

Copia gratuita n°

87

Dicembre 2025

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI SULMONA



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

www.tribunale-sulmona.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 15 - N. 87 - Dicembre 2025



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX

ATELETA (AQ) - PIAZZA CAROLINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI FABBRICATO CIELO/TERRA di tre piani fuori terra e un locale seminterrato. Casa con accesso autonomo: ingresso, vano cucina, ripostiglio, disimpegno al PT; 2 camere, 2 bagni,

disimpegno, terrazzo a P1; vano + disimpegno a P2. Nel lotto compreso terreno di mq 448. Prezzo base Euro 13.991,91. Offerta minima: Euro 10.493,93 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cucchiella Sulmona Via Sallustio, 7/A in data 20/02/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marialba Cucchiella tel. 0864210900. Custode Giudiziario Avv. Samanta Le Donne tel. 086432890 - 3397271531. Rif. RGE 20/2023 **SU903679**



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi



02.800.300.70



www.supportoaste.it

seguici su:



CANSANO (AQ) - PIAZZA XX SETTEMBRE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE della superficie lorda complessiva pari a mq 156,25. L'immobile si sviluppa su tre livelli collegati tra loro da una gradinata interna. Dal portone d'ingresso, posto al piano terra si accede direttamente al vano

soggiorno, al vano cucina, al ripostiglio ed alla scala di collegamento ai vari piani con piccolo vano sottoscala. Al piano primo vi è una gradinata, un corridoio che disimpegna il bagno, ed una camera da letto con annesso balcone. Proseguendo in salita sulla gradinata interna si accede al piano secondo dove un ulteriore corridoio disimpegna un bagno e altre due camere da letto. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE TECNICA. Prezzo base Euro 75.723,00. Offerta minima: Euro 56.792,25 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona via Panfilo Serafini n. 4 in data 30/01/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Giansaverio Tedeschi. Custode Giudiziario Avv. Raffaello De Angelis tel. 086453677. Rif. RGE 11/2024 **SU904061**



CASTEL DI SANGRO (AQ) - VIA TERAMO N. 26 GIÀ VIA COLLE DELLA CROCE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MONOLOCALE situato al piano primo è costituito da un bagno, un angolo pranzo-cottura, un

soggiorno-letto e due balconi. Mediante una scala interna si sale al piano superiore in cui sono presenti un disimpegno, una lavanderia stireria ed un locale di sgombero. Al disotto della scala comune è presente un piccolo ripostiglio-legnaia. Prezzo base Euro 77.061,89. Offerta minima: Euro 57.796,41 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Buzzelli Castel Di Sangro Via RIVIERA n. 112 in data 21/01/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Antonietta Fornari. Custode Giudiziario Avv. Laura Casaccia tel. 086431285 - 3355654327. Rif. RGE 2/2024 **SU903258**

Case, negozi, terreni e strutture commerciali
Acquista l'immobile che fa per te!



www.spazioaste.it

Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni immobili



PESCASSEROLI (AQ) - VIA COLLI BASSI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, della superficie

commerciale pari a mq 90,00, ubicato al piano primo. Trattasi di un trilocale che si sviluppa su un unico livello, composto da

soggiorno-angolo cottura, due camere da letto e due bagni. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LE RELAZIONI TECNICHE. Prezzo base Euro 120.873,00. Offerta minima: Euro 90.654,75 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 30/01/26 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi La Cesa. Custode Giudiziario Avv. Nicola Colaiacovo. Rif. RGE 10/2024 **SU904109**



PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA TRIESTE, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA UN APPARTAMENTO E UN MAGAZZINO. L'appartamento è

composto da ingresso/ disimpegno e sei vani (cucina, sala

da pranzo, soggiorno, tre camere da letto, un disimpegno, un bagno principale, un w.c. di servizio e quattro balconi) e si sviluppa su due piani. Il magazzino è un locale industriale ad uso magazzino con due ampi accessi carrabili. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE DI STIMA. Prezzo base Euro 111.334,50. Offerta minima: Euro 83.500,88 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini n. 4 in data 30/01/26 ore

14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Cantelmi tel. 3290105941/3473389880. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273. Rif. RGE 26/2024 **SU904062**



ROCCARASO (AQ) - STRADA PROVINCIALE 84 - NUOVA SANGRINA - DIREZIONE PIETRANSIERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

posto al piano secondo di edificio residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni e due camere da letto, il tutto per una superficie utile complessiva di circa mq. 60,95 a

confine con vano scala e con area scoperta a tre lati. Prezzo base Euro 68.890,50. Offerta minima: Euro 51.667,88 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 15/01/26 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 3474280111. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 22/2014 **SU903625**



SULMONA (AQ) - VIA CAPRARECCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PER IL DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1, DELLA

PORZIONE DI FABBRICATO "IN CORSO DI COSTRUZIONE". L'immobile disposto su un due livelli (Piano Primo e sottotetto), è composto: - al piano primo, da un ambiente "in corso di costruzione", al rustico e sprovvisto di impianti (non rifinito), nel quale sono realizzate esclusivamente le tamponature interne, oltre che le tapparelle e il portoncino d'ingresso, il tutto di superficie lorda interna pari a circa 149,60 mq e di superficie scoperta pari a circa 45,40 mq (balconi). - al piano sottotetto, da un unico ambiente "in corso di costruzione", al rustico e sprovvisto di impianti (non rifinito), di superficie lorda pari a circa 149,60 mq (di cui 41,00 mq con altezza inferiore a 1,40 m), all'interno del quale risultano realizzate delle tamponature (costruite allo scopo di innalzare, a circa 1,40 m, l'altezza minima del sottotetto), inoltre risulta realizzata, sul solaio di calpestio, un'apertura di collegamento con il sottostante "piano primo". Prezzo base Euro 42.546,30. Offerta minima: Euro 31.909,73 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Vella Sulmona Via San Polo n. 64 in data 10/02/26 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Vella. Custode Giudiziario Avv. Mario Giansaverio Tedeschi tel. 3472447822 - 0864212018. Rif. RGE 48/2022 **SU903565**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

PACENTRO (AQ) - LOCALITA' SAN PIETRO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ad

uso stalla per funzioni produttive connesse alle attività agricole, costituito da: - un capannone per funzioni produttive connesse alle attività agricole (stalla), per una superficie complessiva di circa 300,00 mq.; - un capannone per funzioni produttive connesse alle attività agricole (fienile), per una superficie complessiva di circa 150,00 mq.; - area scoperta circostante, costituente pertinenza esclusiva del medesimo compendio immobiliare, di circa 33.000,00 mq. mq. Prezzo base Euro 66.599,55. Offerta minima: Euro 49.949,66 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 16/01/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Monica Oddis tel. 0864841544 - 3493825778. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive - Sulmona tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 51/2021 **SU904059**



SULMONA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DEL FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE, posto a ridosso del polo ospedaliero dell'Annunziata, racchiuso tra lo stesso, e la strada Statale 17

dell'Appennino Abruzzese, costituito da quattro piani di cui uno seminterrato e tre fuori terra. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LE RELAZIONI TECNICHE. Prezzo base Euro 376.978,50. Offerta minima: Euro 282.733,88 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Paolini Sulmona Via Montenero, 25 in data 30/01/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Paolini tel. 0864210989. Custode Giudiziario Avv. Antonio Settevendemie tel. 3479202191. Rif. RGE 34/2021 **SU904063**

Scarica le app di Astalegale.net

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store
GET IT ON Google Play

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 87 - Dicembre 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl