

powered by

 ASTALEGAL.NET

Newspaper
Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PIACENZA



ABITAZIONI E BOX

ALSENO (PC) - LOCALITA' STAZIONE, VIA STAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CASA facente parte di compendio immobiliare composta da n. 4 unità immobiliari ed area esterna (bene comune non censibile) in condivisione. Il compendio immobiliare si trova in stato di abbandono. Valore di mercato Euro 35.000,00. Valore di stima Euro 31.500,00. Prezzo base Euro 14.000,00. Apertura buste 17/06/25 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Fabio Dragoni tel. 0523322348. Rif. RGE 12/2022 **PZ883296**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' RIGLIO DI PADRI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA ad uso alloggio sviluppato su tre livelli (piano, terra, primo e sottotetto) con area esterna di pertinenza. Valore di mercato Euro 114.000,00. Valore di stima Euro 91.000,00. Prezzo base Euro 51.188,00. Apertura buste 19/06/25 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 328/2011 **PZ883349**

BETTOLA (PC) - VIA VITTORIA, 72/74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terzo, della superficie commerciale di 81,68 mq oltre a piccola cantina. Valore di mercato Euro 37.404,00. Valore di stima Euro 28.197,42. Prezzo base Euro 24.000,00. Apertura buste 17/06/25 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 10/2023 **PZ883357**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA MOTTAZIANA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DEL PIANO SEMINTERRATO di mq. 240 del fabbricato. Valore di mercato Euro 221.200,00. Valore di stima Euro 221.200,00. Prezzo base Euro 102.801,00. Apertura buste 17/06/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciuropa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 113/2019 **PZ883553**

 SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

02.800.300.70

www.supportoaste.it

segui su:

 @astalegale

CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA SCOTTI DA VIGOLENO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CASA SIGNORILE ad uso abitazione bifamiliare, costituita da locali ai piani rialzato e seminterrato del fabbricato principale e da un fabbricato collegato al primo attraverso la cantina, con annesso terreno pertinenziale attiguo al terreno dell'altra

proprietà. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia e nella integrazione di perizia. Valore di mercato Euro 1.080.771,69. Valore di stima Euro 971.784,52. Prezzo base Euro 398.494,00. Apertura buste 12/06/25 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 313/2012 PZ883376

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA FABIO FILZI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio al piano rialzato con cantina e autorimessa al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 91.555,30. Valore di stima Euro 81.559,77. Prezzo base Euro 82.000,00. Apertura buste 19/06/25 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Rif. RGE 98/2022 PZ883317

CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE LOC. CASA BIANCA - STRADA COMUNALE DEI FRATI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ per 1000/1000 DI APPARTAMENTO di 57,00 mq. commerciali, al piano primo, interno 2, formato da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e locale ad uso cantina al piano terra. Posto auto scoperto (diritto all'uso e godimento, perpetuo ed esclusivo). Valore di stima Euro 30.000,00. Prezzo base Euro 32.000,00. Apertura buste 17/06/25 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide Valla tel. 0523579590. Rif. RGE 26/2023 PZ883540



COLI (PC) - LOCALITÀ BELLARIA, PERINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra (semi rialzato) con cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 93.600,00. Valore di stima Euro 72.244,07. Prezzo base Euro 33.576,00. **LOCALITÀ BELLARIA - PERINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/4 DI PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** al piano interrato. Valore di mercato Euro 18.375,00. Valore di stima Euro 14.428,08. Prezzo base Euro 6.707,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/4 DI PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** al piano interrato. Valore di mercato Euro 1.610,00. Valore di stima Euro 1.059,13. Prezzo base Euro 495,00. Apertura buste 18/06/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesca Manfrinato tel. 0523329826. Rif. RGE 66/2021 PZ883321

COLI (PC) - LOCALITÀ BELVEDERE DI PERINO, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO C) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE composta da due corpi di fabbrica aventi destinazione abitativa di cui uno posto su tre livelli e uno sviluppato su due piani. Valore di mercato Euro 61.163,00. Valore di stima Euro 38.000,00. Prezzo base Euro 16.000,00. Apertura buste 11/06/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Carmagnola tel. 0523338938. Rif. RGE 98/2017 PZ883260

GAZZOLA (PC) - LOCALITÀ GABBANA DI MOMELIANO - STRADA DEL TORRAZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE costituita da un appartamento su due livelli. Al piano terreno tre vani più cucina, servizi e balcone, per una superficie di mq. 76 per l'appartamento e mq 5 per il balcone; al piano semi-interrato è presente un ampio vano con cantina e servizio igienico, per un totale di mq. 38. Autorimessa di mq 43 e area esterna ad uso giardino/orto di mq. 1.168. Valore di stima Euro 61.000,00. Prezzo base Euro 61.000,00. Apertura buste 17/06/25 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide Valla tel. 0523579590. Rif. RGE 72/2024 PZ883547



GAZZOLA (PC) - LOCALITÀ RIVALTA, VIA ENRICO MILLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE (denominato "VILLA VECCHIA") articolato su tre livelli (due piani fuori terra e un piano seminterrato), composto da un'unità immobiliare residenziale e da un'autorimessa, con annessi una piscina esterna, un campo da tennis, un **FABBRICATO ACCESSORIO** (denominato "FABBRICATO ACCESSORIO") articolato su due livelli (uno piano fuori terra e un piano seminterrato), un fabbricato accessorio composto da un unico **LOCALE AL PIANO TERRA** (denominato "LOCALE TECNICO"); il tutto insistente su area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva, unitamente ad un appesantimento di terreno nudo. Valore di mercato Euro 1.175.157,50. Valore di stima Euro 1.043.000,00. Prezzo base Euro 598.422,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** (denominato "VILLA NUOVA") articolata su tre livelli (due piani fuori terra e un piano seminterrato), composto da un'unità immobiliare abitativa e da un'autorimessa con annessi un campo da calcio, un **FABBRICATO ACCESSORIO** composto da un solo piano fuori terra (denominato "FABBRICATO SPOLIATORI CAMPO DA CALCIO"), un fabbricato composto da un unico **LOCALE AL PIANO TERRA** (denominato "FABBRICATO BARBEQUE/PORTICO"); il tutto insistente su area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 1.024.422,50. Valore di stima Euro 870.000,00. Prezzo base Euro 499.163,00. Apertura buste 19/06/25 ore 14:50. Per maggiori



02.800.300
numero dedicato

 **ASTALEGALE.NET**

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Martina Fumi tel. 0523384131. Rif. RGE 75/2022 PZ883318



GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - LOCALITÀ CASALIGGIO - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA con autorimessa posta in posizione d'angolo di un piccolo complesso residenziale. Valore di mercato Euro 119.000,00. Valore di stima Euro 101.000,00. Prezzo base Euro 101.000,00. Apertura buste 17/06/25 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 45/2024 PZ883322

OTTONE (PC) - STRADA PROVINCIALE PER OREZZOLI - VIA ALDO MORO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano secondo e di locale cantina al piano terra; - **QUOTA INDIVISA PARI AL 50% DI LOCALE AUTORIMESSA** al piano terra, di porzione dell'unico stradello privato d'accesso al fabbricato, di area esterna cortilizia pertinenziale e di terreno pertinenziale ad uso giardino. Valore di mercato Euro 62.017,50. Valore di stima Euro 54.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Apertura buste 19/06/25 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Camusci tel. 0523384131. Rif. RGE 69/2022 PZ883351

PIACENZA (PC) - VIA DAMIANI, 28B - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - APPARTAMENTO mq. 96 catastali al piano sesto (settimo fuori terra), composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, ripostiglio, tre camere, tre balconi, con vano di cantina al piano interrato. Autorimessa mq. 12 catastali al piano terra. Valore di mercato Euro 136.045,00. Valore di stima Euro 109.346,72. Prezzo base Euro 93.000,00. Apertura buste 17/06/25 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. RGE 24/2024 PZ883360

PODENZANO (PC) - VIA CASELLE, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO sito in Podenzano, Via Caselle, 42, in zona periferica del paese composto da n. 3 unità immobiliari urbane e n. 2 terreni. Valore di mercato Euro 752.500,00. Valore di stima Euro 550.000,00. Prezzo base Euro 309.375,00. Vendita senza incanto 13/06/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Artivi tel. 0523654921. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RG 1240/2024 PZ882903

RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ CISIANO CASE DI SOPRA, VIA DELEDDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO di civile abitazione da cielo a terra. L'unità immobiliare è composta da un locale zona giorno, antibagno e servizi igienici al piano terra e una stanza al primo piano collegata

da scala interna, con annessa area esclusiva di pertinenza ad uso cortile. Valore di mercato Euro 156.534,00. Valore di stima Euro 140.880,60. Prezzo base Euro 80.831,00. Apertura buste 08/07/25 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciruppa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Giovanna Dotti tel. 0523384832. Rif. RGE 63/2022 **PZ883348**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ - VAI MAMAGO ROSO, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO a destinazione residenziale disposto da cielo a terra su due livelli fuori terra (terra e 1°), oltre al piano sottotetto/soffitta non abitabile e un piano interrato ad uso cantina. Valore di mercato Euro 116.000,00. Valore di stima Euro 103.000,00. Prezzo base Euro 103.000,00. Apertura buste 17/06/25 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 62/2024 **PZ883244**

VIGOLZONE (PC) - FRAZIONE CASE BRUCIATE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CASCINA CON RUSTICO, SCUDERIE, FIENILI, MANEGGIO, RICOVERO ANIMALI E TERRENI AGRICOLI. Valore di mercato Euro 551.213,29. Valore di stima Euro 419.000,00. Prezzo base Euro 356.150,00. Apertura buste 19/06/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciruppa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Opici tel. 0523331990. Rif. RGE 3/2022 **PZ883356**



VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - VIA REPUBBLICA (GIÀ VIA ROMA), 10 E 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ della seguente **CONSISTENZA IMMOBILIARE**: - Primo corpo di fabbricato su due piani con locale commerciale bar/trattoria al piano terra e appartamento al primo piano; il locale commerciale ha accesso autonomo e indipendente dal civico n. 10, mentre l'appartamento dal civico n. 18 e da porta di comunicazione con il locale commerciale sottostante. Il perito segnala che gli impianti di

adduzione dell'acqua potabile, dell'alimentazione elettrica e della rete gas di queste due unità immobiliari sono collegati, per ciascuna tipologia d'impianto, ad un unico contatore. - Secondo corpo di fabbricato con locale ad uso dispensa, magazzino e locale sottotetto non abitabile e accessibile solo con scala esterna da accostare al muro; a tali unità si accede dall'area cortilizia. - Terzo corpo di fabbricato: edificio rustico composto da tre vani al piano terra e sottotetto, a cui si accede tramite il magazzino identificato con il mappale 317 sub 7 (a cui risulta graffato). Valore di mercato Euro 214.469,25. Valore di stima Euro 165.000,00. Prezzo base Euro 111.375,00. Apertura buste 08/07/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 120/2022 **PZ883346**



ZIANO PIACENTINO (PC) - VIALE DEI MILLE, 15-19-21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) (punto 1.2 dell'integrazione di perizia) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE al piano secondo di fabbricato ad uso residenziale e commerciale. Valore di stima Euro 37.536,00. Prezzo base Euro 20.524,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) (Lotto 1.3) ABITAZIONE** al piano

primo. Piena proprietà di abitazione al piano primo di fabbricato ad uso residenziale e commerciale. Valore di stima Euro 170.136,00. Prezzo base Euro 93.023,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) (punto 1.4 dell'integrazione di perizia) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** al piano secondo di fabbricato ad uso residenziale e commerciale. Valore di stima Euro 118.920,00. Prezzo base Euro 65.021,00. Apertura buste 17/06/25 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciruppa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 15/2018 **PZ883241**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SEMINÒ CENTRO, 130 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILI siti in Ziano Piacentino, località Seminò Centro n. 130 costituiti da: - Abitazione, disposta su tre livelli fuori terra, piano terra primo e locale sottotetto, cantina pertinenza al piano interrato; - Locale autorimessa, posto al piano terra; - Locale ricovero attrezzi, posto al piano terra e a servizio dell'abitazione. - L'unità immobiliare insiste su di un lotto di circa 420 mq (foglio 20 mappale 431). Valore di mercato Euro 95.700,00. Valore di stima Euro 83.500,00. Prezzo base Euro 55.059,75. Apertura buste 13/06/25 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 49/2023 **PZ882288**



AZIENDA AGRICOLA

ZIANO PIACENTINO (PC) - VIALE DEI MILLE, 19-15-21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) (punto 2.1 dell'integrazione di perizia) PIENA PROPRIETÀ DI AZIENDA VITIVINICOLA su due piani fuori terra e un piano sottostato. Valore di stima Euro 134.421,52. Prezzo base Euro 73.496,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) (punto**

2.2 dell'integrazione di perizia) **PIENA PROPRIETÀ DI CANTINA VITIVINICOLA** su un piano fuori terra e due piani sottostato. Valore di stima Euro 73.919,20. Prezzo base Euro 40.435,00. Apertura buste 17/06/25 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciruppa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 15/2018 **PZ883243**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE

BESENZONE (PC) - VIA BOSCARELLA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da un capannone ad uso industriale, da un pozzo e da un fabbricato sviluppato su tre piani collegati da scala interna comprendente uffici, locali ad uso ripostiglio e autorimessa, il tutto con annessa area scoperta pertinenziale. Valore di mercato Euro 2.469.000,00. Valore di stima Euro 2.000.000,00. Prezzo base Euro 512.579,00. Apertura buste 17/06/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 140/2019 **PZ883297**

BETTOLA (PC) - VIALE VITTORIA, 2/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO posto al piano terra, con due vetrine principali ed una laterale, della superficie commerciale di 69,85 mq. Valore di mercato Euro 42.402,50. Valore di stima Euro 31.958,24. Prezzo base Euro 26.000,00. Apertura buste 17/06/25 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 10/2023 **PZ883358**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' CASE OLIVE, 127 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DA CIELO A TERRA comprendente: una porzione immobiliare in corso di costruzione; porzioni immobiliari adibite all'attività agricola; appartamento per abitazione; terreni di varia natura e coltura. Valore di mercato Euro 535.000,00. Valore di stima Euro 470.301,00. Prezzo base Euro 307.800,00. Apertura buste



SEGUI LE ASTE IMMOBILIARI SUI SOCIAL

Astalegalenet in collaborazione con il Tribunale di Piacenza ha attivato i profili social ufficiali! Unisciti alla community e resta aggiornato sulle vendite all'asta vicino a te!



ASTALEGALENET

18/06/25 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciuropa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 67/2019 **PZ880434**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA CAUVER, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO composta da: un locale ad uso commerciale dotato di due vetrine prospicenti il portico pubblico con annesso ampio vano cantina al piano interrato, un appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, un appartamento ad uso civile abitazione posto al piano secondo. Valore di mercato Euro 281.230,00. Valore di stima Euro 243.000,00. Prezzo base Euro 132.861,00. Apertura buste 19/06/25 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Filippo Corvi tel. 0523072814 - 3468359500. Rif. RGE 80/2022 **PZ883319**



PIACENZA (PC) - VIA ATLETI AZZURRI D'ITALIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NEGOZIO quartiere Infrangibile per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di locale ad uso negozio situato all'interno del "Centro Commerciale Farnese", in via Atleti Azzurri d'Italia n. 16, Zona Piacenza Ovest. Infrangibile posto al piano terra e interrato. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 1 piano fuori terra, 1 piano interrato. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di

stima Euro 96.000,00. Prezzo base Euro 72.000,00. Apertura buste 20/06/25 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciuropa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Artivi tel. 0523654921. Custode Giudiziario Avv. Ilaria Rossi tel. 3207177945. Rif. RGE 31/2024 **PZ883063**

VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - VIA REPUBBLICA (GIÀ VIA ROMA), 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO al piano terra. Valore di mercato Euro 80.647,50. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Apertura buste 08/07/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 120/2022 **PZ883347**

ZIANO PIACENTINO (PC) - VIALE DEI MILLE, 15-19-21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6 (punto 1.5 dell'integrazione di perizia) **PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE USO PESA** al piano terra e primo piano interrato di fabbricato ad uso residenziale e commerciale. Valore di stima Euro 6.800,00. Prezzo base Euro 4.500,00. Apertura buste 17/06/25 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Sciuropa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 15/2018 **PZ883242**



TERRENI

FARINI (PC) - FRAZIONE MARETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI E QUOTA DI 135/162 DI PROPRIETÀ DEL TERRENO mapp 81 fg 93. Prezzo base Euro 6.300,00. Apertura buste 19/06/25 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Barbara Armelloni tel. 0523325226. Rif. RGE 204/2016 **PZ883320**

Modalità di partecipazione alle vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.



Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 107 Aprile 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284