUOTE SOCIETARIE

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PROPRIETÀ PIENA ED ESCLUSIVA DEL RAMO D'AZIENDA AVENTE AD OGGETTO L'ATTIVITÀ DI COMMERCIO AL DETTAGLIO DI ARTICOLI DI ABBIGLIAMENTO in Padova, via Gorizia n. 5. Prezzo base Euro 144.600,00 Offerta minima Euro 108.450,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PROPRIETÀ PIENA ED ESCLUSIVA DEL RAMO D'AZIENDA AVENTE AD OGGETTO L'ATTIVITÀ DI COMMERCIO AL DETTAGLIO DI ARTICOLI DI ABBIGLIAMENTO** multimarca in Padova, via Sant'Andrea n. 23, denominato "Hortèn". Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/05/26 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Rag. Flavia Morazzi tel. 0499568231 email flaviamorazzi.st@gmail.com. Rif. L.GIUD. 46/2025 **PP907066**



AZIENDA

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - AZIENDA AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI PROTOTIPAZIONE RAPIDA, PROGETTAZIONE COMPUTERIZZATA, STAMPA E PRODUZIONE DI DISPOSITIVI MEDICI SU MISURA, composta da i) i cespiti e beni mobili strumentali presenti presso la sede di Viale della Navigazione Interna n. 55, a Padova; ii) i permessi, le licenze, la denominazione aziendale, la ditta, l'insegna, i beni immateriali, ivi compresi i marchi i segni distintivi, certificazioni del prodotto, sito internet in tutti i suoi utilizzi e forme, il know-how; iii) i contratti di assicurazione stipulati dalla concedente e relativi al complesso aziendale; iv) il contratto di locazione immobiliare avente ad oggetto l'unità immobiliare ubicata in Viale della Navigazione Interna n. 55 a Padova; v) i contratti funzionali allo svolgimento dell'attività; vi) un contratto di distribuzione; vii) n. 3 lavoratori dipendenti. L'azienda viene venduta libera da vincoli. Prezzo base Euro 65.000,00 Vendita competitiva 12/05/26 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Dott. Fabio Incastri tel. 049631903 email info@icdotcom.it. Rif. Liquidazione 91/2024 **PP908679**



AZIENDA AGRICOLA



LOREGGIA - VIA Malfattini, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) AZIENDA AGRICOLA specializzata in attività zootecnica. Occupato. Prezzo base Euro 405.000,00 Offerta minima Euro 303.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 17/04/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista

Astalegale PRO

Tutte le aste pubbliche italiane in un unico portale

Trova, valuta e partecipa con la potenza dell'Intelligenza Artificiale

Attiva ora i 7 giorni gratuiti dal QR code

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Salmaso tel. 049719098 - 3486429416 email avv.laurasalmaso@gmail.com. Rif. RGE 544/2017 **PP908307**



TOMBOLO - VIA SOMMAVILLA, 71A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) COMPLESSO RURALE costituito da un corpo principale in muratura contenente 3 stalle, depositi e ripostigli, oltre 5 tettoie,

due silos ed un piccolo fabbricato contenente una cisterna di gasolio. Lo scoperto è costituito da un cortile comune. Prezzo base Euro 160.000,00 Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/05/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email laura@studiolegalegrasselli.com. Rif. RGE 290/2022 **PP908820**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ABANO TERME - PIAZZALE M. BUONARROTI, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE AD USO NEGOZIO, ex pub-birreria, facente parte del Centro Commerciale denominato "Cà Grande", in area P.E.E.P., ai piani terra e primo così composto: al piano terra, ampia sala ristorazione, cucina, dispensa, ripostiglio, wc e anti wc oltre a locali accessori. Il locale, dotato di arredi fissi, pareti e soffitti interamente rivestiti da elementi decorativi effetto roccia, statue ecc, è dotato di due soppalchi, sempre adibiti a zona ristorazione, accessibili da scale dedicate; al piano primo, ulteriori locali accessori/ripostigli; il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq. 275. Libero. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 14/05/26 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Per info Dott. Francesco Mario Roberto Savio tel. 0498762588 email visiteimmobili@fsst.it. Rif. RGE 238/2024 **PP908253**

ABANO TERME - VIA PADRE LEOPOLDO - LOTTO 1) TRATTASI DI NEGOZIO ADIBITO A PROFUMERIA CON BOX AUTO. Si compone al piano terra di un ampio vano dedicato alla vendita, un gruppo di servizi igienici con anti e un vano tecnico con accesso dall'esterno e al piano interrato da un vano adibito a magazzino ed esposizione con ufficio e un locale per i test dei prodotti, due ripostigli sottoscala, un locale contatori, ricavato nella nicchia esistente, e un corridoio di collegamento con il box auto. Prezzo base Euro 848.000,00 Offerta minima Euro 636.000,00. LOTTO 2) TRATTASI DI MAGAZZINO posto al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita competitiva 25/05/26 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pierobon tel. 0498750632 email carlo.pierobon@reit.it. Rif. L.GIUD. 26/2025 **PP909421**

ANGUILLARA VENETA - VIA PRIMO MAGGIO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO COMMERCIALE in stato di abbandono e di degrado, già adibito a ristorante-pizzeria con 260 posti a sedere, sviluppato su 3 livelli, piano interrato, piano terra e piano primo con grande terrazzo a copertura del piano primo, per una superficie commerciale di mq. 1.242, oltre al diritto di superficie, su parte dell'area scoperta

che circonda il fabbricato, di catastali mq. 1147. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 285.000,00 Offerta minima Euro 213.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 21/05/26 ore 10:00. **VIA CHIESA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) NEGOZIO**, facente parte di un fabbricato, così composto: al piano terra n. 2 ambienti, uno più grande e l'altro più piccolo, ognuno con piccolo servizio e affaccio sul viale principale del Comune, dotato di 4 vetrine e di 3 accessi; al piano primo magazzino con terrazza, non collegati agli ambienti del piano terra, raggiungibili esternamente (attualmente tramite l'appartamento al piano primo - Lotto 4 - partic. 1945 sub 9); il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq. 285. Libero. Prezzo base Euro 94.500,00 Offerta minima Euro 70.875,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 21/05/26 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Not. Alessia Callegari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 93/2024 **PP909127**



CADONEGHE - STRADA STATALE DEL SANTO, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE UBICATA AL PIANO TERRA E

INTERRATO AD USO COMMERCIALE, con annessi accessori di servizio ad attività di ristorazione, oltre alla piena proprietà di una unità immobiliare ad uso garage al piano interrato. Il tutto facente parte di un edificio isolato di due piani fuori terra e uno interrato, con una residenza al primo piano non oggetto della procedura esecutiva; compreso le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C. Prezzo base Euro 336.000,00 Offerta minima Euro 252.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 13/05/26 ore 16:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 3470848851 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 135/2023 **PP907797**

Scarica le app di Astalegale.net

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net** ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store
GET IT ON Google Play

CONSELVE - QUARTIERE DELLA FORNACE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) UFFICIO al piano primo costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno (l'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex-fornace"), nonché posto auto scoperto. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/05/26 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 15) UFFICIO** al piano secondo costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno (l'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex-fornace"), nonché garage (con accesso da via Terrassa) che può ospitare un'auto. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/05/26 ore 10:45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 16) UFFICIO** al piano secondo costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno (l'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex-fornace"), nonché garage (con accesso da via Terrassa) che può ospitare due auto. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/05/26 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 17) UFFICIO** al piano secondo costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno (l'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex-fornace"), nonché garage (con accesso da via Terrassa) che può ospitare un'auto. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/05/26 ore 12:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 18) UFFICIO** al piano secondo costituito da un unico spazio dotato di bagno e antibagno (l'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex-fornace"), nonché garage (con accesso da via Terrassa) che può ospitare un'auto. Prezzo base Euro 60.906,00 Offerta minima Euro 45.679,50. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/05/26 ore 14:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 19) UFFICIO** al piano secondo costituito da un unico spazio dotato di bagno e antibagno (l'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex-fornace"), nonché garage (con accesso da via Terrassa) che può ospitare due auto. Prezzo base Euro 132.348,00 Offerta minima Euro 99.261,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/05/26 ore 16:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email s.faggian@pvg.network. Rif. RGE 39/2018 **PP908673**

MONTEGROTTO TERME - GALLERIA MANZONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PALESTRA al piano primo con locali accessori, spogliatoi e W.C. per una superficie commerciale complessiva di mq. 280, facente parte del complesso condominiale denominato "Condominio Manzoni". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 28/05/26 ore 10:00. **GALLERIA MANZONI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) UFFICIO** al piano primo diviso in tre locali, con locali accessori e W.C. per una superficie commerciale complessiva di mq. 115, facente parte del complesso condominiale denominato "Condominio Manzoni". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 28/05/26 ore 10:30. **VIA CARDUCCI, SNC - VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) MAGAZZINO al piano primo sottostrada per una superficie commerciale di mq. 175, facente parte del complesso condominiale denominato "Condominio Manzoni". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 28/05/26 ore 11:00. **PADOVA - VIA CAVALLOTTI CON INGRESSO DAL CIVICO, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) DUE LOCALI RIPOSTIGLIO** di catastali mq. 30. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 28/05/26 ore 11:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 73/2024 **PP908654**



PADOVA - ZONA CENTRO VIA NICCOLO' TOMMASEO, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ AD USO DIREZIONALE AL PIANO PRIMO (UFFICI). Prezzo base Euro 266.000,00 Offerta minima Euro 199.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto

27/05/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.sa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Imbesi tel. 0498774844 email info@studioimbesi.it. Rif. RGE 98/2024 **PP907095**



PADOVA - VIA VENEZIA, 59-61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - NEGOZIO al primo piano (Centro Commerciale Giotto) della superficie catastale mq 59 ca. Libero da persone, parzialmente occupato da arredi ed impianti. Prezzo base Euro 46.000,00

Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 22/05/26 ore 11:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Giacomo Scalabrin tel. 0498752152 email studiolegalepd@tiscali.it. Rif. RGE 95/2025 **PP909224**

SAONARA - VIA CAOVIALLA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE SU DUE PIANI, IMMOBILI ARTIGIANALI E TERRENI. Prezzo base Euro 366.000,00 Offerta minima Euro 274.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 15/05/26 ore 15:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alice Lin tel. 049656613 - 3471388325 email alice.lin@avvocatolin.it. Rif. RGE 256/2023 **PP908527**

TEOLO - LOCALITA' PASSO DEL VENTO, VIA CONTEA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO completamente da regolarizzare urbanisticamente, composto da un piano terra con portico suddiviso in vari locali e da un piano sottostrada dotato di portico, adibito a cantina e altri servizi di complessivi mq. 309, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza ed un terreno adiacente di complessivi mq. 2745. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 05/05/26 ore 10:00. G.E. Dott.



ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Not. M. Casciano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 48/2023 **PP908162**



VEGGIANO - VIA ALESSANDRO VOLTA, 25/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UN MAGAZZINO/DEPOSITO AD USO COMMERCIALE, sito in via Alessandro Volta n. 25/A in Comune di Veggiano (PD),

costituito da un ambiente principale di circa 590 mq lordi con altezza di circa 6,2 m, destinato a magazzino e deposito ad uso commerciale, dai locali fronte strada sviluppati su due piani fuori terra di circa 110 mq lordi ciascuno, destinati ad uso ufficio e servizi igienici e da un'area scoperta di circa 1.078 mq destinata a parcheggi, area di manovra e tettoia. Prezzo base Euro 381.000,00 Offerta minima Euro 285.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 29/05/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Andrea Fontana tel. 0498762588 email procedure@fsst.it. Rif. RGE 42/2025 **PP908676**



TERRENI

MONSELICE - VIA PERNUMIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO di qualità seminativo arboreo e di superficie 74are 03ca. Prezzo base Euro 37.015,00 Offerta minima Euro 27.761,25. Vendita telematica sincrona senza incanto 13/05/26 ore 13:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Baracco tel. 3470848851 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. RGE 142/2020 **PP908613**

MONSELICE - LUNGO VIA G. GALILEI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO cementato di

catastali mq. 5.872, ricadente all'interno del Parco Colli e dove è stato realizzato un deposito attrezzi con tettoia e altri manufatti privi di titoli abilitativi e, seppur in parte accatastati, da demolire. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 28/04/26 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Silvia Segalina. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 387/2023 **PP908543**

PADOVA - VIA GUIDO RENI - VIA GIUSTO BOLIS, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) AREA EDIFICABILE URBANIZZATA NELLE AREE ESTERNE, facente parte di un Piano Urbanistico Attuativo denominato "Ex Saimp" ed individuata nel Secondo stralcio funzionale a destinazione commerciale - direzionale - residenziale. Prezzo base Euro 1.080.000,00 Offerta minima Euro 810.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 21/05/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Mometto tel. 0498873964 email studio@mometto.it. Rif. RGE 327/2020 **PP909388**



PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA FERMI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) AREA EDIFICABILE inserita nel comparto immobiliare prospettante via E. Fermi

Posizionata all'interno di aree pubbliche facente parte del P.U.A. ambito B e del piano particolareggiato D.1/1- Via E. Fermi. L'ambito dove sono inserite le aree pignorate secondo il progetto di massima del piano particolareggiato ha una superficie di 7.455 mq (distribuita pari a mq 2940 per edificio ovest mq 4515 per edificio est, pari a una potenzialità di mc 17.711 (distribuita pari a mc 6817 per l'edificio ovest e mc 10.894 per edificio est). La destinazione dei locali è rilevabile dal progetto architettonico di massima del piano particolareggiato. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 14/05/26 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Salvador tel. 049658376 email salvador@unidepa.it. Rif. RGE 186/2023 **PP909389**

SAN MARTINO DI LUPARI - ACCESSO VIA DEI ROVERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO attualmente incolto della superficie complessiva di mq. 3.501. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 09/06/26 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Rif. RGE 47/2025 **PP909394**

VIGODARZERE - VIA ALBERT BRUCE SABIN SNC E VIA CESARE BATTISTI SNC, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE esteso per mq 10.297 catastali in corpo unico e da un minuscolo triangolo di terreno di mq. 18. Prezzo base Euro 412.000,00 Offerta minima Euro 309.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 04/06/26 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Remo Davi tel. 049661510 email remo.davi@studiodavi.it. Rif. RGE 34/2024 **PP909031**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 163 - Marzo 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI.RONCHI Srl